

BEKENDMAKING VAN EEN AANVRAAG VAN EEN PLANOLOGISCH ATTEST en bijhorende plan-MER

De aanvraag

De stad Ronse heeft op 18 november 2025 een ontvangstbewijs afgegeven voor een aanvraag van een planologisch attest

van **Utexbel NV**

met als adres **César Snoecklaan 30 te 9600 Ronse**

De aanvraag heeft betrekking op de volgende percelen:

adres **César Snoecklaan 30 te 9600 Ronse**

kadastrale perceel	afdeling	2	sectie	D	nummer	0706Z 2, 0714Y 2, 071502, 0715S, 071602, 0716E 7, 0716F 7, 0716G 7, 0716Y 6, 150002, 1500C, 1500D, 1500E, 1501A, 1508D
-----------------------	----------	---	--------	---	--------	--

Openbaar onderzoek

Er wordt over de aanvraag (planologisch attest en plan-MER) een openbaar onderzoek gehouden van

1 december 2025 tot en met 29 januari 2026.

U kan de aanvraag inkijken (tijdens de openingsuren) op volgende adres:

Tijdelijk Administratief Centrum
Abeelstraat 29A, 9600 Ronse

Als u opmerkingen of bezwaren hebt over de aanvraag (planologisch attest en plan-MER), dan moet u die voor het einde van het openbaar onderzoek schriftelijk of digitaal bezorgen aan:

GECORO, p/a Grote Markt 12, 9600 Ronse
gecoro@ronse.be

Ronse, 24 november 2025

Informatie

Waarvoor dient een planologisch attest?

Een planologisch attest vermeldt of een bestaand, hoofdzakelijk vergund en niet-verkrot bedrijf behouden kan blijven op de plaats waar het gevestigd is, en wat de ontwikkelingsmogelijkheden zijn op het vlak van ruimtelijke ordening. Het vermeldt ook of de plannen met de stedenbouwkundige voorschriften daarvoor gewijzigd zullen worden.

Als het attest vermeldt dat de plannen opgemaakt of gewijzigd zullen worden, moet de overheid die het attest heeft afgegeven, binnen één jaar na de afgifte van het attest advies vragen over de startnota voor het ruimtelijk uitvoeringsplan.

Op grond van een planologisch attest dat vermeldt dat de plannen gewijzigd zullen worden, kan het bedrijf onder bepaalde voorwaarden al een omgevingsvergunning krijgen die afwijkt van de bestaande stedenbouwkundige voorschriften. Die vergunning moet binnen het jaar na de afgifte van het attest worden aangevraagd.