

BESLUITENLIJST VAN HET VAST BUREAU VAN MAANDAG 6 JANUARI 2020

Aanwezig: Luc Dupont, voorzitter vast bureau.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Joris Vandenhoecke, Wim Vandevelde, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

Verontschuldigd: Jan Foulon, schepen

De voorzitter opent de zitting.

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Financieel beheer

1. Schoonmaak crisisopvang - deelname aan de raamovereenkomsten "Schoonmaak" en "Verhuur van plat, steriel en eigen linnen" van Creat/Farys. Beslissing. Goedkeuring.
2. Behandeling externe postbedeling. Goedkeuring.

Intergemeentelijke samenwerking

3. Welzijnsvereniging Audio. Evaluatieverslag van de verzelfstandiging 2013-2018. Beslissing.

Organisatieontwikkeling

4. Personeel OCMW/Woonzorgcentrum De Linde. Beëindiging arbeidsovereenkomst wegens medische overmacht.
5. Personeel OCMW/Sociaal Huis. Verdere aanstelling van een contractuele voltijdse maatschappelijk werker. Beslissing.
6. Rapportering van de door de algemeen directeur genomen beslissingen in het kader van het dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Varia

7. Kennisname documenten en brieven.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Financieel beheer

1. *Schoonmaak crisisopvang - deelname aan de raamovereenkomsten "Schoonmaak" en "Verhuur van plat, steriel en eigen linnen" van Creat/Farys. Beslissing. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

De organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 77 en artikel 78, 2° lid en artikel 84 tot en met 86.

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 27 juni 2013 houdende delegatie aan het Vast Bureau voor wat betreft "dagelijks bestuur".

Relevante documenten

Infobrochure raamovereenkomst "Schoonmaak" van Creat/Farys.
Infobrochure raamovereenkomst incl. prijslijst "Plat linnen, steriel linnen en eigen linnen" van Creat/Farys.
Overzicht crisisopvang OCMW Ronse – wissels per locatie in 2019.

Feiten/context/motivering

Op grond van het overleg d.d. 22 november 2019 met het afdelingshoofd Organisatieontwikkeling en de verantwoordelijke schoonmaak en het diensthoofd Sociaal Huis themagerichte werking werd voorgesteld om voor de schoonmaak van de crisisopvangstructuur van het OCMW te opteren voor deelname aan 2 raamovereenkomsten die door Creat/Farys aangeboden worden :

1. "Uitvoeren van algemene schoonmaakopdrachten"
2. "Verhuur en onderhoud van plat, steriel en eigen linnen"

De situatie is als volgt :

Bij een uittreding of wissel, is er telkens een poetsinterventie nodig voor volgende concrete taken:

- het wegnemen van het gebruikte bedlinnen (oude bedlinnen meenemen om te laten reinigen en terugbrengen van eigen linnen)
- een pakket vers bedlinnen aanreiken op de desbetreffende kamer (reeds aangekochte voorraad)
- gordijnen schoonmaken (wegnemen en terug ophangen van de gordijnen = is iets minder dringend)
- het reinigen van de kamer
- ramen poetsen

Indien nodig dient er ook een tussenkomst te gebeuren bij sterke vervuiling, wanneer er nog bewoners zijn of wanneer de gemeenschappelijke ruimtes van de 2 crisiswoningen een onderhoudsbeurt vergen (met adres Hermes Van Wynghenestraat 54 : diverse gemeenschappelijke ruimtes, en Gevangenestraat 58/0101 : enkel een gang als gemeenschappelijke ruimte).

Teneinde een indicatie te kunnen geven van het aantal vereiste schoonmaaktussenkomsten kunnen de diensten stellen dat er in 2018, toen er nog 10 opvangentiteiten waren, 19 poetsinterventies waren n.a.v. wissels. Gemiddeld kan gesteld worden dat dit er 2 per maand waren. Momenteel beschikken we over 13 opvangentiteiten.

Indien we gebruik maken van het raamcontract "Uitvoeren van algemene schoonmaakopdrachten" wordt eerst een minicompetitie georganiseerd tussen de 3 voorgeselecteerde kandidaten Ariel nv uit Massenhoven, Atalian nv uit Anderlecht en Gom nv uit Antwerpen, waarbij nadien de kandidaat met de voordeligste offerte na toewijzing de opdracht zal uitvoeren.

Het raamcontract "Verhuur en onderhoud van plat, steriel en eigen linnen" kan na goedkeuring tot instap onmiddellijk opgestart worden.

Het is de bedoeling om de vraag tot interventie op afroep te laten gebeuren door de cel huisvesting van het OCMW.

De werkingsbijdrage van Creat/Farys voor beide contracten bedraagt 5%.

Meer gedetailleerde informatie over deze raamovereenkomsten wordt in bijlage toegevoegd.

Aan het vast bureau wordt gevraagd om goedkeuring te geven tot het toetreden in de raamovereenkomsten "Schoonmaak" en "Verhuur en onderhoud van plat, steriel en eigen linnen" van Creat/Farys en de verdere procedure te volgen die hieraan verbonden is.

Besluit:

Enig artikel:

Goedkeuring wordt gegeven om toe te treden tot de raamcontracten "Schoonmaak" en "Verhuur en onderhoud van plat, steriel en eigen linnen" van Creat/Farys in het kader van de schoonmaak van de crisisopvangstructuren van het OCMW.

2. Behandeling externe postbedeling. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

De organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 77 en artikel 78, 2° lid en artikel 84 tot en met 86.

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 27 juni 2013 houdende delegatie aan het Vast Bureau voor wat betreft “dagelijks bestuur”.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 6°, waarbij de raad voor maatschappelijk welzijn delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het vast bureau inzake vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de Raad van Maatschappelijk Welzijn aan het Vast Bureau is toevertrouwd. De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

De beslissing van het vast bureau van 26 oktober 2018 houdende de instap van het OCMW Ronse in het raamcontract van de stad Brugge met de firma Easy Post voor externe postverwerking.

Relevante documenten

Nota van de medewerkster van de financiële dienst d.d. 20 december 2019 met betrekking tot de toekomstige mogelijkheden voor de behandeling van de externe postverdeling.

Overzicht van de tarieven.

Email van een medewerker van de Stad Brugge houdende sluiting van de opdracht postverwerking met de firma B-Post.

Offerte van de firma B-Post.

Implementatieformulier “*Raamcontract van Stad Brugge voor de postverwerking via een aankoopcentrale tot 31 december 2023*”.

Sluitingsbrief van stad Brugge voor de overheidsopdracht “*Postverwerking*”.

Bestek van de stad Brugge, in de hoedanigheid van aankoopcentrale.

Algemene verbintenis – B-Post.

Bestek stad Brugge – Openbare procedure.

Informatie nieuw uitreikingsmodel B-Post en nieuwe tarieven

Feiten/context/motivering.

Het é-mailbericht van een medewerker van de stad Brugge van 22 november 2019 houdende de mededeling van de sluiting van de overheidsopdracht voor postverwerking met de firma B-Post voor de periode 1 januari 2020 – 31 december 2023.

Het verslag van de medewerkster van de financiële dienst van 20 december 2019 betreffende de toekomstige mogelijkheden vanaf 1 januari 2020 voor het versturen van externe poststukken.

Voor de behandeling van externe post vanaf 2020 kan het OCMW kiezen uit 2 opties : Enerzijds is er de nieuwe raamovereenkomst van de stad Brugge met B-Post, (voor een periode van 4 jaar, eindigend op 31 december 2023) die voor geïnteresseerde besturen wordt opengesteld, zoals vermeld in bijgevoegd é-mailbericht van een medewerker van de stad Brugge. De geraamde kostprijs, zonder indexering van de tarieven bedraagt voor 2020 +- 47.950,00 EUR incl. btw. De raming voor 2021 en de volgende jaren komt neer op +- 46.625,00 EUR/jaar incl. btw., gezien het wegvallen van de huur van de frankeermachines.

Anderzijds kan het OCMW opteren om zelf een procedure op te starten en in afwachting van de gunning de firma Easy Post, de dienstverlener van de huidige raamovereenkomst van de stad Brugge, verder aan te stellen tot de sluiting van de nieuwe opdracht, tegen de voorwaarden die deze firma aanbiedt.

