

BESLUITENLIJST VAN HET VAST BUREAU VAN MAANDAG 22 JUNI 2020

Aanwezig: Luc Dupont, voorzitter vast bureau.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoecke, Wim Vandeveldde, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

De voorzitter opent de zitting.

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Leven en welzijn

1. Schoonmaak crisisopvang. Beslissing. Goedkeuring.

Organisatieontwikkeling

2. Personeel OCMW / BKO-IBO. Verdere aanstelling van een halftijdse contractuele leerlingbegeleidster BKO/IBO in het kader van de sociale maribel onder bediendecontract van bepaalde duur. Beslissing.
3. Personeel OCMW/BKO-IBO. Verdere aanstelling van een halftijdse leerlingbegeleidster onder bediendecontract van bepaalde duur ihkv de sociale maribel. Beslissing.
4. Personeel OCMW/ Woonzorgcentrum De Linde. Verdere aanstelling van een voltijds contractueel technisch beambte onder arbeidscontract van bepaalde duur ihkv de vervangingsplicht arbeidsduurverminderingreglementering (adv). Beslissing.
5. Kennisname resultaten taalexamen Frans - niveau 2 voor de kandidaten Mw'er (B1-B3).
6. Rapportering van de door de algemeen directeur genomen beslissingen in het kader van het dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Organisatieontwikkeling

7. Personeel OCMW/Buitenschoolse kinderopvang BKO-IBO. Vrijwillig ontslag van een contractuele leerlingbegeleidster. Beslissing.

Varia

8. Open brief d.d. 21 juni 2020 van het gemeenschappelijk vakbondsfront aan de gemeenteraadsleden van Ronse : ernstige onrechtmatigheden binnen het OCMW. Kennisname.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Leven en welzijn

1. *Schoonmaak crisisopvang. Beslissing. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW, artikel 2.

Het decreet van 22 december 2017 betreffende het Lokaal bestuur, artikel 77 en artikel 78, 2° lid en artikel 84 tot en met 86.

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 27 juni 2013, houdende delegatie aan het Vast Bureau voor wat betreft "dagelijks bestuur".

De beslissing van het Vast Bureau van 6 januari 2020 houdende de goedkeuring van de schoonmaak door een externe firma van de woningen voor crisisopvang.

Relevante documenten

Email d.d. 4 maart 2020 van het afdelingshoofd Leven en Welzijn betreffende de onmogelijkheid tot uitbesteden van de schoonmaak via Creat/Farys

Offertes van de firma's H&S Cleaning Services uit Wortegem-Petegem en Lindsay Cleaning uit Kluisbergen.

Feiten/context/motivering

De beslissing van het Vast Bureau van 6 januari 2020 houdende de goedkeuring van de schoonmaak door een externe firma van de woningen voor crisisopvang.

De bedoeling was om dit door de firma, aangesteld door Creat/Farys, te laten uitvoeren. Verder onderzoek heeft uitgewezen dat dit soort kleinschalige projecten niet in hun programma past, waardoor zij niet konden instaan voor de uitvoering van deze opdracht.

Daaropvolgend werd door de hoofdmaatschappelijk werkster projectwerking Sociaal Huis, een aangepaste offerteaanvraag opgestuurd voor "schoonmaak op afroep van de crisisopvang" naar de firma's :

- Lindsay Cleaning uit Kluisbergen
- H&S Cleaning Services bvba uit Wortegem-Petegem
- Ariel nv uit Massenhoven
- Atalian uit Anderlecht
- GOM uit Antwerpen

2 firma's dienden een offerte in :

- De firma **H&S Cleaning Services bvba** uit Wortegem Petegen :

- * Kostprijs woningen Oscar Delghuststraat : € 175,-/woning/uitvoering
- * Appartement Politiekegevangenenstraat 58/0001 : € 105,-/uitvoering
- * Appartement Politiekegevangenenstraat 58/0101 : € 140,-/uitvoering
- * Kamer H. Van Wynghenestraat 54 : € 70,-/kamer/uitvoering
- * Studio St Martensstraat 35/0001 : € 70,-/uitvoering

Prijzen excl. 21% btw

Inbegrepen in de prijs : kosten voor schoonmaakproducten en –materialen, kosten voor verzekeringen en sociale lasten, advies m.b.t. onderhoud van het gebouw.

Indexaanpassing januari en juli

- De firma **Lindsay Cleaning** uit Kluisbergen

- * Kostprijs woningen Oscar Delghuststraat : € 200,-/woning/uitvoering
- * Appartement Politiekegevangenenstraat 58/0001 : € 185,-/uitvoering
- * Appartement Politiekegevangenenstraat 58/0101 : € 200,-/uitvoering
- * Kamer H. Van Wynghenestraat 54 : € 185,-/uitvoering
- * Studio St Martensstraat 35/0001 : € 185,-/kamer/uitvoering

Prijzen excl. 21% btw

De firma's Ariel nv, Atalian en GOM dienden geen offerte in.

De offerte van de firma H&S Cleaning Services bvba uit Wortegem-Petegem voldoet aan alle vereisten, is de goedkoopste en is dus de meest voordelige offerte.

De poetsfrequentie op basis van de vorige jaren komt neer op een totaal van ongeveer 20 poetsbeurten per jaar, over alle crisistentiteiten heen. Dit gaat om een opdracht van geringe waarde (raming < € 30.000,- excl. btw), waardoor deze opdracht via bestelbon kan worden toegewezen.

Besluit:

Artikel 1:

Geeft goedkeuring om de schoonmaak van de entiteiten voor crisisopvang te laten uitvoeren door de firma **H&S Cleaning Services bvba** uit Wortegem-Petegem tegen de prijzen van hun offerte van 7 juni 2020.

Artikel 2:

Er zal via bestelbon gehandeld worden, gezien dit gaat over een opdracht van geringe waarde (raming < € 30.000,- excl. btw).

Organisatieontwikkeling

2. ***Personeel OCMW / BKO-IBO. Verdere aanstelling van een halftijdse contractuele leerlingbegeleidster BKO/IBO in het kader van de sociale maribel onder bediendecontract van bepaalde duur. Beslissing.***
3. ***Personeel OCMW/BKO-IBO. Verdere aanstelling van een halftijdse leerlingbegeleidster onder bediendecontract van bepaalde duur ihkv de sociale maribel. Beslissing.***
4. ***Personeel OCMW/ Woonzorgcentrum De Linde. Verdere aanstelling van een voltijds contractueel technisch beambte onder arbeidscontract van bepaalde duur ihkv de vervangingsplicht arbeidsduurverminderingsreglementering (adv). Beslissing.***
5. ***Kennisname resultaten taalexamen Frans - niveau 2 voor de kandidaten Mw'er (B1-B3).***
6. ***Rapportering van de door de algemeen directeur genomen beslissingen in het kader van het dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.***

Bijkomende punten van de besloten zitting

Organisatieontwikkeling

7. ***Personeel OCMW/Buitenschoolse kinderopvang BKO-IBO. Vrijwillig ontslag van een contractuele leerlingbegeleidster. Beslissing.***

Varia

8. ***Open brief d.d. 21 juni 2020 van het gemeenschappelijk vakbondsfront aan de gemeenteraadsleden van Ronse : ernstige onrechtmatigheden binnen het OCMW. Kennisname.***

Bevoegdheid/rechtsgrond

De organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 77 en artikel 78, 2° lid en artikel 84 tot en met 86.

Relevante documenten

Open brief d.d. 21 juni 2020 van het gemeenschappelijk vakbondsfront aan de gemeenteraadsleden van Ronse : ernstige onrechtmatigheden binnen het OCMW.

Nota van de directie Woonzorgcentrum De Linde.

Feiten/context/motivering

Het gemeenschappelijk vakbondsfront stelt in een open brief gericht aan de gemeenteraadsleden van Ronse dat er constant eenzijdig uurroosters worden gewijzigd binnen het OCMW Ronse, namelijk bij de RVT- en ROB- diensten terwijl dit vooraf overlegd dient te worden met de vakorganisaties om een gunstig advies te bereiken.

De directie Woonzorgcentrum De Linde geeft in zijn nota meer concrete uitleg.

Besluit:

Enig artikel:

Neemt kennis van de open brief d.d. 21 juni 2020 van het gemeenschappelijk vakbondsfront aan de gemeenteraadsleden van Ronse inzake ernstige onrechtmatigheden binnen het OCMW.

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens het vast bureau:

Algemeen directeur

Voorzitter vast bureau

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont