

**LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN
DINSDAG 11 JUNI 2019**

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoucke, Wim Vandevelde,
schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ignace Michaux, schepen

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Financiële afhandeling SVPP 2018. Goedkeuring.

Financieel beheer

2. Jaarrekening 2018 van het stadsontwikkelingsbedrijf Ronse. Advies.
3. Jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning. Advies.
4. Verslag d.d. 23 mei 2019 van de vergadering met de Protestantse Kerk inzake de nieuwe meerjarenplanning 2020-2025. Kennisname.
5. Jaarrekening 2018 van de stad Ronse. Vaststelling.

Beheer patrimonium en infrastructuur

6. Aankoop van een engeltjesboom in cortenstaal voor de begraafplaats Hogerlucht. Goedkeuring.
7. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkopen van een appartement gelegen binnen de residentie Catillus en van een woning gelegen in de Adolf Demetsstraat 15. Goedkeuring.
8. Vervangen van 37 bestaande armaturen door nieuwe standaard LED-toestellen in de Rozenaaksesteenweg - goedkeuring
9. Plaatsen van nieuwe OV-installatie in de Bakkereel te Ronse - goedkeuring
10. Onderhoud groenzone de Stadstuin 2019-2020-2021 - goedkeuring verslag van nazicht en gunning
11. Heraanleg van de publieke ruimte binnen de wijk Scheldekouter.
12. Wegen- en rioleringswerken Schoonboeke - dossiernummer VMM 0212052. Goedkeuring.

Wonen en omgeving

13. Lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen. Goedkeuring

Economie

14. Verplaatsen wekelijkse markt naar parking Portois wegens zomerkermis. Goedkeuring.
15. Aanvraag eenmalige standplaats wekelijkse markt Triamant. Goedkeuring.

Leven en welzijn

16. Subsidie vakantieopvang voor kinderen met een beperking ' give us a break ' - goedkeuring

Vrije tijd

17. Verslag AV Stedelijke Adviesraad voor jeugd
18. Erkenning Stedelijke Adviesraad voor Jeugd

Intergemeentelijke samenwerking

19. Interlokale vereniging 'Erfgoed Vlaamse Ardennen' - engagementsverklaring. Goedkeuring.
20. Samenwerkende Maatschappij "De Nieuwe Haard". Aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger voor de Raad van Bestuur naar aanleiding van de niet geldige samenstelling van de raad van bestuur. Beslissing.
21. Projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen. Aanduiding van een stemgerechtigde vertegenwoordiger met plaatsvervanger en een raadgevend lid voor de algemene vergadering. Beslissing.
22. Projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen. Delegatie van de bevoegdheid tot het aanvragen van afwijkingen op de Vlaamse activiteitenlijst aan de Raad van Bestuur. Goedkeuring.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

23. Ontwerp van rooilijn nieuwe verbindingsweg Georges Desmetstraat - Hermes Van Wynghenestraat. Goedkeuring.

Varia

24. Agenda gemeenteraad van 24 juni 2019. Kennisname.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Financiële afhandeling SVPP 2018. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56§1
- Ministerieel besluit tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018 – 2019
- Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2018 – 2019 van de Stad Ronse
- bijgevoegde schuldvordering 01-01-18 tot 31-12-18 – opgemaakt door Hilke Van Gijssel - Preventieambtenaar

Relevante documenten

Schuldvordering 01-01-18 tot 31-12-18 van het Strategische Veiligheids- en Preventieplan en van het Bijkomend contingent gemeenschapswachten

Feiten/context/motivering

De schuldvordering dient te worden goedgekeurd door het schepencollege eer te worden ingestuurd bij de FOD Binnenlandse Zaken ter controle. Op basis van deze schuldvordering wordt bepaald of het saldo van de subsidies kan worden uitbetaald.

Deze schuldvordering dient, via de voorziene ict tool , ingediend tegen 30/06/19

Besluit:

Artikel 1:

Verklaart zich akkoord met de schuldvordering 1/1/18 tot 31/12/18 van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan en het bijkomend contingent gemeenschapswachten.

Artikel 2:

Maakt de schuldvordering over aan de FOD Binnenlandse Zaken voor de financiële controle.

Financieel beheer

2. Jaarrekening 2018 van het stadsontwikkelingsbedrijf Ronse. Advies.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

Het budget 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 december 2017.

De budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 november 2018.

Het ontwerp van jaarrekening 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse.

Feiten/context/motivering

Er werd een ontwerp van jaarrekening 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse gemaakt. De jaarrekening 2018 werd vastgesteld in de Raad van Bestuur van 21 mei 2019. De jaarrekening 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse kan aan de gemeenteraad worden voorgelegd ter advies.

Adviezen/visum

Het advies 2019-13 d.d. 31 mei 2019 van de financiële dienst.

Besluit:**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de jaarrekening 2018 van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse voor te leggen aan de eerstvolgende nuttige gemeenteraad ter advies.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken aan de gemeenteraad voor te stellen om de continuïteit van het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse verder te garanderen tot aan de eerstvolgende goedkeuring van de jaarrekening middels de engagementen van het artikel 6 in de afgesloten beheersovereenkomst tussen de Stad Ronse en het Stadsontwikkelingsbedrijf Ronse met betrekking tot de exploitatie van de campus TIO3.

3. Jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning. Advies.**Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

Het budget 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 december 2017.

De budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2018.

Het ontwerp van jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning.

Feiten/context/motivering

Er werd een ontwerp van jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning gemaakt.

De jaarrekening 2018 werd vastgesteld in de Raad van Bestuur van 21 mei 2019.

De jaarrekening 2018 van Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning kan aan de gemeenteraad worden voorgelegd ter advies.

Adviezen/visum

Het advies 2019-14 d.d. 31 mei 2019 van de financiële dienst.

Besluit:**Artikel 1:**

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport, Cultuur en Ontspanning voor te leggen aan de eerstvolgende nuttige gemeenteraad ter advies.

4. *Verslag d.d. 23 mei 2019 van de vergadering met de Protestantse Kerk inzake de nieuwe meerjarenplanning 2020-2025. Kennisname.*

Relevante documenten

Verslag van de vergadering met de Protestantse Kerk d.d. 23 mei 2019.

Feiten/context/motivering

Op 23 mei 2019 werd een vergadering gehouden met de Protestantse Kerk teneinde de contouren van de nieuwe meerjarenplanning 2020-2025 vast te leggen. En dit zowel op het vlak van exploitatie als van investeringen.

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van de vergadering d.d. 23 mei 2019 met de Protestantse Kerk inzake de contouren van de nieuwe meerjarenplanning 2020-2025.

5. *Jaarrekening 2018 van de stad Ronse. Vaststelling.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

Het ontwerp van jaarrekening 2018 van de stad Ronse.

Feiten/context/motivering

Er werd een ontwerp van jaarrekening 2018 van de stad Ronse gemaakt.

Conform de bepalingen van het artikel 260 e.v. van het decreet over het Lokaal Bestuur dient de jaarrekening te worden vastgesteld voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft en dient ze nadien ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de toezichthoudende overheid.

Adviezen/visum

Het advies 2019-18 d.d. 4 juni 2019 van de financiële dienst.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de jaarrekening 2018 van de stad Ronse voor te leggen aan de eerstvolgende nuttige gemeenteraad ter vaststelling.

Beheer patrimonium en infrastructuur

6. *Aankoop van een engeltjesboom in cortenstaal voor de begraafplaats Hogerlucht. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019/096 van de technische dienst van 3 juni 2019.
- Situeringsplan.
- Enkele voorbeeldfoto's.

Feiten/context/motivering

- De laatste jaren pleiten ouders van veel te vroeg geboren baby's om hun baby als een volwaardig kind te kunnen erkennen en te behandelen, ook op administratief vlak (voornaam, familienaam, aangifte van de geboorte en het overlijden, volwaardige begrafenis/crematie), zelfs als het kindje maar zeer kort geleefd heeft of zelfs doodgeboren is, en dit onafhankelijk van de zwangerschapsduur. Een miskraam na drie, vier of vijf maanden is in de meeste gevallen even pijnlijk en traumatisch als na zes maanden.
- De zogenaamde sterrenkinderen of vlinderkinderen worden begraven op de begraafplaats Hogerlucht op de gemeenschappelijke grond van perk D. Deze plaats is momenteel een vergeten hoekje en voelt troosteloos en koud aan. Als stad moeten we meegaan met de tijd en zouden we deze plaats moeten opwaarderen tot een waardige troost- en gedenkplaats voor ouders van levenloos geboren.
- Daarom stelt Peter Luwaert, diensthoofd van de groendienst voor om een engeltjesboom uit cortenstaal te laten maken. De ouders of nabestaanden kunnen een blad aan de takken van de boom laten hangen met daarop de naam en geboorte- en overlijdensdatum van het kind. Hierdoor krijgen herinneringen, hoe kort ze ook waren, voor de nabestaanden een prachtige plek.
- Een engeltjesboom in cortenstaal biedt de nabestaanden van levenloos geboren kinderen een mooi alternatief om de naam van hun dierbare voort te laten bestaan. Op de sokkel van de boom wordt een tekst uitgelaserd:
Sterrenkind
Vlinderkind
Slechts even kind
Tot je meeging
Met de wind
- De sokkel in cortenstaal zal 60 x 60 cm meten en 90 cm hoog zijn. De optie om een sokkel uit arduin te kiezen, werd niet verder uitgewerkt omwille van roestvorming.
- De totale hoogte van de boom zal +/- 120 cm zijn. De stam zal +/- 50 cm meten en de kruin zal een breedte hebben van 80 cm. De boom zal 6 armen hebben met gaatjes van 6,5 mm waarop de blaadjes kunnen geplaatst worden.
- Voor de aankoop van een engeltjesboom werd contact opgenomen met de het metaalafwerkingsbedrijf CORCOO Cortenstaal Coopman uit Wingene. Deze firma heeft eerder al zaken voor het stadsbestuur gemaakt zoals de zonnewijzer in het park de Malander en het opschrift aan de zuil van het urnenbos.
- Een engeltjesboom met de bovenstaande specificaties zou bij dit bedrijf aangekocht kunnen worden voor 2.245,28 euro excl. btw of 2.380 euro incl. btw. De boom kan tegen november 2019 geproduceerd en geplaatst worden.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de aankoop van een engeltjesboom voor de begraafplaats Hogerlucht bij de firma CORCOO Cortenstaal Coopman uit Wingene voor 2.380 euro incl. btw.

7. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin. Grondverkopen van een appartement gelegen binnen de residentie Catillus en van een woning gelegen in de Adolf Demetsstraat 15. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

Relevante documenten

- Verslag 2019/077 van de technische dienst van 14 mei 2019.
- 2 Tabellen
- 2 Verkoopovereenkomsten.
- 2 Akten.
- Gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2012.

Feiten/context/motivering

- Bij raadsbesluit van 16 april 2012 werd de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne goedgekeurd. Deze overeenkomst regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale verkoopprijs ontvangt.
- Wij ontvingen 2 ontwerpen van akte en 2 verkoopovereenkomsten:
- op naam de heer Duquin Johan en mevrouw Kielemoes Carine voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Catillus van De Stadstuin, zijnde "app 18.05", met een garage "G10" en 2 bergingen "B.26" en "B.27". De grondwaarde van deze verkoop bedraagt 21.985,00 euro.
- op naam van de heer Vermeire Michel en zijn echtgenote Landries Marleen, voor lot 3.01 binnen de verkaveling 1, zijnde de woning Adolf Demetsstraat 15, in het kader van het stadsvernieuwingsproject van De Stadstuin. De grondwaarde van de verkoop bedraagt 38.610,00 euro.

Besluit:

Artikel :

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken deze 2 grondverkoppen binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

8. *Vervangen van 37 bestaande armaturen door nieuwe standaard LED-toestellen in de Rozenaaksesteenweg - goedkeuring*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Plan Fluvius.
- Offerte Fluvius.
- Verslag 2019-097 van 04/06/2019 van de technische dienst.

Feiten/context/motivering

- Door Fluvius werd een ontwerp opgemaakt voor het vervangen van 37 bestaande verlichtingsarmaturen door nieuwe standaard LED-toestellen in de Rozenaaksesteenweg in Ronse.
- Het ontwerp omvat het wegnemen van 37 verlichtingsarmaturen te vervangen door 37 LED-toestellen Schreder Teceo 11.000 Lumen - 97W - 4000K (koud wit) op bestaande paal.
- Door de wijziging van de armaturen zal het jaarlijks verbruik dalen van 17.641 KWh naar 16.086 KWh volgens de verlichtingsnorm ME3. De lichten worden gedimd tussen 23 u en 6 u behalve 7 stuks zijn niet dimbaar (voeding Wallonië).
- Volgens het dossier 310195 opgemaakt door Fluvius bedraagt de kostenraming 14.071,88 euro exclusief btw en 17.026,98 euro inclusief btw door de stad te betalen.
- Het krediet is beschikbaar in het investeringsbudget 2019 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700.

Na beraadslaging

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met vervangen van 37 bestaande verlichtingsarmaturen door nieuwe standaard LED-toestellen in de Rozenaaksesteenweg in Ronse.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken dit dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

9. Plaatsen van nieuwe OV-installatie in de Bakkereel te Ronse - goedkeuring

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Plan Fluvius.
- Offerte Fluvius.
- Verslag 2019/099 van 04/06/2019 van de technische dienst.

Feiten/context/motivering

- Door Fluvius werd een ontwerp opgemaakt voor het plaatsen van een nieuwe OV-installatie in de Bakkereel in Ronse.
- Het ontwerp omvat het plaatsen van 6 nieuwe rechte OV-palen met lichtpunthoogte 8 m met LED-armatuur type Schröder TECEO 1-9000 lumen/74W/4000 K/5139 koud wit, zowel paal als armatuur in RAL 7043 dark grey.
- Volgens het dossier 330111 opgemaakt door Fluvius bedraagt de kostenraming 5.663,37 euro exclusief btw en 6.852,68 euro inclusief btw door de stad te betalen.
- Het krediet is beschikbaar in het investeringsbudget 2019 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700.

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het plaatsen van een nieuwe OV-installatie in de Bakkereel in Ronse.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken dit dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

10. Onderhoud groenzone de Stadstuin 2019-2020-2021 - goedkeuring verslag van nazicht en gunning

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Relevante documenten

- Het verslag van nazicht van de offertes van 4 juni 2019 opgesteld door de Technische Dienst.
- De offerte van Tuinaannemer Verhellen bvba uit Ronse.
- De notulen van het schepencollege van 25 maart 2019.

Feiten/context/motivering

In het kader van de opdracht "ONDERHOUD GROENZONE DE STADSTUIN 2019-2020-2021" werd een bestek met nr. 2019-W290 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze basisopdracht wordt geraamd op € 18.075,00 excl. btw of € 21.870,75 incl. 21% btw met 2 verlengingen voor de dienstjaren 2020 en 2021.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 25 maart 2019 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 25 maart 2019 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- HAUSTRAETE JAN, Camille Lemonierlaan 79 te 9600 Ronse;
- Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse;
- TUINEN HOFACK BVBA, Poelkappellestraat 72 te 8920 Langemark-Poelkapelle;
- BJÖRN VAN WASSENHOVE, Deurnestraat 46 te 9600 RONSE;
- DE KEYSER TUIN EN LANDSCHAP, Corpusstraat 19 te 9700 Welden;
- TUYBENS GREGORY, Maagdenstraat 45 te 9600 RONSE;
- Firma Verhellen, Nieuwe Pontstraat 27 te 9600 Ronse.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 3 mei 2019 om 12.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 31 augustus 2019.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- DE KEYSER TUIN EN LANDSCHAP, Corpusstraat 19 te 9700 Welden (€ 32.800,00 excl. btw of € 39.688,00 incl. 21% btw);
- Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse (€ 21.990,00 excl. btw of € 26.607,90 incl. 21% btw);

De eventuele onderhandelingen en verbeteringen resulteerden in volgende eindoffertes:

- DE KEYSER TUIN EN LANDSCHAP, Corpusstraat 19 te 9700 Welden (€ 26.500,00 excl. btw of € 32.065,00 incl. 21% btw)
- Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse (€ 21.990,00 excl. btw of € 26.607,90 incl. 21% btw)

De Technische Dienst stelde op 4 juni 2019 het verslag van nazicht van de offertes op.

De Technische Dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 21.990,00 excl. btw of € 26.607,90 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze basisopdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019 op budgetcode AR 6160400 beleidsitem 06100 en in het exploitatiebudget van de volgende dienstjaren.

Adviezen/visum

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende een visum op 4 juni 2019.

Na beraadslaging

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraadsvoorzitter te verzoeken het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

11. Heraanleg van de publieke ruimte binnen de wijk Scheldekouter.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019/083 van de technische dienst van 5 juni 2019.
- Erelonovereenkomst.
- Ontwerp bestek met bijlagen.
- Offerteformulier.
- Toelichtingsnota mogelijke subsidie.
- Plan.

Feiten/context/motivering

- De sociale huisvestingsmaatschappij De Nieuwe Haard voorziet binnen de wijk Scheldekouter een grondige renovatie van haar bestaand patrimonium. Hierbij zal een 80% van het woningenbestand aan de binnen- en buitenzijde worden gerenoveerd.
- Alle woningen zullen een gescheiden rioolstelsel moeten aanbieden op de rooilijn.
- Binnen de wijk Scheldekouter ligt nu een gemengd rioolstelsel. Daarnaast is de bestaande verharding (wegenis, voetpaden,...) verouderd en is er zeer weinig groen in het straatbeeld.
- Door de VMSW (Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen) is het mogelijk om een subsidie toe te kennen voor de renovatie/heraanleg van het openbaar domein als dit in combinatie met de renovatie van de woningen binnen de wijk gebeurt. Om in aanmerking te komen voor subsidie dient de renovatie/heraanleg evenwel grondig te gebeuren: vernieuwen van de boven- en onderbouw van de verharding, aanleg van buffering en een gescheiden riolering, groenaanplant, openbare verlichting....
- De bestaande verharding binnen de wijk Scheldekouter werd in het verleden nooit overgedragen aan de stad en is tot op vandaag nog steeds eigendom van De Nieuwe Haard.
- De VMSW kan akkoord gaan met de heraanleg van het openbaar domein mits de stad en de rioolbeheerder mee akkoord gaan, deels mee financieren en de stad later het openbaar domein overneemt.
- Voor de kostenverdeling van de erelonen, werken, proeven,... wordt een verdeelsleutel voorgesteld. Hierbij wordt enerzijds rekening gehouden met het aantal woonentiteiten in eigendom van De Nieuwe Haard en het aantal woningen reeds verworven door particulieren en anderzijds met het grondoppervlak in eigendom van De Nieuwe Haard en in privé-eigendom. De verdeelsleutel wordt voorlopig vastgelegd op 78% voor rekening van de VMSW en 22% ten laste van de stad.
- De investering in de heraanleg van het openbaar domein werd nog niet geraamd maar wordt voorlopig ruw geschat op een 6mio euro. De heraanleg wordt gefaseerd uitgevoerd en zal dus over een aantal jaren heen worden gespreid.
- Indien de stad participeert in deze werken kan het stadsaandeel (22% in de investering – 1,32mio) ten laste van Aquario worden genomen. Op die manier belast de investering ook het budget niet.
- Ondertussen ontvingen wij van de VMSW, die zal optreden als opdrachtgevend bestuur, een ontwerp van bestek voor het aanstellen van een studiebureau voor de opmaak van het ontwerp en de opvolging van de heraanleg van de publieke ruimte. Wij ontvingen eveneens het ontwerp van ereloonovereenkomst waarin na toewijs van de studieopdracht de taken van en de afspraken met het studiebureau worden omschreven.
- Indien het College akkoord gaat met de participatie in de heraanleg van de publieke ruimte binnen de wijk Scheldekouter en akkoord gaat met het ontwerp van bestek en van ereloonovereenkomst dient het dossier voor goedkeuring aan de eerstvolgende gemeenteraad te worden voorgelegd.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het dossier over de heraanleg van de publieke ruimte in de Scheldekouter aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

12. Wegen- en rioleringswerken Schoonboeke - dossiernummer VMM 0212052. Goedkeuring. Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019/100 van de technische dienst van 4 juni 2019.
- Bestek.
- Plannen.
- Raming.

Feiten/context/motivering

Door het ontwerp bureau werd een ontwerp opgemaakt voor de volledige vernieuwing van Schoonboeke, buurtweg nummer 24 en een deel van de Maagdenstraat, buurtweg 1 in samenwerking met Aquario en de VMM.

Het ontwerp omvat een nieuw wegdek, herwaardering van de grachten, aanleg riolering RWA-DWA, buffering en een doorsteek naar de Kanarieberg waar een drukleiding in HDPE Ø 63mm wordt aangelegd in de berm.

De totale kostprijs werd geraamd op 1.645.218,65 euro btw exclusief. Het gedeelte voor de riolering wordt voor 75 % gesubsidieerd door de VMM. De verdeling ziet er als volgt uit:

Wegeniswerken bovenbouw:

Wegenis en groenaanleg:

Stad Ronse: 583.279,15 euro btw exclusief

Riolering en werken waterlopen:

Aquario 1.061.939,50 euro btw exclusief

- Subsidie VMM 636.616,73 euro btw exclusief

- Saldo door Aquario 425.322,78 euro btw exclusief

Dit komt tot volgende totalen:

Stad Ronse totaal: 583.279,73 euro btw exclusief

705.767,77 euro btw inclusief

Aquario totaal: 1.061.939,50 euro btw exclusief

VMM totaal subsidie: 636.616,73 euro btw exclusief

Het krediet van 170.000 euro is voorzien in het investeringsbudget 2019-2020 algemene rekening 2240000 – beleidsitem 2000. Het saldo wordt voorzien in het investeringsbudget 2020.

De opdracht zal via openbare aanbesteding worden toegewezen.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken dit ontwerp aan de goedkeuring van de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

Wonen en omgeving

13. Lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen. Goedkeuring

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 56 en 40 §3
- Het decreet van 15 juli 1997 en latere wijzigingen houdende de Vlaamse Wooncode

- Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- Het Sociaal Huurbesluit van 12 oktober 2007 waarin de mogelijkheid wordt gegeven aan gemeenten om een eigen lokaal toewijzingsreglement te maken voor de toewijzing van sociale huurwoningen op haar grondgebied
- De collegebeslissing van 4 juni 2018 om een lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen op te maken in het kader van een verstrengde lokale binding.

Relevante documenten

- **Nota aan het college** van Andrée De Bruycker, huisvestingsambtenaar, dd. 4 juni 2019, in verband met de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement sociale huur;
- Verslagen van het **lokaal woonoverleg** in kader van het Grond- en Pandendecreet op datum van 26 februari 2018, 16 april 2018, 19 september 2018 en 11 februari 2019;
- Het **lokaal toewijzingsreglement sociale huur** van 28 mei 2019;
- **Schriftelijke adviezen** van verschillende sociale huisvestingsmaatschappijen actief op het grondgebied van Ronse, met name **'De Nieuwe Haard'**, **'Sociale Bouwmaatschappij Vlaamse Ardennen'**, het **'Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen' (SVK)** en het **'Vlaams Woningfonds'** alsook van een **'adhoc' werkgroep van de adviesraad welzijn van de stad Ronse** en de **werkgroep ouderen van de welzijnsraad**, het **CAW** en een schrijven van **UNIA** in verband met het bestuursakkoord 2019-2024;
- **Collegebeslissing** van 4 maart 2019 waarin het 'Memorandum van overeenkomst tussen SVK/OCMW/stad Ronse' is goedgekeurd en beslissing van het Vast Bureau van het OCMW van 11 maart 2019;
- **'Memorandum van overeenkomst tussen SVK/OCMW/stad Ronse'** dd. 25 februari 2019.

Feiten/context/motivering

Het principe van lokale binding voor de toewijs van een sociale huurwoning, met name de 'kandidaat-huurder die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van Ronse' is reeds van toepassing voor de sociale bouwmaatschappijen 'De Nieuwe Haard' en de 'Sociale Bouwmaatschappij Vlaamse Ardennen'. Voor wat betreft het 'Sociaal Verhuurkantoor Vlaamse Ardennen' krijgt een inwoner van de eigen gemeente 6 woonnoodpunten meer in kader van lokale binding.

Toch wordt de keuze gemaakt voor een lokaal toewijzingsreglement met bijkomende bindingsfactoren met het oog op een nog **meer verregaande invulling van de voorrang** voor de **inwoners van de stad Ronse**. Dit aan de hand van een vorm van een cascadesysteem waarbij de voorrangregels achtereenvolgens als volgt worden toegepast :

1° criterium : de kandidaat-huurder die sinds de geboorte in Ronse woont. Bij koppel : één van beiden voldoet.

2° criterium : de kandidaat-huurder die minimaal 10 jaar in Ronse woont of gewoond heeft. Bij koppel : één van beiden voldoet.

3° criterium : kandidaat-huurder die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van Ronse.

Voor wat betreft het **Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen**, krijgt elke inwoner van de stad Ronse reeds 6 extra woonnoodpunten. Dat is het maximum aantal punten dat wettelijk kan toebedeeld worden. De samenwerking met het SVK/OCMW/stad Ronse is uitvoerig besproken en vastgelegd in een 'Memorandum van overeenkomst' goedgekeurd door het college in zitting van 4 maart 2019.

Het SVK Zuid-Oost-Vlaanderen heeft dan ook een negatief advies geformuleerd ten aanzien van het lokaal toewijzingsreglement op datum van 19 april 2019. Het SVK geeft aan dat door zijn specifiek puntensysteem reeds proportioneel rekening wordt gehouden met de lokale binding. In die zin is het lokaal toewijzingsreglement voor hen niet van toepassing.

De sociale huisvestingsmaatschappij **'De Nieuwe Haard'** geeft een positief advies ten aanzien van het lokaal toewijzingsreglement op datum van 2 april 2019. Daarbij doet de maatschappij nog een aantal bijkomende suggesties die als randvoorwaarden kunnen dienen om de efficiëntie van het lokaal toewijzingsreglement kracht bij te zetten. Dit gaat over het opleggen van verplichte

conformiteitsattesten voor verhuur van privéwoningen en het voeren van een gericht doelgroepenbeleid naar ouderen en bepaalde wijken, dit in samenwerking met andere welzijns- en woonactoren. Daarnaast verwijst de maatschappij wel naar de meerkost voor en het tijdsverlies bij de aanpassingen in de verhuursoftware.

De sociale huisvestingsmaatschappij '**De Vlaamse Ardennen**' formuleert een negatief advies ten aanzien van het lokaal toewijzingsreglement op datum van 29 maart 2019. De maatschappij beweert nu al rekening te houden met lokale binding bij de toewijzing van een sociale huurwoning. Concreet houdt dit in dat kandidaat-huurders die in de afgelopen 6 jaar 3 jaar verbleven in de gemeente een voorrang krijgen. Hierna krijgen de kandidaten die in de afgelopen 6 jaar 3 jaar in het werkingsgebied van de SHM verbleven een voorrang. Pas daarna komen alle overige kandidaten aan bod.

Deze bewering gaat voor een deel op. Met het lokaal toewijzingsreglement zal iemand die sinds de geboorte in Ronse woont voorrang krijgen op iemand die minimaal 10 jaar in Ronse woont en op iemand die de afgelopen 6 jaar 3 jaar in Ronse heeft gewoond. Met andere woorden hier wordt het verschil niet gemaakt over of iemand al dan niet in Ronse woont maar wel in hoeveelheid tijd iemand in Ronse woont.

Daarnaast vraagt de maatschappij om de kosten die de aanpassing van de verhuursoftware meebrengt, ten laste te nemen om dat Ronse de enige stad binnen haar werkingsgebied is die wil afwijken van de huidige toewijzingsregels.

Het '**Vlaams Woningfonds**' heeft gereageerd op 13 maart 2019 op het lokaal toewijzingsreglement. Het advies is negatief maar niet zozeer over het reglement op zich, wel over het feit dat het aantal sociale huurwoningen dat het Vlaams Woningfonds in Ronse verhuurd beperkt is. Er is niet onmiddellijk uitbreiding van het aantal voorzien en er gebeuren weinig toewijzingen.

Toch is het belangrijk dat het lokaal toewijzingsreglement ook op het Vlaams Woningfonds van toepassing is omdat de maatschappij kan helpen om het doelgroepenbeleid dat de stad Ronse wenst te voeren mee vorm te geven. Er is een grote nood aan grotere woningen die sociaal verhuurd worden.

Een **werkgroep 'ad hoc' van de Welzijnsraad van de stad Ronse** heeft ongunstig gereageerd op het lokaal toewijzingsreglement op datum van 29 maart 2019.

Vooreerst wenst de welzijnsraad ondanks dat de stad Ronse het sociaal objectief dat door de Vlaamse overheid wordt opgelegd, ruimschoots haalt, toch nog bijkomende sociale huurwoningen bijkomend gerealiseerd worden omdat de wachtlijst lang is. Ook renovatie van het huidig patrimonium is nodig. Een verstrengde lokale binding zal volgens het advies van de welzijnsraad tot uitsluiting leiden van mensen die niet sinds de geboorte in Ronse wonen omdat het aanbod van sociale huurwoningen niet evenredig is met het aantal kandidaat-huurders.

De werkgroep geeft aan dat indien de stad Ronse de lokale binding wenst te benadrukken dit eventueel als volgt te doen : de voorbije 10 jaar voor de toewijzing minstens 5 jaar in Ronse gewoond hebben.

Deze uitbreiding kan gevaarlijk genoeg ook voor gevolg hebben dat bepaalde kandidaat huurders voor een sociale huurwoning 5 jaar in Ronse in slechte omstandigheden zullen wonen in plaats van de huidige 3 jaar. Het verleden heeft reeds aangetoond dat wonen in het slechter woonpatrimonium aanlokkelijk is als opstap naar een sociale huurwoning. Het is niet verkeerd om een recht uit te putten maar het is misschien belangrijker om eerst de reeds bestaande armoede in Ronse aan te pakken en niet nog meer armoede aan te trekken. Het ligt in de bedoeling om eerst de historische armoede aan te pakken, daarna kan nog bekeken worden of er een versoepeling mogelijk is.

De werkgroep suggereert ook dat geen rekening gehouden is met kandidaat huurders die bijvoorbeeld 30 jaar in Ronse gewoond hebben sinds hun geboorte en daarna 10 jaar ergens anders hebben gewoond. Zij zullen terug vallen op de verstrengde lokale binding, indien zij nadien

in Ronse op een sociale huurwoning wensen beroep te doen. Dit omdat de periode niet aanéénsluitend is.

Deze opmerking is wel in het huidig bestuursakkoord mee opgenomen met name 'de kandidaat huurder die minimaal 10 jaar in Ronse woont of gewoond heeft' maar is op het laatste overleg in het kader van het Grond- en Pandendecreet dd. 11 februari 2019 aangepast naar 'de kandidaat-huurder die minimaal 10 jaar in Ronse woont voorafgaand aan de toewijs'. Ten gevolge van deze opmerking van de werkgroep wordt voorgesteld terug te koppelen naar de oorspronkelijke tekst in het bestuursakkoord.

De **werkgroep ouderen van de Welzijnsraad** heeft in de vergadering van 23 april 2019 aangegeven zich te kunnen vinden in de voorwaardenwijziging voor de toewijs van sociale huurwoningen in Ronse. Men onderstreept het belang van sociale binding met Ronse.

Het '**CAW**' formuleert een negatief advies ten aanzien van het lokaal toewijzingsreglement op datum van 5 april 2019. Zij wenst aandacht te vragen voor kandidaat-huurders die van buiten Ronse komen die kwetsbaar zijn en met het verleden willen breken. Daarnaast wil het CAW de suggestie doen om uitzonderingen toe te laten op de nieuwe toewijzingsregels als de kandidaat-huurders bij het betrekken van de sociale huurwoning woonbegeleiding aanvaarden.

Dit laatste advies zou voor iedereen moeten mogelijk zijn die het nodig heeft en niet gekoppeld worden aan een verstrengde lokale binding.

In een schrijven van 5 maart 2019 van '**UNIA**' in verband met het bestuursakkoord 2019-2024 van de stad Ronse en bij uitbreiding over de lokale binding voor de toewijzing van sociale huurwoningen wordt de vraag gesteld welk doel de stad Ronse nastreeft met de voorrangregels in verband met de lokale verankering.

Het is absoluut niet de bedoeling om met het strenger lokaal toewijzen van sociale huurwoning in Ronse, te discrimineren. Voor wat de invoering van dit reglement betreft, is de stad Ronse niet over één nacht ijs gegaan.

Vooreerst hebben niet alle inwoners die in Ronse wonen sinds hun geboorte, de Belgische nationaliteit. Dat Ronse met het verstrengde lokaal toewijzingsreglement indirect zou discrimineren op grond van nationaliteit gaat hier niet op.

Daarnaast heeft de stad Ronse een groot historisch patrimonium aan kleine, oude huisjes, met weinig woonkwaliteit. Met de relatief lage vastgoedprijzen (huur/koop) en het specifiek taalstatuut van Ronse als katalysator en een goed uitgebouwd sociaal vangnet, heeft dit geleid tot een jarenlang aanzuigefect van armoede van buiten de stad (Wallonië, Brussel én Vlaanderen). Het gemiddeld netto belastbaar inkomen van de Ronsenaar bedraagt zo'n 21 % lager dan in de rest van het Vlaamse Gewest. Het laagst in het Vlaamse landschap. Die armoede wordt na enkele jaren 'Ronsese armoede' genoemd en mensen in die situatie komen vervolgens, als Ronsenaars, in aanmerking voor sociale huisvesting.

De stad Ronse heeft, net zoals andere steden en gemeenten, de taak om te voorzien in sociale huisvesting. Maar het kan uiteraard niet de bedoeling zijn dat Ronse verantwoordelijk gesteld wordt voor het buiten proportioneel oplossen van armoede. Essentieel in dit verhaal is te vermijden dat Ronse het doelwit wordt van bijkomende armoede, en dat kan door zwaar in te zetten op de kwaliteit van het bestaande woningpatrimonium, door:

1. Controles op kwaliteit van (huur)woningen - conformiteitsattesten
2. Belasting bij onbewoonbaarheid/ongeschiktheid, verwaarlozing
3. Opsporen en aanpakken domiciliefraude
4. Opsporen en aanpakken huisjesmelkerij

De opmaak van een strenger toewijzingsreglement voor wat betreft lokale binding is als maatregel ondergeschikt aan het aanpakken van de woningkwaliteit. Intensief inzetten op kwalitatieve huisvesting is dan ook mee opgenomen in het bestuursakkoord van 2019-2024. Momenteel is de

stad Ronse bezig met de opmaak van een verordening voor het verplicht maken van een conformiteitsattest voor verhuur van privé-woningen en als voorwaarde voor het schrappen van woningen opgenomen in het leegstandsregister.

Samenvattend wordt door de Welzijnsraad een interessante suggestie gedaan in die zin dat als iemand van Ronse is en een tijd ergens anders gaat wonen, ook die kandidaat-huurder die eigenlijk van Ronse is, onder de verstrengde toewijzingsregels valt. De werkgroep ouderen van de stedelijke adviesraad Welzijn onderstreept het belang van sociale binding met Ronse.

Zowel de sociale huisvestingsmaatschappijen 'De Nieuwe Haard' als 'De Vlaamse Ardennen' geven aan dat de aanpassingen van de verhuursoftware tijd en geld kosten. 'De Vlaamse Ardennen' vraagt aan de stad Ronse om deze kosten zelf te dragen.

De sociale huisvestingsmaatschappij 'De Nieuwe Haard' is positief ten aanzien van het toewijzingsreglement maar koppelt het wel aan een aantal randvoorwaarden zoals het invoeren van het conformiteitsattest voor privé-huurwoningen en het voeren van een doelgroepenbeleid.

De sociale huisvestingsmaatschappij 'De Vlaamse Ardennen', het Vlaams Woningfonds, de werkgroep 'ad hoc' van de Welzijnsraad en het CAW zijn negatief gekant voor wat betreft het lokaal toewijzingsreglement.

'UNIA' uit zijn bezorgdheid in die zin dat de verstrengde lokale binding voor het toewijzen van sociale huurwoningen opgenomen is in het bestuursakkoord 2019-2024 van de stad Ronse, niet conform de anti-discriminatiewetgeving zou zijn.

Dit betekent dat er geen unanimiteit is voor wat de adviezen betreft.

Het is belangrijk dat de Gemeenteraad in zitting van 13 mei 2019 het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen goedkeurt waarna het dient verzonden worden ter goedkeuring aan de Minister van Wonen.

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van de verslagen van de verschillende woonoverleggen in kader van Grond- en Pandendecreet op datum van 26 februari 2018, 16 april 2018, 19 september 2018 en 11 februari 2019;

Kennis te nemen van de schriftelijke adviezen van relevante huisvestingsactoren voor wat betreft het invoeren van een lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen;

Artikel 2:

Het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen van de stad Ronse wordt goed gekeurd

Artikel 3:

Aan de gemeenteraad in eerstvolgende zitting voor te stellen, het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen voor de stad Ronse, goed te keuren.

Economie

14. Verplaatsen wekelijkse markt naar parking Portois wegens zomerkermis. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Reglement inzake de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van de stad Ronse.

Artikel 15: wijzigen markt/verplaatste markt.

Feiten/context/motivering

Vanaf 12 juni 2019, in de namiddag, wordt opnieuw de zomerkermis opgesteld op de Grote Markt. Hierdoor kan de wekelijkse markt niet doorgaan op deze locatie. De wekelijkse markt wordt hiervoor

verplaatst naar Parking Portois. Buurtbewoners van de appartementen in de Zuidstraat, dewelke hun garage uitgeeft op parking Portois, zullen via een strooibrief op de hoogte gesteld worden van de inname van de parking voor de wekelijkse markt op volgende datums:

- Zaterdag 15 juni 2019
- Woensdag 19 juni 2019
- Zaterdag 22 juni 2019

Adviezen/visum

De dienst lokale economie wenst akkoord te gaan met het verplaatsen van de wekelijkse markt naar parking Portois gedurende de zomerkermis op bovenvermelde datums.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het verplaatsen van de wekelijkse markt naar Parking Portois, wegens de zomerkermis, op volgende datums:

- Zaterdag 15 juni 2019
- Woensdag 18 juni 2019
- Zaterdag 22 juni 2019.

15. Aanvraag eenmalige standplaats wekelijkse markt Triamant. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Reglement inzake de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van de stad Ronse.

Huishoudelijk reglement, artikel 14: Inname standplaatsen.

Relevante documenten

- Aanvraag door mevr. Bernard Magalie, woonadviseur Triamant Ronse.

Feiten/context/motivering

Triamant wenst een eenmalige standplaats op de wekelijkse markt van woensdag 19 juni, dit ter promotie van de 'Dag van het leven', die ze organiseren op 23 juni 2019.

De markt gaat deze woensdag door op parking Portois.

Adviezen/visum

Akkoord te gaan met de aanvraag van Triamant Ronse.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de aanvraag van mevr. Bernard Magalie, woonadviseur Triamant Ronse tot een eenmalige standplaats op de wekelijkse woensdagmarkt van 19 juni 2019, dit voor de promotie van de 'Dag van het leven' die ze organiseren op 23 juni 2019.

Leven en welzijn

16. Subsidie vakantieopvang voor kinderen met een beperking 'give us a break' - goedkeuring

Bevoegdheid/rechtsgrond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 56.

Relevante documenten

Subsidieaanvraag van Give us a break vzw
Nota Luc Balcaen

Feiten/context/motivering

Give us a break vzw vraagt in een openbrief om een structurele ondersteuning van hun vakantieopvang voor kinderen met een beperking. Deze kinderen kunnen omwille van de sterke nood aan begeleiding niet terecht in de gewone initiatieven voor vakantieopvang. In 2018 ondersteunde de stad het initiatief met 5000 €. Uit de resultaten blijkt dat in 2018 38 opvangdagen werden gerealiseerd voor 20 kinderen. Van de 45 kinderen die werden opgevangen waren er 14 kinderen wonend in Ronse. De kostprijs voor de opvang bedraagt iets meer dan 36000 €. De ouders betalen zelf 10€/dag/kind. Give us a break vzw vult dan ook met succes een leemte op in het aanbod in de regio. De ademruimte in de zorg is voor ouders met een kind met een beperking heel belangrijk. Het initiatief wordt best verder ondersteund met 5000 € voor 2019 in afwachting van een voorstel voor structurele ondersteuning gedragen door de verschillende gemeenten uit onze regio.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan om het vakantie-opvanginitiatief van Give us a break vzw te ondersteunen met 5000 € voor 2019. Hieraan de modaliteiten te koppelen zoals voorgesteld in de bijgaande nota.

Artikel 2:

Give us a break vzw te vragen een overleg te organiseren met de gemeenten uit de regio om te komen tot een structurele subsidiëring.

Vrije tijd

17. Verslag AV Stedelijke Adviesraad voor jeugd

Bevoegdheid/rechtsgrond

Nieuw Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Feiten/context/motivering

Op de laatste algemene vergadering dd° 18 mei van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd werd het verslag van de algemene vergadering van 22 december 2018 zonder opmerkingen goedgekeurd.

Voordracht

CBS

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het verslag van de algemene vergadering van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd dd° 22.XII.2018.

18. Erkenning Stedelijke Adviesraad voor Jeugd

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.
- Decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid.

Relevante documenten

Decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid.
Statuten Stedelijke Adviesraad voor Jeugd.
Samenstelling Stedelijke Adviesraad voor Jeugd.

Feiten/context/motivering

Artikel 5, § 1 van het Decreet houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid bepaalt het volgende: "Met het oog op de organisatie van het overleg en de inspraak bij de voorbereiding en de uitvoering van het jeugdbeleid, inzonderheid in het kader van het meerjarenplan, richt de gemeenteraad een jeugdraad op of erkent de gemeenteraad een al bestaande jeugdraad".

Vanaf de legislatuur 2019 kan de gemeenteraad zelf kiezen welke adviesorganen georganiseerd en erkend worden.

Eén adviesraad is nog steeds een decretale verplichting en dat is de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd.

De Stedelijke Adviesraad voor Jeugd wordt door de gemeenteraad erkend voor 6 jaar door het goedkeuren van de statuten en de samenstelling van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd. (Welke jeugdinitiatieven zijn vertegenwoordigd? Welke individuele leden zetelen in de algemene vergadering?).

Voordracht

CBS

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de samenstelling van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd, zoals tot op heden samengesteld.

Artikel 2:

Akkoord te gaan met de vraag tot erkenning van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd voor 6 jaar.

Artikel 3:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om de erkenning van de Stedelijke Adviesraad voor Jeugd aan de hand van de statuten ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Intergemeentelijke samenwerking

19. Interlokale vereniging 'Erfgoed Vlaamse Ardennen' - engagementsverklaring. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Raadsbeslissing dd° 30 mei 2016, houdende de toetreding tot, en de goedkeuring van de statuten van de Interlokale Vereniging 'Erfgoed Vlaamse Ardennen'.

Relevante documenten

Brief van 'Erfgoed Vlaamse Ardennen' dd° 20 mei 2019, houdende de vraag tot goedkeuring van een engagementsverklaring, waarbij de interlokale vereniging omgevormd zal worden tot een projectvereniging;

De verklarende nota, gevoegd bij bovenstaande brief;

De tekst van de engagementsverklaring, gevoegd bij bovenstaande brief, bevattende:

- Oprichting projectvereniging in de domeinen erfgoed en cultuur
- Overdracht van werking, middelen en personeel naar de projectvereniging
- Samenwerking rond erfgoed
- Aanvraag werkingssubsidie voor de cultureel-erfgoedcel
- De eventuele huisvesting van de projectvereniging

Feiten/context/motivering

Vanaf de start van de interlokale vereniging was het de bedoeling om op te gaan in een erfgoedconvenant.

Het is noodzakelijk om de interlokale vereniging om te vormen tot een projectvereniging, om een aanvraag tot het bekomen van een erfgoedconvenant te kunnen indienen. Deze omvorming wordt gepland tegen de jaarwissel 2019-2020; de aanvraag tot het bekomen van een convenant is voorzien voor 2020.

Adviezen/visum

Goedkeuring om de voorgelegde engagementsverklaring te onderschrijven.

Besluit:

Artikel 1:

De voorgelegde engagementsverklaring te onderschrijven.

20. Samenwerkende Maatschappij "De Nieuwe Haard". Aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger voor de Raad van Bestuur naar aanleiding van de niet geldige samenstelling van de raad van bestuur. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 56 en 41, 4°
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 34 en 35
- Het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 tot bepaling van de nadere regels met betrekking tot de beheersaspecten van sociale huisvestingsmaatschappijen, artikel 19
- Het gemeenteraadsbesluit van 4 maart 2019 betreffende de aanduiding van vijf kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur van De Nieuwe Haard
- De statuten van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard.

Relevante documenten

Schrijven van De Nieuwe Haard d.d. 11 april 2019 betreffende de kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur – niet geldige samenstelling van de raad van bestuur.

Feiten/context/motivering

Bij schrijven van 08 februari 2019 wordt de Stad Ronse verzocht om 5 kandidaat-bestuurders voor de Raad van Bestuur en één effectieve vertegenwoordiger en één plaatsvervanger voor de algemene vergadering aan te duiden.

Het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 tot bepaling van de nadere regels met betrekking tot de beheersaspecten van sociale huisvestingsmaatschappijen en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van de aanvullende voorwaarden en de procedure voor de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen stipuleert dat de Raad van Bestuur bestaat uit ten minste een derde van de aangestelde leden van een ander geslacht.

Bij gemeenteraadsbesluit van 4 maart 2019 werden volgende kandidaat-bestuurders voorgedragen voor de Raad van Bestuur van de Samenwerkende Maatschappij De Nieuwe Haard voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur:

- De heer Lieven Dhaeze
- De heer Luc Dupont
- Mevrouw Faiza El Ghouch
- De heer Wim Vandeveld
- De heer Leonard Verstichel

Uit de voordrachten die De Nieuwe Haard heeft ontvangen van de lokale besturen is gebleken dat er 7 mannen worden voorgedragen en slechts 2 vrouwen.

Bij schrijven van 11 april 2019 wordt de Stad Ronse verzocht om de voordracht van kandidaat-bestuurders te herzien, rekening houdend met bovenstaande erkenningsvereisten.

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van de verzaking aan het mandaat als kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur van De Nieuwe Haard van de heer Wim Vandeveld.

Artikel 2:

Mevrouw Davine Baert wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur van De Nieuwe Haard.

Artikel 3:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

21. Projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen. Aanduiding van een stemgerechtigde vertegenwoordiger met plaatsvervanger en een raadgevend lid voor de algemene vergadering. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 56§1, 40§1 en 41, 4°.

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 404, 405 en 436.
- Wijk-werkendecreet van 7 juli 2017.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 oktober 2017 betreffende de hervorming van het stelsel "Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap", PWA, naar een nieuw instrument "Wijk-werken" binnen het Vlaams activeringsbeleid. Toetreding tot de op te richten projectvereniging 'Wijk-werken Vlaamse Ardennen', ontwerp van statuten en aanduiden van vertegenwoordigers voor de Raad van Bestuur.
- De statuten van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen, artikel 7.

Relevante documenten

- Schrijven van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen d.d. 8 mei 2019 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering.
- E-mail d.d. 5 juni 2019 van de dienst Bestuursadministratie betreffende een oproep voor kandidaten voor lid met raadgevende stem voor de algemene vergadering.
- De statuten van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen.

Feiten/context/motivering

Met de zesde staathervorming werd een pakket bevoegdheden met betrekking tot de activering van werkzoekenden overgeheveld naar de gewesten. Eén van die bevoegdheden betreft het PWA-stelsel. De Vlaamse Regering engageerde zich tot een hervorming van het PWA-stelsel en introduceerde een nieuwe instrument namelijk "Wijk-werken".

De belangrijkste principes van "Wijk-werken" zijn:

- vanaf 01 januari 2018 gebeurt de toeleiding van werkzoekenden naar Wijk-werken vanuit VDAB en van leefloongerechtigden vanuit het OCMW. En dit op basis van de inschatting van de nood die de persoon in kwestie heeft aan werkervaring. De werkloosheidsduur van iemand zal geen criteria meer vormen om toegang te krijgen tot Wijk-werken.
- een werkzoekende of leefloongerechtigde kan nog maximaal 12 maanden werkervaring opdoen via Wijk-werken.
- er zal betaald worden met Wijk-werkcheques voor de prestaties van de Wijk-werker.

Voor de organisatie van Wijk-werken wordt door de Vlaamse Overheid gestreefd naar een minimale schaalgrootte van 60.000 inwoners. Aangezien de Stad Ronse niet beschikt over voldoende aantal inwoners maar wel een opportuniteit ziet om een samenwerkingsverband aan te gaan met meerdere andere lokale besturen in de regio, is het stadsbestuur toegetreden tot een nieuw samenwerkingsverband zodat de stad een actieve rol kan opnemen in de organisatie van Wijk-werken.

De projectvereniging "Wijk-werken Vlaamse Ardennen" vraagt bij schrijven van 8 mei 2019 om nieuwe vertegenwoordigers in de algemene vergadering aan te duiden rekening houdend met het feit dat elke gemeente recht heeft op één stemgerechtigde met plaatsvervanger en één raadgevend lid. Stemgerechtigde leden en hun vervangers kunnen uitsluitend lid zijn van het college of de gemeenteraad.

Daarnaast duidt iedere deelnemende gemeente één afgevaardigde aan als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigden zijn oppositieleden, verkozen op een lijst waarvan resp. geen enkele verkozenen deel uitmaakt van het college. Het mandaat wordt beëindigd indien de raad die hij vertegenwoordigt zijn mandaat intrekt. Alle mandaten vallen samen met de duur van de legislatuur. Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

De heer Patrice Dutranoit wordt aangeduid als stemgerechtigde vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen voor de hele legislatuur met als plaatsvervanger de heer Leo Verstichel.

Artikel 2:

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verzocht om bovenstaande aangelegenheid voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

22. Projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen. Delegatie van de bevoegdheid tot het aanvragen van afwijkingen op de Vlaamse activiteitenlijst aan de Raad van Bestuur. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 56§1 en 40§1.
- Wijk-werkendecreet van 7 juli 2017, artikel 27.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 oktober 2017 betreffende de hervorming van het stelsel "Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap", PWA, naar een nieuw instrument "Wijk-werken" binnen het Vlaams activeringsbeleid. Toetreding tot de op te richten projectvereniging 'Wijk-werken Vlaamse Ardennen', ontwerp van statuten en aanduiden van vertegenwoordigers voor de Raad van Bestuur.

Relevante documenten

- Schrijven van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen d.d. 8 mei 2019 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering.
- Vlaamse lijst van activiteiten.
- De statuten van de projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen.

Feiten/context/motivering

Het nieuwe systeem van Wijk-werken is gestart op 01 januari 2018. Wijk-werken is de opvolger van het huidige PWA-systeem en heeft als doelstelling om werkzoekenden met een grote afstand tot de reguliere arbeidsmarkt werkervaring te laten opdoen. Dit gebeurt door het uitvoeren van taken op lokaal niveau. De werkzoekenden kunnen deze taken voor een bepaalde tijd en voor een beperkt aantal uren bij particulieren, lokale besturen en vzw's uitvoeren. Ze krijgen hiervoor naast hun uitkering 4,10 euro/uur belastingvrij.

In het decreet betreffende wijk-werken van 7 juli 2017 zijn volgende bepalingen terug te vinden in verband met de activiteiten die kunnen toegelaten worden in het kader van wijk-werken binnen het Vlaamse gewest:

'Artikel 27: De raad van bestuur van de VDAB bepaalt de lijst van activiteiten die verricht mogen worden in het Vlaamse Gewest in het kader van wijk-werken. Die lijst kan uitgebreid, aangepast of beperkt worden door de raad van bestuur van de VDAB zonder dat er verdringing van reguliere arbeid is, noch in het normale economische circuit, noch in de sociale economie. Gemeenten kunnen, voor hun grondgebied, de lijst van activiteiten verder uitbreiden of beperken zonder dat er verdringing van reguliere arbeid is, noch in het normale economische circuit, noch in de sociale economie'.

De taken die momenteel toegelaten zijn worden bepaald in een Vlaamse activiteitenlijst, goedgekeurd door de raad van bestuur van VDAB. Deze is terug te vinden op <https://www.vdab.be/wijk-werken/activiteitenlijst>.

Het is de taak van de gemeente om bij aanvragen voor afwijkende activiteiten die niet voorkomen op de goedgekeurde lijst, een aanvraag te richten tot de raad van bestuur van de VDAB die beslist of deze al dan niet toegestaan kan worden. De stad kan deze opdracht delegeren aan de organisator waarbij ze zijn aangesloten. In dit geval de projectvereniging wijk-werken Vlaamse Ardennen. Deze verzamelt dan de aanvragen, bespreekt dit in de raad van bestuur en stuurt de aanvragen voor alle aangeloten gemeenten door naar de raad van bestuur van de VDAB. Deze laatste beslist of de afwijking al dan niet toegestaan zal worden.

Bij schrijven van 8 mei 2019 wordt het Stadsbestuur verzocht om de bevoegdheid tot het aanvragen van afwijkingen te delegeren naar de raad van bestuur van Wijk-werkorganisatie.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om bovenstaande aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Beheer patrimonium en infrastructuur

23. *Ontwerp van rooilijn nieuwe verbindingsweg Georges Desmetstraat - