

**LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN
MAANDAG 2 MAART 2020**

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoecke, Wim Vandeveld, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. Toelating organisatie rommelmarkt en bloemenshow 1 mei 2020. Goedkeuring.
2. Toelating organisatie van een tuning meeting op de Grote Markt op 31 mei 2020. Goedkeuring.

Openbare veiligheid

3. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor vrouwen en voor mannen elite" op 5 april 2020. Beslissing.
4. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor wielertoeristen" op 4 april 2020. Beslissing.

Beheer patrimonium en infrastructuur

5. Restauratie van de daken en goten van de Sint-Hermesbasiliek. Goedkeuring toewijs en stadsaandeel.
6. Openen van sleuven in de wegenis en in voetpaden - voorwaarden bij het toestaan van de vergunning
7. Slopen van gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2,6 en muur Beekstraat + slopen gebouw Bredestraat 4. Goedkeuring gunning.
8. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkoop van 2 appartementen binnen de residentie Venus. Goedkeuring.

Leven en welzijn

9. Uitbreiding cameratoezicht op de sites CC De Ververij, dienst toerisme en bibliotheek. Goedkeuring.
10. Goedkeuring adviezen projectsubsidies januari 2020

Vrije tijd

11. Kunstacademie Vlaamse Ardennen. Wijziging academiereglement. Goedkeuring .

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

12. Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse. Goedkeuring bestek en raming.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. Toelating organisatie rommelmarkt en bloemenshow 1 mei 2020. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56.

Relevante documenten

De aanvraag van Jonny Boccauw
Plan van de rommelmarkt in de centrumstraten

Feiten/context/motivering

Jonny Boccauw heeft een positieve evaluatie van de evenementen cel gekregen en kan op enkele voorwaarden zijn aantal straten uitbreiden

Zuidstraat, Charles Vandendoorenstraat, Peperstraat en Grote Markt

Adviezen/visum

Dirk Dejonghe zal een politiebepsluit opmaken

Besluit:

Artikel 1:

Toelating te geven voor de organisatie van de rommelmarkt op 1 mei 2020 in de volgende centrumstraten:

- Stationstraat
- Abeelstraat
- Jean-Baptiste Dekeyserstraat
- Kerkplein
- Zuidstraat
- Charles Vandendoorenstraat (enkel op voorwaarde als hij parking vindt voor de klanten van Maison D).
- Grote markt
- Peperstraat

2. Toelating organisatie van een tuning meeting op de Grote Markt op 31 mei 2020. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56.

Relevante documenten

De aanvraag van David Maes.
Plan van de opstelling van de wagens op de Grote Markt, De Vrijheid en parking achteraan het stadhuis.

Feiten/context/motivering

Het tuning event is in het verleden vlekkeloos verlopen, zonder klachten achteraf. Het event lokt meer dan 3000 personen. Het event zou heel gunstig zijn voor de lokale middenstand.

Adviezen/visum

Dirk Dejonghe zal een politiebepsluit opmaken.

Besluit:

Artikel 1:

Toelating te geven voor de organisatie van een tuning meeting op de Grote Markt, een deel van de parking Portoï en de Zuidstraat, gedeelte tussen de Grote Markt en Oude Vesten.

Openbare veiligheid

3. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor vrouwen en voor mannen elite" op 5 april 2020. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De nieuwe gemeentewet, gewijzigd door de wet van 12 december 2006 waardoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer;
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer van 16 maart 1968;
- Het K.B. van 1 december 1975 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en zijn latere wijzigingen;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald en zijn latere wijzigingen.

Relevante documenten

De aanvraag van VZW Ria, Harensessteenweg 228 in 1800 Vilvoorde, organisator van de wielervedstrijden 'Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen' en 'Ronde van Vlaanderen voor Mannen/Elite', om op zondag 05 april 2020 deze wedstrijden te laten voorbij trekken in Ronse,

Feiten/context/motivering

Voor genoemde activiteit geeft aanleiding tot het treffen van de passende beperkingsmaatregelen op het verkeer van voertuigen op de openbare weg en met het oog op de openbare veiligheid;

Besluit:

Artikel 1:

Op zondag 05 april 2020, tussen 10u00 en 15u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren in :

- de Ninoofssteenweg, tussen de Breucq en de Kanarieberg
- de Kanarieberg
- de Boekzittingdreef, tussen Kanarieberg en Rijkswachtdreef
- de Rijkswachtdreef

Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

Artikel 2.

Op zondag 05 april 2020, tussen 10u00 en 16u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren in :

- de Ommegangstraat, tussen de Rijkswachtdreef en de Kruisstraat;
- Hogerlucht, van huisn° 112 tot de Kammeland;
- Broeke, tussen de Kammeland en de Glorieuxlaan;
- de Zandstraat,

Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

Artikel 3.

Op zondag 05 april 2020, tussen 12u00 en 16u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren in :

- de St.-Pietersnieuwstraat, op de rijbaan
- de St.-Hermesstraat
- op het Kaatsspelplein, tussen de St.-Hermesstraat en de Watermolenstraat
- in de Kruisstraat, tussen het Aimé Delhayeplein en Broeke

Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

Artikel 4.

Op zondag 05 april 2020, tussen 08u00 en 16u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren :

- in de Oudestraat
- in de Kruisstraat, van het huisn° 375 tot het kruispunt met de Ommegangstraat

Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

Artikel 5.

Op zondag 05 april 2020, tussen 10u00 en 13u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren, met uitzondering van het plaatselijk verkeer:

- op de Kanarieberg
- in de Boekzittingdreef, tussen de Kanarieberg en de Rijkswachtdreef
- in de Rijkswachtdreef
- in de Oudestraat, vanaf het kruispunt met de Klevestraat tot de Kruisstraat

Het verbod zal aangeduid worden met een bord C3 voorzien van onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' op schraag

Artikel 6.

Op zondag 05 april 2020, tussen 13u00 en 16u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren in de Oudestraat.

Het verbod zal aangeduid worden met een bord C3 op schraag.

Artikel 7.

Op zondag 05 april 2020, tussen 12u00 en 15u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod, in te voeren :

- op de Kanarieberg
- in de Boekzittingdreef, tussen de Kanarieberg en de Rijkswachtdreef
- in de Rijkswachtdreef
- in de Ommegangstraat, tussen Hogerlucht en de Kruisstraat.

Het verkeersverbod zal aangeduid worden met een bord C3 op schraag.

Artikel 8.

Op zondag 05 april 2020, tussen 09u00 en 17u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren, met uitzondering van het plaatselijk verkeer :

- in de Berchemsesteenweg, tussen de Zonnestraat en de Zandstraat.

Het verkeersverbod zal aangeduid worden met een bord C3 op schraag.

Artikel 9.

Op zondag 5 april 2020, tussen 13u00 en 16u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, het voetgangersverkeer te verbieden in de Kanarieberg in de zones waar een holle weg de toeschouwers verhinderd in de berm te staan bij de doortocht van de wielrenners.

Het verbod kan aangeduid worden met een bord C19 op schraag.

Artikel 10.

Op zondag 5 april 2020, zal in de Berchemsesteenweg tussen 09u00 en 17u00 en zolang als nodig in het kader van het evenement, parkeerverbod gelden.

Het verbod kan aangeduid worden met borden E1 voorzien van een onderbord met vermelding van de datu-uurgroep waarop het verbod zal gelden.

Artikel 11.

De nodige afwijkingen op de bepalingen van dit besluit zullen ter plaatse door de ordediensten kunnen toegestaan worden.

Artikel 12

De overtredingen op de bepalingen van tegenwoordig besluit zullen vervolgd en gestraft worden met enkele politiestraffen.

Artikel 13.

Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de Procureur des Konings te Oudenaarde, aan de griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Oudenaarde.

4. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor wielertoeristen" op 4 april 2020. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De nieuwe gemeentewet, gewijzigd door de wet van 12 december 2006 waardoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer;
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer van 16 maart 1968;
- Het K.B. van 1 december 1975 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en zijn latere wijzigingen;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald en zijn latere wijzigingen.