Er dient rekening gehouden te worden met een geraamde kost van +- 18.207,00 EUR incl. btw/5 maand, zonder indexering van de tarieven. Afhankelijk van wie de nieuwe opdrachtnemer wordt vanaf 1 juni 2020 dient met een geraamde jaarlijkse kost van +- 43.000,00 EUR tot 48.000,00 EUR incl. btw rekening gehouden te worden, zonder jaarlijkse indexering of tariefwijziging van B-Post.

De evaluatie wordt uiteengezet in de bijgevoegde nota d.d. 20 december 2019 van de medewerkster van de financiële dienst.

Rekening houdend met bovenstaande bemerkingen geniet de raamovereenkomst van de stad Brugge/B-Post de voorkeur.

Het Vast Bureau wordt gevraagd om goedkeuring te geven tot toetreding tot de raamovereenkomst van stad Brugge/B-Post voor postverwerking.

Besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gegeven aan de toetreding tot het raamcontract voor postverwerking dat de stad Brugge op 20 november 2019 sloot met de firma B-Post voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2023.

Artikel 2:

Zoals de procedure vereist zal het toetredings- en implementatieformulier via aangetekend schrijven aan de firma B-Post bezorgd worden, alsook via e-mail aan de firma B-Post en aan de stad Brugge.

Intergemeentelijke samenwerking

3. Welzijnsvereniging Audio. Evaluatieverslag van de verzelfstandiging 2013-2018. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 74, 77 en artikel 78, 2° lid, artikel 84 tot en met 86.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 492.
- De gemeenteraadsbeslissing van 28 april 2014 betreffende de gezamenlijke toetreding van de Stad Ronse en haar Autonome Gemeentebedrijven en het OCMW Ronse tot Audio.
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29 april 2014 betreffende de gezamenlijke toetreding van de Stad Ronse en haar Autonome Gemeentebedrijven en het OCMW Ronse tot Audio.

Relevante documenten

- E-mail d.d. 9 december 2019 van Welzijnsvereniging Audio betreffende het voorgelegde 'Evaluatieverslag van de verzelfstandiging 2013-2018'.

Feiten/context/motivering

Audio is een professionele interne adviseur die voor lokale besturen werkt en volledig in mede-eigendom is van deze besturen. Deze vereniging organiseert professionele, onafhankelijke interne audits voor lokale besturen en staat ook in voor het verstrekken van advies- en ondersteuningsopdrachten.

Artikel 492 van het decreet over het lokaal bestuur stipuleert dat elke welzijnsvereniging in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de raden voor maatschappelijk welzijn een evaluatieverslag voorlegt aan de raad voor maatschappelijk welzijn. Dat verslag omvat een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de raad voor maatschappelijk welzijn zich binnen drie maanden uitspreekt.

In het schrijven van Audio van 9 december 2019 wordt aan het OCMW Ronse gevraagd dit 'Evaluatieverslag van de verzelfstandiging 2013-2018' voor te leggen aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de OCMW-raad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Organisatieontwikkeling

4. Personeel OCMW/Woonzorgcentrum De Linde. Beëindiging arbeidsovereenkomst wegens medische overmacht.

5. Personeel OCMW/Sociaal Huis. Verdere aanstelling van een contractuele voltijdse maatschappelijk werker. Beslissing.

6. Rapportering van de door de algemeen directeur genomen beslissingen in het kader van het dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Varia

7. Kennisname documenten en brieven.

Relevante documenten

- Schrijven van het gemeenschappelijk vakbondsfront d.d. 17 december 2019 betreffende het opzeggen van een samenwerkingsakkoord van VVSG in het Comité C1.
- Toelichtingsbrief van minister Wouter Beke d.d. 23 december 2019 over de inwerkingtreding van het nieuwe Woonzorgdecreet vanaf 1 januari 2020.

Besluit:

Enig artikel :

Kennis te nemen.

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens het vast bureau:

Algemeen directeur

Voorzitter vast bureau

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont