

LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN

Ignace Michaux, schepen-voorzitter.

Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoecke, Wim Vandeveldel, schepenen.

Linda Vandekerckhove, algemeen directeur

Verontschuldigd : Luc Dupont, burgemeester

Burgemeester Luc Dupont (CD&V) is niet aanwezig. Schepen Ignace Michaux (CD&V) neemt het voorzitterschap waar.

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de bevrijdingsfeesten op 7 september 2019. Beslissing.

Financieel beheer

2. Financiering EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba. Goedkeuring.

Beheer patrimonium en infrastructuur

3. Plaatsen van een tijdelijk mobiel publiciteitsbord in het kader van de tentoonstelling Jan Van Nassau Siegen

Wonen en omgeving

4. Schattingscommissie schade aan teelten - samenstelling. Beslissing.

Leven en welzijn

5. Vraag tot uitbetalen toelagen delghustfonds en werkgroep 'erfgoed' bij de Stedelijke Cultuurraad. Goedkeuring.
6. Kennisname van het verslag van 6 augustus 2019 van de werkgroep 'Erfgoed' van de Stedelijke Adviesraad voor Cultuur.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

7. Perceel 1: slopen van gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2, 6 en muur Beekstraat en perceel 2: slopen gebouwen Bredestraat 4

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de bevrijdingsfeesten op 7 september 2019. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De nieuwe gemeentewet, gewijzigd door de wet van 12 december 2006 waardoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer;
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer van 16 maart 1968;
- Het K.B. van 1 december 1975 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en zijn latere wijzigingen;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald en zijn latere wijzigingen.

Relevante documenten

De aanvraag van de werkgroep 'Bevrijdingsfeesten Ronse', om op zaterdag 7 september 2019 naar aanleiding van de 75° verjaardag van de bevrijding van de stad Ronse bij het einde van WO II, een begroeting te houden aan het monument van de bevrijding in de Engelselaan, een herdenkingsmoment te organiseren aan het huis Zonneman in de Abeelstraat en een plechtigheid op de Grote Markt;

Feiten/context/motivering

Voornoemde activiteit geeft aanleiding tot het treffen van de passende beperkingsmaatregelen op het verkeer van voertuigen op de openbare weg en met het oog op de openbare veiligheid;

Besluit:

Artikel 1:

Op zaterdag 7 september 2019 vanaf 07u00 tot 12u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren in de Engelselaan, tussen de Edmond Puissantstraat en het rond punt met de Leuzesesteeweg.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden E1.

artikel 2

Op zaterdag 7 september 2019 van 09u00 tot 12u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren op de parking aan het stedelijk zwembad in de Engelselaan.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden E1.

artikel 3.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 18u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren op de Grote Markt.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden E1.

artikel 4.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 10u30 of zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren in de Engelselaan, tussen de Edmond Puissantstraat en het rond punt met de Leuzesesteeweg.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden C3 op schraag.

Artikel 5.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 09u00 tot 12u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren in de Abeelstraat langs beide zijden van de rijbaan, vanaf huis nummer 14 tot het kruispunt met de Oude Vesten – Hoogstraat.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden E1.

artikel 6.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 18u00 tot 22u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, verkeersverbod in te voeren :

- op de Grote Markt,

- in de Peperstraat,
- in de Hospitaalstraat, tussen het kruispunt met de Priesterstraat – JB Mouroitplein en de Grote Markt.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden C3 op schraag.

artikel 7.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 18u00 tot 22u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, in de Zuidstraat, tussen de Grote Markt en de Oude Vesten, enkel het plaatselijk verkeer toe te laten.

Het verbod kan aangeduid worden met verkeersborden C3 voorzien van een onderbord met vermelding “uitgezonderd plaatselijk verkeer” bevestigd op schraag.

artikel 8.

Op zaterdag 7 september 2019, vanaf 07u00 tot 24u00, of zolang als nodig in het kader van de activiteit, een parkeerverbod in te voeren in de Nieuwebrugstraat, tussen het rond punt met het de Malanderplein en de Koer Devos aan de zijde van de pare huisnummers.

artikel 9.

De nodige afwijkingen op de bepalingen van dit besluit zullen ter plaatse door de ordediensten kunnen toegestaan worden.

artikel 10.

De overtredingen op de bepalingen van tegenwoordig besluit zullen vervolgd en gestraft worden met enkele politiestraffen.

artikel 11.

Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de Procureur des Konings te Oudenaarde, aan de griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Oudenaarde.

Financieel beheer

2. *Financiering EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 §1 en 56 §1
- Het ministerieel besluit d.d. 23 december 2014 betreffende de omvorming van de cvba Coöperatieve Bouwmaatschappij van de Stad Ronse naar een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- Het gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2015 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba en de Stad Ronse.

Relevante documenten

- De vraag d.d. 1 augustus 2019 van het EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba houdende het verkrijgen van bijkomende financiering voor investeringen.
- De nota 2019/25 d.d. 12 augustus 2019 van de financiële dienst in dit verband.
- De jaarrekening 2018 van EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba en de stad Ronse.

Feiten/context/motivering

Bij mailbericht d.d. 1 augustus 2019 ontvingen wij een vraag van het EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba naar een financiering ten bedrage van 500.000,00 euro.

In het artikel 6 van de de samenwerkingsovereenkomst tussen EVA Bouwmaatschappij Ronse cvba en de Stad Ronse werd het volgende voorzien:

“De stad kan jaarlijks, na goedkeuring van het budget, een werkingstoelage aan het EVA toekennen opdat deze haar opdracht en doelstellingen optimaal zou kunnen realiseren.

Tevens kan de stad om investeringen van het EVA mogelijk te maken financiering voorzien en dit aan marktvoorwaarden.”

De vraag vanwege de Bouwmaatschappij kan worden gekaderd in de tweede paragraaf van het betreffende artikel uit de samenwerkingsovereenkomst.

In de loop van 2016 werd reeds een eerste financiering ten bedrage van 500.000,00 euro ter beschikking gesteld. Er werden op heden nog geen terugbetalingen gedaan.

Deze financiering kan worden opgenomen in het liquiditeitsbudget van de stad Ronse.

Adviezen/visum

De nota 2019/25 d.d. 12 augustus 2019 van de financiële dienst in dit verband.

Besluit:

Artikel 1:

Aan het EVA Bouwmaatschappij Ronse een financiering van 500.000,00 euro te voorzien.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Beheer patrimonium en infrastructuur

3. Plaatsen van een tijdelijk mobiel publiciteitsbord in het kader van de tentoonstelling Jan Van Nassau Siegen

Bevoegdheid /rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

De aanvraag dd. 16/08/2019

Foto van het mobiel publiciteitsbord

Verslag 2019/128 van de heer Stadsingenieur van 22 augustus 2019.

Feiten/context/motivering

We hebben een aanvraag ontvangen van de heer Serge voor het plaatsen van een tijdelijk mobiel publiciteitsbord op de parking Beekstraat, het dichtst gelegen tegen het rondpunt van de Veemarkt en dit in het kader van de tentoonstelling "Jan Van Nassau Siegen".

De tentoonstelling gaat door in De Passage van 07/09/2019 tot 29/09/2019.

Besluit:

Artikel 1

Akkoord te gaan met de vraag tot het plaatsen van een publiciteitsbord op het terrein van het voormalig pompstation aan de Beekstraat.

Wonen en omgeving

4. Schattingscommissie schade aan teelten - samenstelling. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- Omzendbrief van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie van juli 2010 "Commissies tot vaststelling van schade aan teelten – herziene en geactualiseerde richtlijnen"

Relevante documenten

- Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 april 1995 tot samenstelling van de schattingscommissie voor schade aan teelten
- De nota 2019/021 van de dienst omgeving van 20/08/2019 over de samenstelling van de schattingscommissie schade aan teelten.

Feiten/context/motivering

Als er door bijzondere weersomstandigheden aanzienlijke schade is aan teelten, kunnen landbouwers vragen om de schattingscommissie samen te roepen om vaststelling van schade te doen.

In bepaalde gevallen zijn de vaststellingen van schade van belang:

- aftrek van de uitzonderlijke beroepsverliezen overeenkomstig de regels van de forfaitaire grondslagen van aanslag en vermindering van de onroerende voorheffing;
- eventueel voorstel tot tussenkomst van het Rampenfonds (wet van 12 juli 1976).

De commissie tot vaststelling van schade aan teelten is als volgt samengesteld:

- De Burgemeester, of zijn afgevaardigde, Voorzitter;
- De bevoegde dienstchef van de plaatselijke controle der directe belastingen of zijn gemachtigde;
- De Gewestingenieur van de buitendiensten van de Afdeling "Structuur en Investerings" van L&V, hierna "Gewestingenieur" genoemd;
- Een expert-landbouwer, door de Burgemeester aangewezen;
- Een expert-landbouwer op voorstel van de Gewestingenieur aangewezen.

De volgende landbouwers waren tot 2018 aangesteld:

Marcel De Schrijver expert-landbouwer aangesteld door de burgemeester

Adrien Vanderstraeten plaatsvervanger

Gerard Decubber expert-landbouwer aangesteld door L&V

Lucien Besard plaatsvervanger

Marcel De Schrijver en Adrien Vanderstraeten hebben laten weten dat ze geen deel meer zullen uitmaken van de schattingscommissie. Daarom moet de burgemeester een andere landbouwer aanstellen. Jean-Paul Brouillard wordt voorgesteld om de plaats van Marcel De Schrijver in te nemen. Momenteel is er nog maar één melding van schade ontvangen. De commissie kan reeds officieel samengeroepen worden maar voor het contacteren van de landbouwers en de vaststellingen kan worden gewacht tot er meer meldingen zijn.

Adviezen/visum

/

Besluit:

Artikel 1:

De schattingscommissie 2019 wordt als volgt samengesteld:

voorzitter	Wim Vandeveld	Schepen
Controleur FOD Financiën	X	FOD Financiën
Afgevaardigde Dep. Landbouw & Visserij	X	Dept. Landbouw en Visserij
expert-landbouwer	Jean-Paul Brouillard	Ondernemen & Ontwikkelen
expert-landbouwer	X	aangesteld door de burgemeester
expert-landbouwer	Gerard Decubber	plaatsvervanger
		expert-landbouwer - aangesteld door L&V
expert-landbouwer	Lucien Besard	plaatsvervanger

Artikel 2:

De schattingscommissie wordt samengeroepen in de loop van september. Voor het contacteren van landbouwers en het doen van vaststellingen wordt gewacht tot er meer meldingen van schade zijn.

Leven en welzijn

5. Vraag tot uitbetalen toelagen delghustfonds en werkgroep 'erfgoed' bij de Stedelijke Cultuurraad. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Feiten/context/motivering

Jaarlijks wordt in het budget een bedrag voorzien van

- 100 € ten behoeve van het Delghustfonds, voor de organisatie van de vijfjaarlijkse prijs voor lokale geschiedschrijving
- 500 € ten behoeve van de werkgroep 'erfgoed' bij de Stedelijke Cultuurraad, bestemd voor de aankoop van collectiestukken

Adviezen/visum

Er wordt gevraagd om de bovengenoemde toelagen toe te kennen.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de uitbetaling van :

- 100 € ten behoeve van het Delghustfonds, voor de organisatie van de vijfjaarlijkse prijs voor lokale geschiedschrijving
- 500 € ten behoeve van de werkgroep 'erfgoed' bij de Stedelijke Cultuurraad, bestemd voor de aankoop van collectiestukken.

6. Kennisname van het verslag van 6 augustus 2019 van de werkgroep 'Erfgoed' van de Stedelijke Adviesraad voor Cultuur.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Relevante documenten

Het verslag van de Werkgroep 'Erfgoed' bij de Stedelijke Adviesraad voor Cultuur d.d. 6 augustus 2019.

Besluit:

Enig artikel:

Neemt kennis van genoemd verslag.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

7. Perceel 1: slopen van gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2, 6 en muur Beekstraat en perceel 2: slopen gebouwen Bredestraat 4

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019/130 van de technische dienst van 23 augustus 2019.
- Plannen (2)
- Ontwerp bestek

Feiten/context/motivering

Door de technische dienst werd een ontwerp opgemaakt voor het slopen van de gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2, 6, de muur langsheen de Beekstraat en de gebouwen in de Bredestraat 4.

Het ontwerp is opgedeeld in 2 percelen:

- o Perceel 1: Het slopen van de gebouwen Bruul 2,3,4, Beekstraat 2 en 6 en de muur langsheen de Beekstraat bestaande uit :
 - Het afbreken van de gebouwen met aanhorigheden, bergplaats en bureelgebouw van gewezen tankstation.
 - Het slopen van de muur langsheen de Beekstraat (gelegen over de Dopchiestraat).
 - Het uitbreken van funderingen en kelders behalve de muurtjes langs het voetpad.
 - Het uitbreken van de aanwezige brandstoftanks (2 tanks van 5.000 liter en 1 tank van 10.000 liter).
 - De nodige grondwerken, nivellering en afdekking van het terrein.
 - Het afwerken en cementeren van de gemeenschappelijke muur.
 - Afwerken van een muur met deksteen.

- Perceel 2: Het slopen van de gebouwen in de Bredestraat 4 bestaande uit:
 - Het afbreken van de gebouwen.
 - Het uitbreken van de funderingen en kelders behalve de muren langs het voetpad.
 - De nodige grondwerken, nivellering en afdekking van het terrein.
 - Het afwerken van de gemeenschappelijke muur met Bredestraat 6 met pvc folie.

De werken worden geraamd op 98.494 euro, inclusief btw.

Een krediet van €87.000 is beschikbaar op het investeringsbudget 2019 - algemene rekening 2210000 – beleidsitem 6100, na aanbesteding zal het eventuele saldo aangevraagd worden via budgetwijziging.

De opdracht kan via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking worden toegewezen.

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Het dossier omfattende het perceel 1: het slopen van gebouwen Bruul 2, 3, 4, Beekstraat 2 en 6 en de muur langsheen de Beekstraat en perceel 2: het slopen van de gebouwen in de Bredestraat 4 met een raming van €98.494 inclusief btw wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Voor deze opdracht zal via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking worden gehandeld overeenkomstig artikelen 90 en 95 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017.

Artikel 3:

Een krediet van €87.000 is beschikbaar op het investeringsbudget 2019 – algemene rekening 2210000 – beleidsitem 6100, na aanbesteding zal het eventuele saldo aangevraagd worden via budgetwijziging.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Schepen

Linda Vandekerkhove

Ignace Michaux