

**LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN
MAANDAG 11 MEI 2020**

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoucke, Wim Vandevælde, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. Protestantse Kerk van Ronse. Jaarrekening 2019. Kennisname.
2. Budgetwijziging nr. 1 2020 Protestantse Kerk. Kennisname.

Financieel beheer

3. Uitnodiging vanwege Fluvius tot intekening op aandelen Apt. Beslissing.
4. Overeenkomst tussen de stad Ronse en het AGB Sport, Cultuur en Ontspanning inzake de terbeschikkingstelling van het zwembadcomplex. Beslissing.

Beheer patrimonium en infrastructuur

5. Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse. Goedkeuring gunning.
6. Aanstellen van een ontwerper voor de heraanleg van de publieke ruimte in de wijk Scheldekouter. Goedkeuring toewijs.
7. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkoop van 3 bovengrondse parkeerplaatsen en een ondergrondse parkeerplaats gelegen binnen de residentie Janus en een grondverkoop van een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Catillus.
8. Wegeniswerken Bruul - Glorieux - aanleg voetpaden en vernieuwen van 4 riooldeksels. Goedkeuring

Economie

9. Aanvraag tot gedeeltelijke teruggave van het standgeld van de wekelijkse markt wegens stopzetting door Covid-19. Goedkeuring.

Leven en welzijn

10. Aanpassing gebruikersovereenkomsten voor het stadsgebouw gelegen in de Spinstersstraat 36 (Den Botaniek). Goedkeuring.

Vrije tijd

11. Verslag Algemene Vergadering Stedelijke Adviesraad voor Jeugd. Kennisname.

Verzelfstandiging

12. Extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 en van het bijhorend jaarverslag van de Raad van Bestuur.

Intergemeentelijke samenwerking

13. Intergemeentelijk Samenwerkingsverband SOLVA. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 10 juni 2020 en vaststellen mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

Organisatieontwikkeling

14. Opstart online afsprakenmodule. Goedkeuring.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

15. Budget 2021 Protestantse Kerk van Ronse. Kennisname.

Intergemeentelijke samenwerking

16. Opdrachthoudende Vereniging TMVW ov. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van 19 juni 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

Varia

17. Agenda gemeenteraad 25 mei 2020. Kennisname.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. *Protestantse Kerk van Ronse. Jaarrekening 2019. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.
- Het decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.
- Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.

Relevante documenten

De jaarrekening 2019 van de Protestantse Kerk van Ronse zoals goedgekeurd door de bestuursraad.

Feiten/context/motivering

Er wordt voorgesteld om kennis te nemen van de jaarrekening 2019 van de Protestantse Kerk van Ronse.

Adviezen/visum

De nota 2020/13 d.d. 6 mei 2020 van de Financiële Dienst inzake de jaarrekening 2019 van de Protestantse Kerk Ronse.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de jaarrekening 2019 voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad met het verzoek er kennis van te nemen.

2. *Budgetwijziging nr. 1 2020 Protestantse Kerk. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.

Relevante documenten

De budgetwijziging nr. 1 - 2020 van de Protestantse Kerk zoals goedgekeurd door de bestuursraad.

Feiten/context/motivering

Er wordt voorgesteld om kennis te nemen van de budgetwijziging nr. 1 - 2020 vermits dit past in de meerjarenplanning.

Adviezen/visum

De nota 2020/14 d.d. 7 mei 2020 van de financiële dienst inzake de budgetwijziging nr. 1 - 2020 van de Protestantse Kerk.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de gemeenteraad kennis te laten nemen van de budgetwijziging nr. 1 - 2020 van de Protestantse Kerk, met volgende bijdrage in exploitatie en investeringen voor 2020 :

	Volgens geactualiseerd MJP	Voorzien in budget 2020	Na budgetwijziging 2020
Exploitatie	11.296,00	9.442,73	9.442,73
Investering	10.000,00	0,00	5.000,00

Financieel beheer

3. *Uitnodiging vanwege Fluvius tot intekening op aandelen Apt. Beslissing.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, artikel 56.

Relevante documenten

- De uitnodiging d.d. 17 april 2020 van Fluvius om in te tekenen op de uitgifte van aandelen Apt.
- De nota van Gaselwest inzake de uitgifte van aandelen Apt – motivering en procedure.

Adviezen/visum

Het advies 2020/11 d.d. 1 mei 2020 van de financieel directeur inzake de uitnodiging tot intekening op aandelen Apt.

Besluit:

Artikel 1:

Niet in te tekenen op de uitgifte van aandelen Apt binnen Gaselwest/Fluvius.

4. *Overeenkomst tussen de stad Ronse en het AGB Sport, Cultuur en Ontspanning inzake de terbeschikkingstelling van het zwembadcomplex. Beslissing.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, artikels 40, 41 en 56 §1.

Relevante documenten

- De overeenkomst tussen de stad Ronse en het autonoom gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning inzake de terbeschikkingstelling van het zwembadcomplex.
- De berekening van de terbeschikkingstellingsprijs.
- De beslissing van de FOD Financiën d.d. 14 januari 2020 inzake de aanvraag van een voorafgaande beslissing in fiscale zaken met betrekking tot het artikel 44 § 2, 3°, artikel 44 §3, 1° van het BTW-wetboek en het KB nr. 14 d.d. 3 juni 1970.

Feiten/context/motivering

Gelet op het feit dat de exploitatie van het zwembad opgenomen is in het autonoom gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning (AGB SCO) lijkt het ook aangewezen de kostprijs van de terbeschikkingstelling van het gebouw door te rekenen naar het AGB SCO en dit in afwachting dat de

Stad Ronse het zwembadcomplex met een recht van erfpacht met btw overdraagt ten voordele van het AGB SCO.

Adviezen/visum

De nota 2020/12 d.d. 4 mei 2020 van de financiële dienst betreffende de overeenkomst tussen de Stad Ronse en het autonoom gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning inzake de terbeschikkingstelling van het zwembadcomplex.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de terbeschikkingstellingsovereenkomst inzake het zwembadcomplex tussen de stad Ronse en het autonoom gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning te agenderen op de eerstvolgende nuttige gemeenteraad ter goedkeuring.

Beheer patrimonium en infrastructuur

5. Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse. Goedkeuring gunning.

Bevoegdheid/ rechtsgrond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/059 van de technische dienst van 29 april 2020 zijnde het verslag van nazicht van de offertes.
- Verslag 2020/066 van de technische dienst van 13 mei 2020.
- Beoordelingsrapport opgesteld door ERCAT van 28 april 2020.
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 maart 2020.
- Offerte van firma Lesuco.

Feiten/ context/ motivering

In het kader van de opdracht "Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse" werd een bestek met nr. G243.B opgesteld door de technische dienst. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 709.842,50 excl. btw of € 858.909,43 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 16 maart 2020 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van de opdracht werd gepubliceerd op 18 maart 2020 op nationaal niveau.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 22 april 2020 om 10.30 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 20 augustus 2020.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- LESUCO NV, Leuvensebaan 317 te 3040 Huldenberg (€ 739.705,40 excl. btw of € 895.043,53 incl. 21% btw);
- SCHEERLINCK SPORT NV, Koeweidestraat 54 te 1785 Merchtem (€ 770.647,40 excl. btw of € 932.483,35 incl. 21% btw);
- SPORTINFRABOUW NV, Essendonkbus 5 te 2910 Essen (€ 767.591,50 excl. btw of € 928.785,72 incl. 21% btw);

De technische dienst stelde op 29 april 2020 het verslag van nazicht van de offertes op.

De technische dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde

LESUCO NV, Leuvensebaan 317 te 3040 Huldenberg, tegen het nagerekende offertebedrag van € 739.705,40 excl. btw of € 895.043,53 incl. 21% btw.

Bij de opdracht wordt voorzien om de bestaande armaturen te vervangen door energiezuinige LED-armaturen. Deze worden op de bestaande palen geplaatst. Deze vervanging brengt een grote energiebesparing met zich mee.

Momenteel wordt het hoofdvoetbalveld 96 uur per jaar bespeeld. De bestaande armaturen verbruiken 106,60 kWh per uur. In totaal komt dit op 10.233,60 kWh per jaar of een uitgave van 1.944,39 euro.

De nieuwe LED-verlichting verbruikt 31,60 kWh per uur. In totaal komt dit op 3.033,60 kWh per jaar of een uitgave van 576,39 euro.

In het bestek voor het kunstgrasveld werd bepaald dat de grasmat 2000 speeluren per jaar moet aankunnen. Als dat aantal uren toegepast wordt op de verlichting komen we aan volgende cijfers: bestaande armaturen: 106,60 kWh per uur of 213.200,00 kWh per jaar of een uitgave van 40.508,00 euro per jaar; nieuwe LED-armaturen: 31,60 kWh per uur of 63.200,00 kWh per jaar of een uitgave van 12.008,00 euro per jaar. Dit komt neer op een energiebesparing van 70 %.

Het inschrijvingsbedrag van de beste inschrijver ligt boven de raming. Hieronder staat een tabel met een vergelijking tussen de raming en de offerte.

Omschrijving	Raming	Offerte
Algemene bepalingen en voorbereidende werkzaamheden		
Opbouw van het kunstgrasveld		
Werfinstallatie	€ 3.000,00	€ 6.250,00
Inplanting/afbraak	€ 6.000,00	€ 2.500,00
Grondwerkzaamheden		
Grondwerken - uitgraven grond en afvoeren naar erkend depot	€ 72.600,00	€ 47.850,00
Afwateringssysteem		
Drainering	€ 11.000,00	€ 26.887,50
Grondverbetering	€ 6.000,00	€ 5.000,00
Geotextiel	€ 9.315,00	€ 6.986,25
Fundering	€ 83.835,00	€ 86.908,95
Fundering-toplaag	€ 32.602,50	€ 28.224,45
Kunstgrastapijt ten behoeve van het voetbalveld	€ 214.245,00	€ 253.833,75
Schokabsorberende onderlaag	€ 55.890,00	€ 58.218,75
Beton pad	€ 27.755,00	€ 24.018,75
Sportmateriaal		
Voetbaldoelen	€ 3.000,00	€ 3.125,00
Hoekschopvlaggen	€ 320,00	€ 375,00
Schoonlooprooster	€ 600,00	€ 375,00
Borstelmat	€ 400,00	€ 1.500,00
Driehoeksborstel en/of sleepnet	€ 1.300,00	€ 1.625,00
Dug-outs	€ 10.000,00	€ 8.750,00
Hekwerk		
Leunhekwerk 1.15m	€ 6.000,00	€ 10.212,00
Dubbele poort 4x2 m	€ 2.200,00	€ 2.225,00
Dubbele poort 4x1 m	€ 1.800,00	€ 1.850,00
Enkele poort 1.2x1 m	€ 1.000,00	€ 500,00

Ballenvanger 6m inclusief omheining 2 m	€ 9.600,00	€ 12.740,00
Hekwerk 2m	€ 3.600,00	€ 3.750,00
Verlichting LED 300 lux	€ 55.000,00	€ 50.000,00
Wekelijks onderhoud van het kunstgrasvoetbalveld	€ 80.000,00	€ 78.000,00
Jaarlijks onderhoud van het kunstgrasvoetbalveld, incl bijvullen invulling	€ 12.000,00	€ 18.000,00
Totaal excl. BTW	€ 709.062,50	€ 739.705,40
BTW	€ 148.903,13	€ 155.338,13
Totaal incl. BTW	€ 857.965,63	€ 895.043,53

De kosten voor het onderhoud worden gespreid over een periode van 10 jaar. Dit bedrag van 96.000,00 euro dient dus niet onmiddellijk betaald te worden.

Een krediet van 100.000,00 euro is voorzien in het investeringsbudget van 2020. Er is 400.000,00 voorzien in het budget van 2021. Het saldo dient voorzien te worden bij de eerstvolgende wijziging van het meerjarenplan.

Aangezien de uitgave hoger ligt dan de raming dient de gunning van deze opdracht te worden voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1 :

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 2 :

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

6. Aanstellen van een ontwerper voor de heraanleg van de publieke ruimte in de wijk Scheldekouter. Goedkeuring toewijs.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/062 van de technische dienst van 5 mei 2020.
- Gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2019.
- Gunningsverslag van 18 november 2019.
- Offerte van studiebureau BVP.

Feiten/context/motivering

- Bij gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2019 werd akkoord gegaan met een stadsaandeel van 22 % in de heraanleg van de publieke ruimte in de wijk Scheldekouter. Eveneens werd het bestek en de ereloonovereenkomst voor het aanstellen van een ontwerper goedgekeurd.
- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) treedt op als opdrachtgevend bestuur en heeft ondertussen een procedure gevoerd voor het aanstellen van een ontwerper. Na opening van de offertes heeft de VMSW het gunningsverslag opgesteld. De economisch meest voordelige inschrijver (op basis van de prijs/kwaliteitsverhouding) is studiebureau BVP, Dendermondsesteenweg 563, 9070 Destelbergen.
- Op basis van de raming van de werken bedraagt het ereloon voorlopig 262.500,00 euro excl. BTW. Uitgaande van deze raming bedraagt het stadsaandeel 57.750,00 euro excl. BTW of 69.877,50 euro incl. BTW. Deze uitgave zal ten laste genomen worden van Aquario.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het aanstellen van studie bureau BVP, Dendermondsesteenweg 563, 9070 Destelbergen als ontwerper voor de heraanleg van de publieke ruimte in de wijk Scheldekouter.

Artikel 2:

Het dossier over te dragen aan Aquario.

7. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkoop van 3 bovengrondse parkeerplaatsen en een ondergrondse parkeerplaats gelegen binnen de residentie Janus en een grondverkoop van een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Catillus.

Bevoegdheid /rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst van publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en Avarronne voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

Relevante documenten

- Verslag 2020/051 van de technische dienst van 5 mei 2020
- 2 tabellen van grondverkoop
- 2 Ontwerpen van akte
- 3 Verkoopovereenkomsten
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012

Feiten/context/motivering

- De overeenkomst tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11 % van de totale (inclusief bovengrondse parkeerplaatsen en exclusief registratierechten btw en notariskosten) en een forfait voor ondergrondse staanplaats en bergingen ontvangt.
- Op 02/09/2019 keurde de gemeenteraad de grondverkoop goed op naam van Kathy Merchiers, voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Janus goed zijnde "app.02", met een garage "G.21". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 22.775,00 EUR.
- In het kader van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin ontving het stadsbestuur 2 ontwerpen van akte en 3 verkoopovereenkomsten :
 - op naam Kathy Merchiers, voor de aankoop van 3 bovengrondse parkeerplaatsen en ondergrondse parkeerplaats binnen de verkaveling 7A van De Stadstuin, zijnde " S.28"+ "S.29" "S.30" en "P.21" De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 2.838,00 EUR.
 - op naam van Martinaj Emanuel, voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Catillus van De Stadstuin, zijnde "APP.19.02", een autostaanplaats "P.04" en een berging "B04".De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 22.490,00 EUR.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel :

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verzocht huidige grondverkopen binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

8. Wegeniswerken Bruul - Glorieux - aanleg voetpaden en vernieuwen van 4 riooldeksels. Goedkeuring

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/061 van de technische dienst van 7 mei 2020.
- Offertes.

Feiten/context/motivering

- Naar aanleiding van de wegeniswerken in de Bruul en de Glorieuxlaan, worden de voetpaden en 4 riooldeksels vernieuwd. Deze werken zijn ten laste van de stad.
- Door firma Stadsbader die de wegeniswerken uitvoert, werd een offerte opgemaakt voor het vernieuwen van de voetpaden en de kostprijs hiervoor bedraagt € 13.387,45 exclusief btw en € 16.198,81 inclusief btw. De kostprijs voor het vernieuwen van 4 riooldeksels bedraagt € 1.989,32 exclusief btw en € 2.407,08 inclusief btw, wat neer komt op een totaal bedrag € 15,376,77 exclusief btw en € 18.605,89 inclusief btw door de stad te betalen.
- Het krediet dient te worden voorzien bij de eerstvolgende wijziging van het meerjarenplan.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel :

Akkoord te gaan met de offertes van de firma Stadsbader, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke voor de aanleg van de voetpaden en het vernieuwen van 4 riooldeksels aansluitend met de wegeniswerken Bruul-Glorieux voor de som van € 18.605,89 inclusief btw.

