

## LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN MAANDAG 30 AUGUSTUS 2021

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoecke, Wim Vandeveld, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

## AGENDA

---

### Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van een rommelmarkt en dartstornooi op 12 september 2021. Beslissing.

Financieel beheer

2. Stand van zaken pensioenverplichtingen Lokaal Bestuur Ronse. Kennisname en verdere gevolgeving.

Beheer patrimonium en infrastructuur

3. Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van een beheersplan voor Priestersstraat, Bruul en omgeving (De Vrijheid fase 3 en 5). Goedkeuring oplevering.
4. goedkeuring gunning conceptbegeleiding stationsomgeving

Vrije tijd

5. Uitbetaling toelage Picturale en goedkeuring herstelling muurtekening Olifantstraat. Goedkeuring

## BESLOTEN ZITTING

---

### Punten van de besloten zitting

#### Openbare veiligheid

1. ***Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van een rommelmarkt en dartstornooi op 12 september 2021. Beslissing.***

#### Bevoegdheid/rechtsgrond

- De nieuwe gemeentewet, gewijzigd door de wet van 12 december 2006 waardoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer;
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer van 16 maart 1968;
- Het K.B. van 1 december 1975 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en zijn latere wijzigingen;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald en zijn latere wijzigingen.

#### Feiten/context/motivering

De aanvraag van de heer Johnny Boccauw om op 12 september 2021 een rommelmarkt te mogen organiseren in bepaalde centrumstraten van de stad, zijnde de Stationsstraat - J.B. Guissetplein, Abeelstraat - J.B. Dekeyserstraat – Kerkplein – Zuidstraat, vanaf de Oude vesten tot het de Malanderplein;

De aanvraag van de heer Arno Vandenhoucke, uitbater van Taverne Verdi, om op 12 september 2021 een dartstoernooi te mogen organiseren op het Guissetplein.

Overwegende dat de combinatie van voornoemde activiteiten aanleiding geeft tot het treffen van de passende beperkingsmaatregelen op het verkeer van voertuigen op de openbare weg en met het oog op de openbare veiligheid;

## **Besluit:**

### **Artikel 1:**

Op 12 september 2021, vanaf 04u30 tot 21u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren :

- op het Jean Baptist Guissetplein,

Het verbod zal worden aangeduid met verkeersborden E1, op het onderbord de datum - uurgroep vermeldend waarop dit zal gelden.

### **Artikel 2.**

Op 12 september 2021, vanaf 06u00 tot 19u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren :

- in de Stationsstraat, aan beide zijden van de rijbaan,

- in de Abeelstraat,

- in de Jean Baptiste Dekeyserstraat

- op het Kerkplein,

- in de Zuidstraat, tussen de Oude Vesten en het de Malanderplein.

Het verbod zal worden aangeduid met verkeersborden E1, op het onderbord de datum - uurgroep vermeldend waarop dit zal gelden.

### **Artikel 3.**

Op 12 september 2021, vanaf 06u00 tot 19u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, enkel het plaatselijk verkeer toe te laten:

- in de Charles Vandendoorenstraat.

- in de Politiegevangenestraat

De maatregel zal worden aangeduid met het verkeersbord C3 en onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' op schraag.

### **Artikel 4.**

Op 12 september 2021, vanaf 04u30 tot 21u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren :

- op het Jean Baptist Guissetplein,

Het verbod zal worden aangeduid met het verkeersbord C3 op schraag.

### **Artikel 5.**

Op 12 september 2021, vanaf 06u00 tot 19u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren :

- in de Stationsstraat,

- in de Abeelstraat,

- in de Jean Baptiste Dekeyserstraat

- op het Kerkplein,

- in de Zuidstraat, tussen de Oude Vesten en het de Malanderplein.

Het verbod zal worden aangeduid met het verkeersbord C3 op schraag.

### **Artikel 6.**

De nodige afwijkingen op de bepalingen van dit besluit zullen ter plaatse door de ordediensten kunnen toegestaan worden.

### **Artikel 7.**

De overtredingen op de bepalingen van tegenwoordig besluit zullen vervolgd en gestraft worden met enkele politiestrafpen.

### **Artikel 8.**

Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de Procureur des Konings te Oudenaarde, aan de griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Oudenaarde.

## Financieel beheer

### 2. *Stand van zaken pensioenverplichtingen Lokaal Bestuur Ronse. Kennisname en verdere gevolgeving.*

#### Relevante documenten

De nota 2021/11 d.d. 16 augustus 2021 van de financiële dienst inzake een stand van zaken van de pensioenverplichtingen van het Lokaal Bestuur Ronse.

Het rapport vanwege Ethias inzake een stand van zaken 2021 van de pensioenverzekering en bijdragenverzekering van de stad en het OCMW Ronse.

#### Feiten/context/motivering

Jaarlijks wordt door Ethias een stand van zaken gegeven van de pensioenverzekering en de bijdragenverzekering van het Lokaal Bestuur Ronse. Dit gebeurde voor 2021 op 21 juni 2021.

M.b.t. de pensioenverzekering wordt de afspraak bevestigd dat er voor de periode 2021-2025 deze verzekering enkel nog zal worden gevoed door de persoonlijke bijdrage van 7,5 % op de weddes van de actieve mandatarissen.

M.b.t. de bijdragenverzekering wordt overeengekomen dat deze zal worden gevoed voor de periode 2021-2025 als volgt :

- Het bedrag van de responsabiliseringsfactuur van het OCMW wordt als koopsom jaarlijks toegevoegd aan de reserves.
- De helft van het bedrag van de responsabiliseringsfactuur van het WZC wordt als koopsom jaarlijks toegevoegd aan de reserves
- 2021 : 7,50 % persoonlijk + 28,50 % patronaal = 36,00 % totaal  
2022 : 7,50 % persoonlijk + 31,50 % patronaal = 39,00 % totaal  
2023 : 7,50 % persoonlijk + 31,50 % patronaal = 39,00 % totaal  
2024 : 7,50 % persoonlijk + 33,00 % patronaal = 40,50 % totaal  
2025 : 7,50 % persoonlijk + 33,00 % patronaal = 40,50 % totaal

#### Besluit:

##### Artikel 1:

Kennis te nemen van het rapport inzake de pensioenverzekering en bijdragenverzekering 2021 van het Lokaal Bestuur Ronse.

##### Artikel 2:

Voor de periode 2021-2025 de pensioenverzekering te financieren door de persoonlijke bijdrage van 7,5 % op de weddes van de actieve mandatarissen.

Voor de periode 2021-2025 de bijdragenverzekering te financieren als volgt :

- Het bedrag van de responsabiliseringsfactuur van het OCMW wordt als koopsom jaarlijks toegevoegd aan de reserves.
- De helft van het bedrag van de responsabiliseringsfactuur van het WZC wordt als koopsom jaarlijks toegevoegd aan de reserves
- 2021 : 7,50 % persoonlijk + 28,50 % patronaal = 36,00 % totaal  
2022 : 7,50 % persoonlijk + 31,50 % patronaal = 39,00 % totaal  
2023 : 7,50 % persoonlijk + 31,50 % patronaal = 39,00 % totaal  
2024 : 7,50 % persoonlijk + 33,00 % patronaal = 40,50 % totaal  
2025 : 7,50 % persoonlijk + 33,00 % patronaal = 40,50 % totaal

## Beheer patrimonium en infrastructuur

### 3. *Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van een beheersplan voor Priestersstraat, Bruul en omgeving (De Vrijheid fase 3 en 5). Goedkeuring oplevering.*

#### Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### Relevante documenten

- Verslag 2021/084 van de technische dienst van 20 augustus 2021, zijnde het proces-verbaal van oplevering.
- Goedkeuring van het beheersplan door het Agentschap Onroerend Erfgoed van 20 juli 2021.

#### Feiten/context/motivering

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 8 april 2019 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "AANSTELLEN VAN EEN ONTWERPER VOOR DE OPMAAK VAN EEN BEHEERSPLAN VOOR PRIESTERSTRAAT, BRUUL EN OMGEVING (DE VRIJHEID FASE 3 EN 5)" aan Architectenbureau Sabine Okkerse bv bvba, Koningin Elisabethlaan 16 te 9700 Oudenaarde tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. G236.

De dienstverlener Architectenbureau Sabine Okkerse bv bvba, Koningin Elisabethlaan 16 te 9700 Oudenaarde heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

De Technische Dienst stelde een proces-verbaal op van oplevering, die plaatsvond op 9 augustus 2021.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De borgtocht nr. 20190503008 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 2.590,00 mag volledig worden vrijgegeven.

#### Voordracht

Na beraadslaging.

#### Besluit:

##### Artikel 1:

De opdracht "AANSTELLEN VAN EEN ONTWERPER VOOR DE OPMAAK VAN EEN BEHEERSPLAN VOOR PRIESTERSTRAAT, BRUUL EN OMGEVING (DE VRIJHEID FASE 3 EN 5)" wordt opgeleverd.

##### Artikel 2:

Borgtocht nr. 20190503008 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 2.590,00 mag volledig worden vrijgegeven.

### 4. *goedkeuring gunning conceptbegeleiding stationsomgeving*

#### Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Het besluit van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure

#### **Relevante documenten**

In het kader van de opdracht "conceptbegeleiding Stationsvernieuwingsproject - heraanleg van de stationsomgeving te Ronse" werd een bestek met nr. BB2021/05/01 opgemaakt.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 incl. 21% btw. Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 10 mei 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 7 juni 2021 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- BUUR Part of Sweco, Sluisstraat 79/03.02 te 3000 Leuven;
- TV NERO-Crimson, Sint-Markoenstraat 28 te 9032 Wondelgem - Gent;
- Palmbout Urban Landscapes, Schiedamsedijk 44 te 3011 Rotterdam;
- Midi, atelier voor architectuur en stedenbouw, Madeliefjesstraat 34, te 1030 Schaarbeek.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 4 juli 2021 om 23.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 1 november 2021.

#### **Feiten/context/motivering**

Er werden 4 offertes ontvangen:

- BUUR Part of Sweco, Sluisstraat 79/03.02 te 3000 Leuven (€ 65.445,00 excl. btw of € 79.188,45 incl. 21% btw);
- TV NERO-Crimson, Sint-Markoenstraat 28 te 9032 Wondelgem - Gent (€ 52.038,00 excl. btw of € 62.965,98 incl. 21% btw);
- Palmbout Urban Landscapes, Schiedamsedijk 44 te 3011 Rotterdam (€ 65.710,00 excl. btw of € 79.509,10 incl. 21% btw);
- Midi, atelier voor architectuur en stedenbouw, Madeliefjesstraat 34, te 1030 Schaarbeek (€ 65.513,00 excl. btw of € 79.270,73 incl. 21% btw);

op 20 augustus 2021 werd het verslag van nazicht van de offertes opgesteld.

We stellen voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver met de beste offerte zijnde BUUR Part of Sweco, Sluisstraat 79/03.02 te 3000 Leuven, tegen het nagerekende offertebedrag van € 65.445,00 excl. btw of € 79.188,45 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### **Adviezen/visum**

Voor deze opdracht zal een krediet voorzien worden van 80.000€ incl. BTW in het meerjarenplan. Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende nog geen visum.

#### **Besluit:**

**Artikel 1 :**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 augustus 2021.

**Artikel 2 :**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 3 :**

De opdracht "conceptbegeleiding Stationsvernieuwingsproject - heraanleg van de stationsomgeving te Ronse" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde BUUR Part of Sweco, Sluisstraat 79/03.02 te 3000 Leuven, tegen het nagerekende offertebedrag van € 65.445,00 excl. btw of € 79.188,45 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

**Artikel 4 :**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. BB2021/05/01.

**Artikel 5 :**

Voor deze opdracht zal een krediet voorzien worden van 80.000€ incl. BTW in het meerjarenplan.

## Vrije tijd

### **5. *Uitbetaling toelage Picturale en goedkeuring herstelling muurtekening Olifantstraat.*** ***Goedkeuring***

**Rechtsgrond**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56.

Het reglement dat betrekking heeft op subsidiëring in het kader van de Cultuurraad

**Feiten/context/motivering**

Het College wordt gevraagd akkoord te gaan met het uitbetalen van de toelage van 5000 € aan de werkgroep Picturale voor de organisatie van Picturale 2022.

Het College wordt gevraagd akkoord te gaan met de factuur te betalen van 3000€ + 21% BTW voor het herstellen van de muurtekening in de Olifantstraat (aan Café COC).

Het budget is voorzien op cultuur – Stad – andere technische kosten.

**Besluit:****Artikel 1:**

Akkoord te gaan met het uitbetalen van de toelage van 5000€ aan Picturale voor het organiseren van Picturale 2022 op rekeningnummer BE98 7370 0993 7893

**Artikel 2:**

Akkoord te gaan met het betalen van de factuur van 3000€ + BTW voor het herstellen van de muurtekening in de Olifanstraat via budget cultuur- Stad.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont