

# Verslag werkgroep kansarmoede 04/02/2020

**Aanwezigen:** Vera Haegeman (OCMW), Guy Janssens (vrolijke kring), katrien Kiekens (OCMW, kersvers afdelingshoofd leven en welzijn), Fabienne Vandecasteele (kaboes), Annelies (botaniek), Bruno Vandecapelle (huis van de mens), Liselot Vanderstraeten (Kind en preventie), Piet Clottens (Samenlevingsopbouw, onderwijs), Ingrid De Vos (huis van het kind), Kris Roels (ATD vierde wereld), Els De Paepe (Fiola), Fernand van Hoecke (beweging.net), Leen Vandenhoute, Kathleen Desmyter (Samenlevingsopbouw), Danny (KBG), Patrick (Vrolijke Kring), Greet Vergucht (K&G).

**Verontschuldigd:** Kristien Geenens, Nele De Baets, Saskia De Groot (vdab), Siska De Groot

## Verwelkoming nieuwe leden

### Goedkeuring vorig verslag:

Er zijn geen opmerkingen, het verslag wordt goedgekeurd.

Met het budget van 17/10 werd voor kaboes een paspoort aangekocht + bijdrage voor 2 nieuwe diepvriezers.

### Armoedebeleidsplan

'Ieders stem telt': opgemaakt door 17 organisaties en doelgroep, waarin 16 heel concrete voorstellen worden naar voor geschoven voor de stad Ronse.

Dit komt voort uit een project dat liep in 2018 n.a.v. de gemeenteraadsverkiezingen. Armoedebestrijding blijkt prioriteit uit beleidsplan. We hopen dat er door het beleid nu mee aan de slag wordt gegaan.

Mooie voorbeelden uit bv. Kortrijk, Sint-Niklaas waarin de voorstellen (al dan niet integraal) worden opgenomen in het beleid.

### Open brief naar het stadsbestuur:

- Aanbod van medewerking in opmaak armoedebeleidsplan
- Aanmanen om werk te maken hiervan
- Aanmanen om het IST plan als basis te nemen voor het armoedebeleidsplan

Voorstel wordt voorgelegd aan de werkgroep (bijgevoegd document bij agenda vergadering)

- ⇒ Vraag toevoegen in brief naar timing uitvoering van zaken uit bestuursakkoord, om ons op de hoogte te houden, om het traject (met participatie) te duiden.

Katrien: eerst nog zaken leren kennen, afdelen bij de stad, maar opzet is om zo iets steeds in dialoog te doen en samen uit te werken

Overzicht van projecten, moet geactualiseerd worden: wordt meegestuurd met het verslag, bekijken wat nog klopt, graag opmerkingen/aanpassingen bezorgen aan Vera Haegeman.

### Terugkoppeling woonoverleg:

Woonoverleg: is nu vooral technisch, waarbij weinig ruimte is voor inhoudelijke 'sociale' vragen. Er zijn twee zitjes voor de sociale partners. Nu zijn dit CAW en DVK. Zij proberen agendapunten aan te brengen maar dit loopt moeilijk.

- ⇒ In overleg gaan met André/Kimberly, eventueel in een apart overleg/ woonoverleg met sociaal aspecten uitbreiden.

#### *Verplichte conformiteitsattest:*

Stad wil inzetten op verplichten van conformiteitsattest huurwoningen. (bewoonbaarheid checken obv Vlaamse wooncode). Zal geleidelijk aan ingevoerd worden (beginnende bij leegstaande woningen).

Tot nu toe deed OCMW eerst een plaatsbezoek bij woningen waarvan tussenkomst huurwaarborg werd gevraagd.

De verplichte attesten zijn positief want garandeert de kwaliteit op de private huurmarkt. De kans is groot dat door de verplichting het aantal onbewoonbaarheidsverklaring (tijdelijk) zal stijgen. Belangrijk dat we op voorhand bepalen waar zittende huurders terecht kunnen die met een onbewoonbaarheidsverklaring worden geconfronteerd.. Wat gaat er gebeuren, worden zij voldoende ruim op voorhand op de hoogte gebracht en wordt er ondersteuning geboden bij de administratieve kant?

- ⇒ Nood aan overleg: Eerst met diensten die dit in hun basiswerking hebben samen duidelijk krijgen wie/wat/wanneer opneemt, erna met diensten die hiermee te maken krijgen dit verder uitklaren.

#### *Ter info:*

- ⇒ **De woonzaak:** Een ruimte groep van sociale partners spant een proces aan bij het Europees Hof tegen de Vlaams overheid. Ze vinden dan de Vlaams overheid te weinig doet om het recht op wonen voor iedereen te garanderen.
- ⇒ **Woonbeleidsconvenant:** Ronse: 'sociaal objectief'=min. 9% sociale woningen. Als de Stad het sociaal objectief behaalt, dan met er een beleidsconvenant met Vlaanderen worden afgesloten zodat de optie wordt opengehouden om blijvend beroep te doen op Vlaamse middelen voor de bouw van sociale woningen. Tijdens het woonoverleg werd beslist dat er zo'n convenant kan worden afgesloten.
- ⇒ **Project Scheldekouter:** Samenlevingsopbouw ligt het nieuwe project toe tijdens boterhammen id brouwerij (16/03 eerstvolgende datum)

#### *Noodkoopfonds:*

Fonds dat zich richt op noodkopers/noodeigenaars (met laatste centen budget gekocht en geen middelen om woningen aan te passen). Selectiecriteria: instappen in systeem, is het geoorloofd om te investeren in de woning, is woning conform na deze investering?

#### *Onderdelen oproep:*

- ⇒ Technische (vb aannemers vinden, alles wat bij renovatie komt kijken) en sociale ondersteuning ('ontzorging')

- ⇒ Rollend fonds: Mensen kunnen beroep doen op budget (€25000), dit wordt rechtstreeks aan aannemers betaald. Bij verkoop of erfenis wordt dit teruggevraagd en wordt dan het budget terug in het fonds gestoken en voor nieuwe mensen gebruikt.

Vlaamse oproep naar OCMW's om hierop in te tekenen en met noodkopers aan de slag te gaan (na oproep 3m tijd om uit te werken). Komt er elk moment aan. Budget zal worden gegeven, de begeleiding (technisch en sociaal) moet worden voorzien door lokaal beleid, hiervoor worden geen middelen voorzien.

- ⇒ Op woonoverleg: wie kan dit doen? Welke partners kunnen dit mee dragen zodat bestuur deze kosten niet als reden kan geven om niet op oproep in te tekenen.  
Vb: goed wonen, mensen met expertise uit technische dienst

#### *Stijging sociale huurprijzen: brief huurdersbond*

Verzamelen van ervaringen van stijging van de huurprijzen, mogen aan Annelies bezorgd worden. Het invulformulier kan hiervoor gebruikt worden. Onduidelijk wat er allemaal wordt meegerekend bij de berekening van de huurprijzen. Zeer spijtige zaak dat dit pas in december gecommuniceerd wordt, terwijl dit al in januari in voege ging. Vraag of dat dit wel wettelijk is, we kunnen dit vragen aan de huurdersbond. De voorbeeldbrief van de huurdersbond kan hiervoor gebruikt worden.

We kunnen als organisatie vragen om standaard de uitleg van de stijging toe te voegen aan de brief met de verhoging. Daarnaast willen we signaleren wat de impact is voor individuele gevallen.

#### Folder projecten

Overzicht van projecten die lopende zijn ovv basisbehoeften (v: eten, douchen,...)

Wijs op weg: jaarlijkse aanpassingen worden opgevraagd (De vrolijke kring), digitaal terug te vinden op de site

#### Info om te delen:

- ⇒ *Lucia*: financiële tussenkomst voor hulpbehoevende gezinnen met kinderen (occasionële financiële steun) [www.luciaweb.be](http://www.luciaweb.be)
- ⇒ *WijsWerkcafé, van Kopa, Samenlevingsopbouw en VDAB*: jongeren tussen 18-25j op dinsdagavond en woensdag in het wijkcentrum
- ⇒ *Bootcamp WijsWerk*: fysieke weerbaarheid, voor jongeren die niet in opleiding zijn of werk hebben tussen 18 en 25j

#### Volgende vergadering:

Locatie: Botaniek, Spinsterstraat 36
Datum: 21/04 van 12.00 tot 14.00
Agendapunten: keuze thema 17/10,

Andere mogelijke locaties voor de toekomst: vzw Amon, Huis van het kind