

INSCHRIJVINGSFORMULIER VERKOOP

*Stadsgebouw op en met grond gelegen Jules Bordetlaan 2B
te 9600 Ronse
Ronse, 2^{de} afdeling, sectie C, nummer 171 F10*

Voor natuurlijke personen:

Alle kandidaat-kopers dienen het inschrijvingsformulier te ondertekenen. Indien de kandidaat-kopers gehuwd zijn, dienen beide echtgenoten het formulier te ondertekenen, tenzij een persoon volgens het huwelijksvermogensstelsel bevoegd is om alleen onroerende goederen aan te kopen.

- De ondergetekende(n)

Kandidaat-koper
- Ondertekenaar:
Naam:
Voornaam:
Rijksregisternummer:
Hoofdverblijfplaats:
- Echtgeno(o)t(e) van de ondertekenaar:
Naam:
Voornaam:
Rijksregisternummer:
Hoofdverblijfplaats:

- Gehuwde kandidaat-koper (indien van toepassing)

te	op
☐ zonder een huwelijkscontract: onder het wettelijk stelsel (scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten)	
☐ met een huwelijkscontract:	
☐ onder het stelsel van de scheiding van goederen	
☐ onder het stelsel van de algehele gemeenschap	
☐ andere	
Via akte verleden voor notaris	
te	op

- BTW: bent u onderworpen aan de BTW-plicht?

☐ Ja (BTW-nummer:))	☐ Nee
---	------------------------------

- Documenten bij te voegen als bijlage

- Een kopie van uw identiteitskaart,
- Indien u gehuwd bent: een kopie van de pagina van uw trouwboekje waarop uw huwelijksvermogensstelsel staat aangeduid.

Voor rechtspersonen:

Indien het bod uitgebracht wordt door meerdere rechtspersonen, kopieer dan deze pagina en vul dit in voor elke rechtspersoon afzonderlijk.

- De ondergetekende(n)

Naam, voornaam, hoedanigheid (van alle vertegenwoordigers indien meerdere):

.....

.....

.....

- Onderneming/VZW

.....

met maatschappelijke zetel

.....

.....

Ingeschreven in de Kruispuntbank der ondernemingen onder nummer
BE.....

- Documenten bij te voegen als bijlage

- Een kopie van de publicatie van de oprichtingsakte in het Belgisch Staatsblad,
- Een kopie van de laatst gepubliceerde statuten,
- Een kopie van de publicatie in het Belgisch Staatsblad van de delegatie van bevoegdheden van de vertegenwoordigers van het bedrijf.

Bij meerdere kandidaat-kopers aangeven in welke verhouding wordt aangekocht:

Identiteit kandidaat-koper	Verhouding in %
1.	
2.	
3.	
4.	

- **Hierna genoemd “de kandidaat-koper”, desgevallend hoofdelijk en ondeelbaar gehouden (indien meerdere kandidaten gezamenlijk een bod uitbrengen).**

De kandidaat-koper erkent kennis te hebben genomen van de aanvraag tot bieding en de bijhorende bijlagen, aanvaardt alle daarop betrekking hebbende voorwaarden en brengt een bod uit voor de aankoop van het hierboven omschreven goed voor een prijs van:

- In cijfers:

.....

- Voluit in letters:

.....

De onderhandse verkoopovereenkomst kan enkel afgesloten worden met de kandidaat-koper(s) die een bod uitgebracht hebben. Indien de kandidaat-kopers samen willen aankopen, dient het bod ook door alle kandidaat-kopers samen uitgebracht te worden.

De kandidaat-koper verbindt er zich toe, ingeval hem het goed wordt toegewezen volgens de modaliteiten van de beschreven procedure, een onderhandse verkoopovereenkomst met de stad Ronse af te sluiten tegen de geboden prijs, verhoogd met de registratierechten, eventueel de opmetings- en plankosten, alsook alle kosten voor het opstellen en ondertekenen van de verkoopdocumenten.

De kandidaat-koper verbindt er zich toe de geboden prijs en alle kosten te betalen overeenkomstig de modaliteiten vermeld in de bieding.

De kandidaat-koper verbindt er zich toe de authentieke akte verkoop te laten verlijden door een notaris naar zijn keuze.

De kandidaat-koper verklaart kennis genomen te hebben van de staat van het goed en geen recht op verhaal te hebben ten laste van de stad Ronse.

De kandidaat-koper verklaart volledig verantwoordelijk te zijn voor de kwaliteit van zijn bod en verzekert dat hij dit integraal kan voldoen.

De kandidaat-koper verbindt zich ertoe om zijn aanbod te handhaven gedurende een periode van 150 kalenderdagen, te beginnen vanaf de uiterste datum van ontvangst van de biedingen.

De kandidaat-koper verklaart:

- niet strafrechtelijk te zijn veroordeeld voor gelijk welke strafbare feiten of misdrijven;
- zich niet in staat van faillissement, vereffening, stopzetting van activiteiten, gerechtelijk akkoord of in eender welke situatie die ontstaan is uit een gelijkaardige procedure vastgelegd in nationale wetten en regels te bevinden;
- niet te zijn veroordeeld door een civielrechtelijk of strafrechtelijk vonnis met kracht van gewijsde voor alle strafbare feiten die van invloed zijn op zijn professionele moraal en/of die te maken hebben met ernstige professionele misdragingen;
- in regel te zijn met de verplichtingen m.b.t. de betaling van de sociale bijdragen of gelijk welke andere belasting/taks;
- niet het voorwerp uit te maken of het voorwerp uitgemaakt te hebben van gerechtelijke vervolging door de stad Ronse;
- geen achterstallige betalingen te hebben tegenover de stad Ronse.

Gedaan te, op

Handtekening(en)