Economie

9. Aanvraag tot gedeeltelijke teruggave van het standgeld van de wekelijkse markt wegens stopzetting door Covid-19. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Reglement inzake de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van de stad Ronse.

Relevante documenten

N.v.t.

Feiten/context/motivering

Op 18 maart 12 u werden de wekelijkse markten stopgezet in het kader van de genomen maatregelen in de bestrijding van Covid-19. Deze maatregelen werden opgelegd door de Nationale Veiligheidsraad Momenteel is er nog geen datum van heropstart vastgelegd.

De facturen voor het standgeld vergoeding elektriciteit voor het eerste semester 2020 werden opgemaakt en verstuurd eind december 2019.

Adviezen/visum

De marktkramers maken momenteel een hele moeilijke periode door aangezien de wekelijkse markten overal stopgezet zijn. Woensdag 18 maart 2020 vond in Ronse de laatste markttag plaats. Om de marktkramers te steunen zou een tegemoetkoming van de stad in het standgeld + de betaalde kosten voor de elektriciteit, welgekomen zijn.

Dit kan via een korting op de factuur van het tweede semester van 2020, voor de periode vanaf 19 maart 2020 tot de datum van heropstart.

De dienst lokale economie zou eveneens willen voorstellen om de facturen pas op de maken en te versturen wanneer de markt terug heropgestart is. Dit heeft het voordeel dat de periode van stopzetting kan vastgelegd worden in 1 termijn en de korting in 1 keer kan gegeven worden.

Normaalgezien worden de facturen voor het tweede semester van het jaar begin juni opgemaakt en verstuurd.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met een teruggave van het standgeld + de kosten van de ter beschikking stelling van de elektriciteit voor alle marktkramers en dit voor de periode dat de markt niet doorging wegens Covid-19 (vanaf 19 maart 2020 tot de nog te bepalen datum van heropstart).

Artikel 2:

De korting zal in mindering gebracht worden op de factuur van het tweede semester van 2020.

Artikel 3:

Akkoord te gaan met het versturen van de facturen voor het standgeld + elektriciteit wanneer de markt terug heropgestart is.

Leven en welzijn

10. Aanpassing gebruikersovereenkomsten voor het stadsgebouw gelegen in de Spinstersstraat 36 (Den Botaniek). Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56.

Gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de gebruikersovereenkomsten van een Stadsgebouw gelegen in de Spinstersstraat 36 te Ronse.

Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ronse en Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw in kader van het gebruik van Den Botaniek, datum 18 december 2017.

Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ronse en Grijkoort vzw in kader van het gebruik van Den Botaniek, datum 18 december 2017.

Relevante documenten

Mail van mevrouw Kathleen Desmyter van Samenlevingsopbouw vzw van 10 februari 2020.

Feiten/context/motivering

In december 2018 stelde Grijkoort vzw, Kaboes, de vraag om opslagruimte in Den Botaniek over te dragen van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw aan Grijkoort.

Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen heeft in januari 2019 herschikkingen getroffen en een opslagruimte en de gemeenschappelijke gang ter beschikking gesteld aan Kaboes zonder hiervoor financiële tussenkomst in de huurovereenkomst te vragen.

Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw droeg tot op heden de huurkosten voor deze ruimten.

Grijkoort vzw telde de vraag om een tweede opslagruimte in Den Botaniek over te dragen van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw aan Kaboes vanaf oktober 2019. Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw en met Grijkoort vzw, in aanwezigheid van schepenen Vanhoecke zijn tot het volgend voorstel gekomen:

- zoals voorzien onder artikel 2 'bestemming' van de overeenkomst, de laatste opslagruimte in het bijgebouw over te dragen van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw naar Grijkoort vzw en ter beschikking te stellen van de Kaboes.
- De kosten van Den Botaniek voor Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw te herzien, dit vanaf januari 2020, waarbij Grijkoort vzw de kosten draagt voor de volledige bijbouw (opslagruimte 1, opslagruimte 2, de gang, de toiletten,...). Specifiek wil dit zeggen dat in kader van artikel 8 'belastingen/kosten' van de gebruikersovereenkomst 30% van de kosten doorgerekend wordt aan Grijkoort vzw en 35% aan Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw.
- en aldus de gebruikersovereenkomst met terugwerkende kracht van januari 2020 te herzien.
- Samenlevingsopbouw Oost Vlaanderen vzw behoudt in het bijgebouw nog de ruimte van de was- en droogkast en de vrije doorgang daarnaartoe.

Voorheen waren de kosten als volgt verdeeld: 45% Samenlevingsopbouw vzw , 20% Grijkoort vzw, 15% Integratie en Inburgering.

De zware stukken van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw, zoals partytenten, die opgeslagen worden in de opslagruimte in de bijbouw kunnen opgeslagen worden in de stedelijke werkhuisen of bij de uitleendienst, teneinde te vermijden dat deze naar de eerste verdieping van Den Botaniek moeten worden verhuisd en bij gebruik steeds via de draaitrap naar boven/beneden moeten worden gebracht.

Bovendien kan op deze manier de mogelijkheid gecreëerd worden dat deze partytenten door andere diensten kunnen uitgeleend worden.
De opslagruimte kan pas in gebruik genomen worden door Kaboes wanneer de verbouwingen op de eerste verdieping van Den Botaniek, gedurende 2020, een extra af te sluiten opslagruimte voorzien. Na het beëindigen van de verbouwingen wordt het materiaal uit de opslagruimte in samenwerking met Grijkoort vzw naar boven verhuisd.
Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw zal regelingen treffen met de stedelijke uitleendienst om zware materialen zoals tenten op te slaan.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 2:

Artikel 2 'bestemming' van de overeenkomst aan te passen en de laatste opslagruimte in het bijgebouw over te dragen van Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw naar Grijkoort vzw en ter beschikking te stellen van Kaboes.

Artikel 3:

De kosten voorzien in de gebruikersovereenkomst in artikel 8 'belastingen/kosten' te herzien waarbij Samenlevingsopbouw Oost-Vlaanderen vzw 35% en Grijkoort vzw 30 % van de kosten draagt.

Artikel 4:

Bovenstaande met terugwerkende kracht vanaf januari 2020 te herzien.

Artikel 5:

De nieuwe gebruikersovereenkomsten goed te keuren conform de wijzigingen die hierboven voorzien zijn.

Vrije tijd

11. *Verslag Algemene Vergadering Stedelijke Adviesraad voor Jeugd. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Relevante documenten

Het verslag van de algemene vergadering van de stedelijke adviesraad voor jeugd dd° 1 februari 2020

Besluit:

Artikel 1:

kennis te nemen van het verslag van de algemene vergadering van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd dd° 1 februari 2020 dat op laatste algemene vergadering van de jeugdraad van 17 april II. goedgekeurd werd.

Verzelfstandiging

12. *Extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 en van het bijhorend jaarverslag van de Raad van Bestuur.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 245 – 247.
- De gemeenteraadsbeslissing van 06 oktober 2014 houdende goedkeuring van de statutenwijziging in het kader van de omvorming van de Coöperatieve Bouwmaatschappij van de Stad Ronse naar een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De statuten van het extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba, artikel 26 betreffende de oproeping van de algemene vergadering.

Relevante documenten

- Ontwerp jaarverslag van de Raad van Bestuur van het EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba.
- Overzicht werkingsjaar 2019.
- Verslag toestand EVA 31/12/2019.
- Jaarrekening 2019 Bouwmaatschappij Ronse, bestaande uit:
 - o jaarrekening 31122019
 - o interne jaarrekening
 - o detail balans
 - o volledige afschrijvingstabel
 - o afschrijvingen
 - o verworpen uitgaven
 - o overzicht huur 2019.

Feiten/context/motivering

Alvorens de algemene vergadering van het EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba zich uitspreekt over de jaarrekening, legt de Raad van Bestuur de jaarrekening en het ontwerp van het jaarverslag voor ter goedkeuring aan de gemeenteraad van de Stad Ronse.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Intergemeentelijke samenwerking

13. Intergemeentelijk Samenwerkingsverband SOLVA. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 10 juni 2020 en vaststellen mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §1.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 34, 35, 74, 432, 445 en 447.
- De gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2019 houdende de aanstelling van mevrouw Eugénie Carrez als effectieve vertegenwoordiger en de heer Jo Cornelus als plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van SOLVA voor de legislatuur 2019-2024 voor de hele legislatuur.
- De statuten van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Ruimtelijke Ordening en Socio-Economische Expansie, SOLVA.

Relevante documenten

Schrijven van SOLVA d.d. 23 april 2020 betreffende de oproeping voor de algemene vergadering van SOLVA op woensdag 10 juni 2020 om 19u00 met mededeling van de agenda en bijlagen.

Feiten/context/motivering

Bij schrijven van SOLVA d.d. 23 april 2020 werd de Stad Ronse uitgenodigd voor de Algemene Vergadering van 10 juni 2020 met als agenda :

1.Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)

2.Samenstelling van het bureau

3.Jaarverslag 2019

4.Jaarrekening per 31 december 2019

5.Verslag van de Commissaris

6.Kwijting aan de Raad van Bestuur en de Commissaris over het boekjaar 2019

7.Wijziging aandeelhouders:

- Wederzijdse Toetreding VENECO: SOLVA treedt toe tot VENECO en aanvaardt de toetreding van VENECO

- Toetreding Politiezone Vlaamse Ardennen

- Toetreding Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen

- Toetreding IVLA.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

In uitvoering van artikel 432 van het decreet over het Lokaal Bestuur moeten alle agendapunten voorgelegd worden aan de gemeenteraad zodat het mandaat van de stadsvertegenwoordiger kan vastgesteld worden.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Organisatieontwikkeling

14. Opstart online afsprakenmodule. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Relevante documenten

Offerte JCC Software voor aankoop en implementatie online afsprakenmodule (offertenummer JCCJLA3541-1):

- Éénmalige aankoop (licentie + implementatie): 16156,53 euro (btw inclusief)
- Jaarlijkse onderhoud inclusief hosting: 5230,23 euro (btw inclusief)

Enkele referenties JCC afsprakenmodule uit de regio:

- Stad Oudenaarde: <https://afspraken.oudenaarde.be/internetafspraken>
- Stad Brugge
- Stad Aalst

Feiten/context/motivering

In het kader van een stapsgewijze heropstart van de dienstverlening van het lokaal bestuur wordt er nu uitsluitend op afspraak gewerkt om zo het aantal aanwezige burgers aan de loketten en wachtruimtes te minimaliseren. Voor de dienst burgerzaken worden nu 10 afspraken in de voormiddag en 10 afspraken in de namiddag vastgelegd. Deze afspraken worden nu allemaal manueel telefonisch of via e-mail vastgelegd bij de dienst. Dit aantal zal de komende weken verhoogd worden door de toenemende vraag van de inwoners.

Ook na de coronacrisis zal dienstverlening op afspraak blijven gebruikt worden. Dit werd al meermaals voorgesteld tijdens het project kwaliteitsvolle dienstverlening in het kader van het herbekijken van de openingstijden van onze dienstverlening. Als burger biedt het je de zekerheid dat je niet onnodig lang in een wachtzaal moet zitten en de juiste persoon aanwezig zal zijn.

JCC Software is de leverancier van het klantenbeleidingsstelsel (ticketsysteem) aan onze snelbalie. Deze leverancier heeft ook een online afsprakenmodule waarmee de burger via internet een product kan kiezen en een beschikbaar datum en uur kiezen. Op die manier kan men 24/24 een afspraak vastleggen zonder tussenkomst van de back office medewerkers. Zo kan men de toestroom naar de vraag tot dienstverlening efficiënter aanpakken.

Ook de andere diensten (sociaal huis, technische dienst, mobiliteit, omgeving, spreekuren college, inschrijving academie op afspraak, enz) zouden hier gebruik kunnen van maken. Enkele diensten zijn alvast ook sterk vragende partij.

De normale doorlooptijd om deze module in gebruik te nemen is 8 weken maar gelet op de omstandigheden kan de leverancier JCC Software ons garanderen dat de module op maximum 3 weken kan opgestart worden voor de dienst burgerzaken. Na die 3 weken kunnen de andere diensten ook stapsgewijs opgestart worden.

Adviezen/visum

Positief advies van het management team van dinsdag 5 mei 2020.

Positief advies van mevrouw Katrien Fourneau, diensthoofd burgerzaken.

Positief advies van mevrouw Mieke Stessens, diensthoofd onthaal.

Besluit:**Artikel 1:**

Gaat akkoord met de offerte JCCJLA3541-1 van JCC Software voor de opstart van de online afsprakenmodule. In eerste fase wordt dit geïmplementeerd voor de dienst burgerzaken en nadien voor de andere diensten.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

15. Budget 2021 Protestantse Kerk van Ronse. Kennisname.**Bevoegdheid/rechtsgrond**

De bepalingen van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst.

Relevante documenten

Het budget 2021 van de Protestantse Kerk zoals goedgekeurd door de bestuursraad.

Feiten/context/motivering

Er wordt voorgesteld om kennis te nemen van het budget 2021 vermits dit past in de meerjarenplanning.

Adviezen/visum

De nota 2020/15 d.d. 7 mei 2021 van de financiële dienst inzake het budget 2021 van de Protestantse Kerk van Ronse.

Besluit:**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de gemeenteraad kennis te laten nemen van het budget 2021 van de Protestantse Kerk van Ronse, met volgende bijdrage in exploitatie en investeringen voor 2021 :

		Aandeel Ronse
Exploitatie	7.863,52	6.961,15
Investering	12.500,00	11.066,00

Intergemeentelijke samenwerking

16. Opdrachthoudende Vereniging TMVW ov. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van 19 juni 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §1.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 432.
- De statuten van de Opdrachthoudende Vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, TMVW ov.

Relevante documenten

Schrijven van Farys van 30 maart 2020 en 8 mei 2020 houdende uitnodiging tot het bijwonen van de algemene vergadering op 19 juni 2020.

Feiten/context/motivering

Bij schrijven van 30 maart 2020 van de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, TMVW ov werd de Stad Ronse uitgenodigd voor de algemene vergadering, tevens jaarvergadering van 19 juni 2020 met als agenda :

1. Toetredingen en uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen en uittredingen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Toewijzing pensioenfonds
 - b. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
 - c. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Statutaire benoemingen

Varia en mededelingen.

In uitvoering van artikel 432 van het decreet over het Lokaal Bestuur moeten alle agendapunten voorgelegd worden aan de gemeenteraad en dient het mandaat van de stadsvertegenwoordigers, mevrouw Eugénie Carrez en de heer Paul Carteus, vastgesteld te worden.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Varia

17. Agenda gemeenteraad 25 mei 2020. Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 19 en artikels 40, 41 en artikel 56 tot en met 57.

Relevante documenten

De voorlopige agenda van de gemeenteraad d.d. 25 mei 2020.

Feiten/context/motivering

Artikel 56§1 stipuleert dat het college de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt.

Gedurende de voorbije vergaderingen en huidige vergadering van het college werden een aantal dossiers behandeld, welke heden kunnen voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 25 mei 2020.

Overeenkomstig artikel 19 beslist de voorzitter van de gemeenteraad/OCMW-raad tot bijeenroeping van de gemeenteraad/OCMW-raad en stelt hij de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen/vast bureau aan de voorzitter worden meegedeeld.

Besluit:

Enig artikel:

Kennis te nemen van de voorlopige agenda van de gemeenteraad van 25 mei 2020.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont