

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAANDAG 21 NOVEMBER 2022

- Aanwezig: Diederik Van Hamme, voorzitter gemeenteraad.
Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon,
Joris Vandenhoutte, Wim Vandeveld, schepenen.
Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Tom Deputter, Björn Bordon, Jean-Pierre Stockman,
Patrice Dutranoit, David Vandekerckhove, Faïza El Ghouch, Rossana Khoshaba,
Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Leo Verstichel, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi,
Dominique Opsomer, Safia Marzouki, Christine Soudan, Kevin Onyn, Erik Verdonckt, Jean-
François Vanovermeire, raadsleden.
Julien Vandenhoutte, algemeen directeur
- Verontschuldigd: Eva Lamon, Guillaume Devos, raadsleden

Beheer patrimonium en infrastructuur

Opheffing gemeenteweg Edouard Anseelestraat. Definitieve vaststelling.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De beslissing van de gemeenteraad van 29 augustus 2022 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp tot opheffing van de Anseelestraat.

Relevante documenten

- Verslag 2022/071 van de Technische Dienst.
- Gemeenteraadsbesluit van 29 augustus 2022. Opheffing gemeenteweg Edouard Anseelestraat. Voorlopige vaststelling.
- Getuigschrift van Bekendmaking.
- Proces-Verbaal van onderzoek van commodo en incommodo.

Feiten/context/motivering

Naar aanleiding van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de verbouwing van de gebouwen van de vroegere post, het vredegerecht en de dienst financiën is het wenselijk om de ligging van de Edouard Anseelestraat te wijzigen.

Gezien slechts een deel van de Anseelestraat openbaar domein is (open gedeelte tot Oudevesten) werd met de projectontwikkelaar overeengekomen om de huidige Anseelestraat af te schaffen, de vrijgekomen grond te desaffecteren en te laten opnemen in het project en ter compensatie hiervoor ten voordele van de stad een kosteloze en eeuwigdurende erfdienstbaarheid van doorgang/overgang en van aanleg en instandhouding van nutsvoorzieningen te laten vestigen.

Ingevolge het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019 werd in een eerste fase tot voorlopige vaststelling van het ontwerp tot opheffing van de Anseelestraat overgegaan bij gemeenteraadsbesluit van 29 augustus 2022. Een waardevermeerdering is in dit dossier niet van toepassing gezien ter compensatie van de opheffing een kosteloze en eeuwigdurende erfdienstbaarheid van de stad zal worden gevestigd.

De voorlopige vaststelling werd gevolgd door de fase van openbaar onderzoek en de behandeling van eventuele bezwaren. Het openbaar onderzoek liep van 5 oktober 2022 tot en met 3 november 2022 en omvatte publicatie in het Belgisch Staatsblad, bekendmaking via de website van de stad Ronse, neerlegging

van de plannen bij de Technische dienst van het stadhuis en aanplakking op de relevante locaties. Tijdens de fase van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geformuleerd.

Ingevolge het gemeentewegdecreet van 3 mei 2019 kan worden overgegaan tot de fase van de definitieve vaststelling.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLIST:

Stemresultaat: Met algemene stemmen

Enig artikel:

De definitieve vaststelling van de opheffing van een gemeenteweg, de Edouard Anseelestraat, goed te keuren.

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur

Voorzitter

Julien Vandenhoucke

Diederik Van Hamme