Relevante documenten

De aanvraag van "peloton", organisator van het wielerevenement 'Ronde van Vlaanderen Cyclo – We Ride Flanders', om op zaterdag 04 april 2020 deze tocht te laten voorbij trekken in Ronse;

Feiten/context/motivering

De organisatie van de wekelijkse zaterdagmarkt en de noodzaak deze gedeeltelijk te verplaatsen naar de rijbaan :

- in de Zuidstraat, tussen de Grote Markt – Spillegem en de Oude Vesten,
- in de Hospitaalstraat tussen de Priesterstraat en de Grote Markt
- op de rijbaan op de Grote Markt, tussen de Hospitaalstraat en de Zuidstraat;

Besluit:

Artikel 1:

Op zaterdag 04 april 2020, tussen 07u00 en 18u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren :

- in de Kanarieberg
- in de Rijkswachtdreef
- in Hogerlucht, op de rijbaan tussen de Ommegangstraat en Kammeland
- in Broeke, op de rijbaan, tussen Kammeland en Glorieuxlaan
- in de de Biesestraat
- in de Hospitaalstraat
- in de St.-Martensstraat, tussen huis n° 25 en de Priesterstraat
- in de Priesterstraat, tussen het kruispunt met de St.-Martensstraat en de Kleine Markt
- in de Kruisstraat, tussen huis n° 33 en Broeke, aan de rechterzijde van de rijbaan
- in de Oudestraat.

Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

Artikel 2.

Op zaterdag 04 april 2020, tussen 08u30 en 18u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, het verkeer op de Kruisstraat richting Oudenaarde vanaf de toegang tot het park de Malander, op één rijstrook te brengen tot voorbij het huis n° 341. De wegversmalling wordt aangeduid onder de voorwaarden omschreven in het M.B. van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen.

Artikel 3.

Op zaterdag 04 april 2020, tussen 08u30 en 18u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, wordt voor het verkeer op de Kruisstraat richting Oudenaarde vanaf de toegang tot het park de Malander, tot het kruispunt met de Zandstraat een snelheidsbeperking ingevoerd tot 50km/u. De snelheidsbeperking wordt aangeduid met borden C43 (50km/u).

Artikel 4.

Op zaterdag 04 april 2020, tussen 08u00 en 18u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, éénrichtingsverkeer in te voeren :

- in de Kanarieberg, van de Ninoofsesteenweg in de richting van de Boekzitting
 - in de Boekzittingdreef, tussen de Kanarieberg en de Rijkswachtdreef, van de Kanarieberg in de richting van de Rijkswachtdreef
 - in de Rijkswachtdreef, van de Boekzitting naar de Ommegangstraat
 - in de de Biesestraat, vanaf het kruispunt met J.B. Mouroitplein tot de Hospitaalstraat
 - in de Hospitaalstraat
 - op de Grote Markt, tussen de Hospitaalstraat en het kruispunt met Zuidstraat en Spillegem
 - in de St.-Martensstraat, vanaf de parking achter het stadhuis naar de Priesterstraat
 - in de Karnemelkbeekstraat, vanaf de Rozenaaksesteenweg in de richting van Eysdaele
- Het éénrichtingsverkeer kan aangeduid worden met borden F19 en C1.

Artikel 5.

Vanaf vrijdag 03 april 2020 13u00 tot zaterdag 04 april 2020 omstreeks 21u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, zal parkeerverbod gelden :

- in de St.-Martensstraat op de ruimte gekend als 'de parking achter het stadhuis', over de plaatsen langs de binnenmuur rechts richting Priesterstraat, tellend vanaf de fietsstalling aan de doorgang tussen Brasserie Harmonie en het stadhuis tot de toegang tot de private parking De Promenade;
- in de St.-Martensstraat op de ruimte gekend als 'de parking achter het stadhuis', langs de muur van de technische dienst en op de parkeerplaatsen er tegenover op de middenstrook.

Het verbod zal aangeduid worden met verkeersborden E1.

Artikel 6.

In het kader van de organisatie van de openbare markt op zaterdag 04 april 2020, parkeerverbod in te voeren van 05u00 tot 14u00 :

- in de Zuidstraat, tussen de Grote Markt – Spillegem en de Oude Vesten,
- in de Hospitaalstraat tussen de Priesterstraat en de Grote Markt

Het verbod zal worden aangeduid met verkeersborden E1 voorzien van een onderbord met vermelding van datum en uurgroep waarop het verbod zal gelden.

Artikel 7.

In het kader van de organisatie van de openbare markt op zaterdag 04 april 2020, van 05u00 tot 14u00, naast het gebruikelijk verbod van doorgang in de Peperstraat en op de Grote Markt tussen de Peperstraat en het kruispunt met het Spillegem – Zuidstraat, verkeersverbod in te voeren :

- in de Zuidstraat, tussen de Grote Markt – Spillegem en de Oude Vesten,
- in de Hospitaalstraat tussen de Priesterstraat en de Grote Markt
- op de rijbaan op de Grote Markt, tussen de Hospitaalstraat en de Zuidstraat;

Het verbod zal worden aangeduid met verkeersborden C3 op schraag.

Artikel 8.

De nodige afwijkingen op de bepalingen van dit besluit zullen ter plaatse door de ordediensten kunnen toegestaan worden.

Artikel 9.

De overtredingen op de bepalingen van tegenwoordig besluit zullen vervolgd en gestraft worden met enkele politiestrafpen.

artikel 10.

Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de Procureur des Konings te Oudenaarde, aan de griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Oudenaarde.

Beheer patrimonium en infrastructuur

5. *Restauratie van de daken en goten van de Sint-Hermesbasiliek. Goedkeuring toewijs en stadsaandeel.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/032 van de technische dienst van 27 februari 2020.
- Gunningsverslag van 5 februari 2020.
- Notulen van de kerkraad van 16 februari 2020.

Feiten/context/motivering

- Bij gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2014 werd een gunstig advies gegeven voor het ontwerp dossier betreffende de restauratie van de daken en goten van de Sint-Hermesbasiliek, met een raming van 996.810,85 euro inclusief btw. Er werd een subsidie toegekend van 703.622,15 euro. Het saldo wordt door de stad gedragen.
- De kerkfabriek heeft de werken eind 2019 aanbesteed. De laagst biedende regelmatige inschrijver is de firma G. Bosch bvba, Schatling 47A, 8210 Zedelgem met een inschrijvingsbedrag van 829.013,71 euro excl. BTW of 1.003.106,59 euro incl. BTW. Aangezien dit bedrag hoger is dan de raming dient dit voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de toewijs van de restauratie van de daken en goten van de Sint-Hermesbasiliek en het stadsaandeel aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

6. *Openen van sleuven in de wegenis en in voetpaden - voorwaarden bij het toestaan van de vergunning*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/029 van de technische dienst van 26 februari 2020.
- Reglement openen van sleuven in de wegenis en in de voetpaden, voorwaarden bij het toestaan van de vergunning.

Feiten/context/motivering

- De huidige algemene en bijzondere voorwaarden voor het openen van sleuven in de wegenis en de voetpaden en de voorwaarden bij het toestaan van de vergunning werden destijds goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 maart 1999.
- Gezien het huidige reglement verouderd is, is een actualisatie nodig waarbij in het nieuwe reglement rekening gehouden wordt met de code infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad op 27 mei 2017 en de laatste versie van het standaardbestek 250.
- De huidige actualisatie bestaat uit volgende delen:
 - o Een overwegend gedeelte: hierbij wordt de geldende wetgeving toegelicht en worden de contactgegevens van de betrokken diensten opgesomd.
 - o De algemene voorwaarden: hierbij worden de voorwaarden beschreven die gelden bij het uitvoeren van de werken waarvoor een vergunning werd toegekend.
 - o De bijzondere voorwaarden: hierbij worden de voorwaarden voor de werken beschreven en wordt een onderscheid gemaakt voor de sleuven in niet oprijdbare voetpaden, sleuven in oprijdbare voetpaden en het uitvoeren van de herstelling van de sleuven in de rijweg.
 - o In een overzichtstabel wordt de toelichting gegeven over de geldende herstellingsmodaliteiten volgens het type verharding.
- De nieuwe algemene en bijzondere voorwaarden gaan van kracht met ingang van 1 april 2020.
- Ingeval het college akkoord gaat met de nieuwe voorwaarden, dient het dossier aan de eerstvolgende gemeenteraad te worden voorgelegd.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het nieuwe reglement voor het openen van sleuven in de wegenis en in de voetpaden en de voorwaarden bij het toestaan van de vergunning worden goedgekeurd.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

7. *Slopen van gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2,6 en muur Beekstraat + slopen gebouw Bredestraat 4. Goedkeuring gunning.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (Waarde ligt lager dan de drempel - Perceel met een 'klein' bedrag), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Relevante documenten

- Het verslag van nazicht van de offertes van 26 februari 2020 opgesteld door de Technische Dienst.
- De offerte van de aannemer Depriester Deco-Rent bvba.

Feiten/context/motivering

- In het kader van de opdracht "Slopen gebouwen Bruul 2, 3, 4, Beekstraat 2, 6 en muur Beekstraat + slopen gebouw Bredestraat 4" werd een bestek met nr. G237 opgesteld door de Technische Dienst.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 (Slopen gebouwen Bruul 2,3,4 en Beekstraat 2 en 6 + slopen muren in de Beekstraat), raming: € 57.050,00 excl. btw of € 69.030,50 incl. 21% btw;
 - Perceel 2 (Slopen gebouw Bredestraat 4), raming: € 24.350,00 excl. btw of € 29.463,50 incl. 21% btw.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 81.400,00 excl. btw of € 98.494,00 incl. 21% btw.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 26 augustus 2019 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:
 - Aclagro N.V., Industrieweg 74 te 9032 Wondelgem;
 - Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen;
 - M.V.V. bvba, Kruishoutemseweg 30 te 9790 Wortegem-Petegem;
 - Eeckhaut Bernard nv, Meersbloem-Leupegem 15 te 9700 Oudenaarde;
 - Van Damme En Zoon nv, Karnemelkbeekstraat 10 te 9600 RONSE;
 - Verdonckt bvba, Rubberigtsbank 39 te 9681 Nukerke;
 - De Meulemeester BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN.
- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 18 februari 2020 te bereiken.
- De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 17 juni 2020.
- Volgende offertes werden ontvangen:
 - Perceel 1 (Slopen gebouwen Bruul 2,3,4 en Beekstraat 2 en 6 + slopen muren in de Beekstraat): 2 offertes van:
 - De Meulemeester BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN (€ 61.680,00 excl. btw of € 74.632,80 incl. 21% btw);
 - Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen (€ 53.900,00 excl. btw of € 65.219,00 incl. 21% btw);
 - Perceel 2 (Slopen gebouw Bredestraat 4): 2 offertes van:
 - De Meulemeester BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN (€ 27.590,00 excl. btw of € 33.383,90 incl. 21% btw);
 - Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen (€ 24.950,00 excl. btw of € 30.189,50 incl. 21% btw).
- De Technische Dienst stelde op 26 februari 2020 het verslag van nazicht van de offertes op voor Perceel 1 (Slopen gebouwen Bruul 2,3,4 en Beekstraat 2 en 6 + slopen muren in de Beekstraat) en Perceel 2 (Slopen gebouw Bredestraat 4).
- De offerte van de firma De Meulemeester werd niet geselecteerd aangezien de inschrijving een essentiële tekortkoming bevatte. De inschrijver voldoet niet aan de erkenning van de aannemer Klasse 1, categorie G5. De inschrijving is hierdoor substantieel onregelmatig en kan de inschrijver een discriminerend voordeel bieden en kan hierdoor tot concurrentievervalsing leiden.
- De Technische Dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs), zijnde:

- Perceel 1 (Slopen gebouwen Bruul 2,3,4 en Beekstraat 2 en 6 + slopen muren in de Beekstraat): Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 53.900,00 excl. btw of € 65.219,00 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum;
- Perceel 2 (Slopen gebouw Bredestraat 4): Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 24.950,00 excl. btw of € 30.189,50 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum. Het noodzakelijke budget is voorzien in het investeringsbudget 2019 – algemene rekening 2210000 – beleidsitem 06100 afbraak kop Bruul.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 26 februari 2020 door de Technische Dienst.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 :

De opdracht “Slopen gebouwen Bruul 2, 3, 4, Beekstraat 2, 6 en muur Beekstraat + Bredestraat 4” wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde:

* Perceel 1 (Slopen gebouwen Bruul 2,3,4 en Beekstraat 2 en 6 + slopen muren in de Beekstraat): Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 53.900,00 excl. btw of € 65.219,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Slopen gebouw Bredestraat 4): Depriester Deco-Rent bvba, Oudenaardestraat 14 te 9690 Kluisbergen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 24.950,00 excl. btw of € 30.189,50 incl. 21% btw.

Artikel 4 :

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. G237.

Artikel 5 :

Het noodzakelijke budget is voorzien in het investeringsbudget 2019 – algemene rekening 2210000 – beleidsitem 06100 afbraak kop Bruul.

8. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkoop van 2 appartementen binnen de residentie Venus. Goedkeuring.

Bevoegdheid /rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

Relevante documenten

- Verslag 2020/017 van de technische dienst van 27 februari 2020.
- 2 Tabellen
- 2 Ontwerpen van akte
- 2 Verkoopovereenkomsten
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012.

Feiten/context/motivering

Bij raadsbesluit van 16 april 2012 werd de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne goedgekeurd. Deze overeenkomst regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale verkoopprijs ontvangt. Wij ontvingen 2 ontwerpen van akte en 2 verkoopovereenkomsten.

- op naam van mevrouw Vandendriessche Monique en de heer Cammaert Axel, voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Venus van De Stadstuin, zijnde "APP.1.1" + "G15" en een niet-overdekt autostaanplaats "S27". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 33.060,00 EUR.
- op naam van de heer Clepkens Luc en mevrouw Wittebroodt Carine, voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Venus van De Stadstuin, zijnde "APP.0.4", en een garage "G16". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 22.445,00 EUR.

Besluit:

Enig artikel :

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verzocht huidige grondverkoppen binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Leven en welzijn

9. *Uitbreiding cameratoezicht op de sites CC De Ververij, dienst toerisme en bibliotheek. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56.
- De camerawet van 2018.

Relevante documenten

Nota met motivering en offertes.

Feiten/context/motivering

De veiligheid van zowel de gebruikers en bezoekers als van de gebouwen zelf moet worden gegarandeerd, er wordt voorgesteld om op de drie sites: CC De Ververij, de dienst toerisme en de bibliotheek bijkomende bewakingscamera's te plaatsen.

In het preventie- en veiligheidsbeleid van de stad Ronse zijn een aantal prioriteiten vooropgesteld. Daarmee rekening houdend en ook rekening houdend met de problematieken (vandalisme en verbaal en fysiek geweld) op de drie locaties, werd een plan voor extra surveillance met bewakingscamera's opgesteld door de firma de beveiligingsfabriek.

Het AGB SCO heeft zijn formele goedkeuring gegeven over de uitbreiding van het cameratoezicht van CC De Ververij met 16 camera's (i.p.v. 24 camera's voorzien in de bijgevoegde, aangepaste offerte) en dit voor een bedrag van 10.709,48 euro.

Adviezen/visum

De preventiedienst en de politiedienst vinden deze uitbreiding wenselijk en geven een positief advies.

Besluit:

Artikel 1:

De installatie van 16 extra camera's op de site van CC De Ververij en KAVA in de Wolvestraat goed te keuren.

Artikel 2:

Het extra cameratoezicht aan de dienst toerisme en de bibliotheek goed te keuren voor een bedrag van 4.283,50 euro.

10. *Goedkeuring adviezen projectsubsidies januari 2020*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56 paragraaf 1

Relevante documenten

verslag bijeenkomst stuurgroep Cultuurlink Ronse van 5 februari 2020 en vijf adviezen voor projectsubsidies aangevraagd in januari 2020.

Feiten/context/motivering

In het cultuurbeleid van de stad Ronse zijn een aantal prioriteiten vooropgesteld bij de verschillende doelstellingen in functie van publieksopbouw en –binding, bovenlokaal/lokaal, diversiteit, sociale cohesie, entertainment/experiment,..

Op basis van deze achterliggende ideeën zijn de adviezen van Cultuurlink opgebouwd voor de aanvragen binnengebracht in januari 2020.

De aanvragen van de Ronsese verenigingen bieden een mix voor een breed publiek met daarin populaire muziek, klassieke muziek, cultuurdiversiteit e.d.m. We stellen vast dat dit type cultureel aanbod goed werkt naar een lokaal publiek.

Adviezen/visum

Adviezen projectsubsidies van de stuurgroep van Cultuurlink Ronse

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het verslag van de bijeenkomst van de stuurgroep Cultuurlink Ronse van 5 februari 2020.

Artikel 2:

De adviezen van Cultuurlink Ronse voor de projectsubsidies, beoordeeld tijdens de bijeenkomst van 05/20/20250 te volgen en gaat akkoord met de uitbetalingen van de subsidies door Cultuurlink Ronse voor een totaal bedrag van 3150,00 euro.

Vrije tijd

11. Kunstacademie Vlaamse Ardennen. Wijziging academiereglement. Goedkeuring .

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56 §1 en 41, 2°.
- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikels 3, 38,58 en 60.
- Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2018 houdende goedkeuring van het academiereglement.
- De onderhandelingen in het afzonderlijk bijzonder comité van 19 februari 2020.

Relevante documenten

- Het protocol van het bijzonder comité dd. 19/02/2020.
- Het academiereglement met bijlagen 1 t/m 4.

Feiten/context/motivering

Het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs stelt een verplicht academiereglement voor elke academie.

Het academiereglement is gebaseerd op het model van het academiereglement van de Onderwijskoepel van Steden en Gemeenten.

Het academiereglement werd in zitting van 17 december 2018 van de gemeenteraad goedgekeurd.

Het academiereglement wijzigt als volgt:

Hoofdstuk 7 Leren in alternatieve leercontext (zie bijlage 2: ALC Toetsingsinstrument en afsprakenkader alternatieve leercontext)

Het toetsingsinstrument werd op 15/01/2020 goedgekeurd door het inspectieteam van het Agentschap voor Onderwijsdiensten naar aanleiding van de doorlichting mits enkele aanpassingen;

Bijlage 2 ALC Toetsingsinstrument en afsprakenkader alternatieve leercontext wordt aangepast;

Hoofdstuk 9 Leefregels

Artikel 51 Gebruik van infrastructuur

Aan §2 werd volgende alinea toegevoegd: 'De aanvrager gaat akkoord met de richtlijnen vermeld in document 'Gebruik oefenlokalen' (zie bijlage 3)';

Bijlage 3 Gebruik oefenlokalen wordt als bijlage toegevoegd.

Artikel 52 Uitlening

Het cijfer '3' wordt vervangen door '4';

Bijlage 4 Verhuur van instrumenten wordt Bijlage 4 Verhuur van instrumenten;

Artikel 57 Auteursrechten

De vermelding '(zie bijlage 4)' in de titel wordt geschrapt.

De wijzigingen werden besproken en goedgekeurd op het bijzonder comité dd. 19/02/2020.

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraadsvoorzitter te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te laten behandelen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

12. Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse. Goedkeuring bestek en raming.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 56.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Relevante documenten

- Verslag 2020/033 van de technische dienst van 27 februari 2020.
- Bestek.

Feiten/context/motivering

In het kader van de opdracht "Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse" werd een bestek met nr. G243.B opgesteld door de technische dienst. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 710.000,00 excl. btw of € 859.100,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De opdracht omvat de aanleg van een kunstgrasveld met drainage op de plaats van het huidige hoofdvoetbalveld. Het veld zal daarbij iets opschuiven zodat het centraal tussen de twee tribunes komt te liggen. Samen met de vernieuwing van het veld komen er ook nieuwe doelen, ballenvangers, dug-outs, hekwerk en een nieuwe omheining. Daarnaast wordt de bestaande verlichting vervangen door LED-verlichting. De huidige masten blijven behouden.

Een krediet van 100.000,00 euro is voorzien in het investeringsbudget van 2020. Er is 400.000,00 euro voorzien in het budget van 2021. Het saldo dient voorzien te worden bij de eerstvolgende wijziging van het investeringsbudget.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het bestek en de raming voor de opdracht "Aanleggen van een voetbalveld in kunstgras en aanbrengen van LED-verlichting KSK Ronse" aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont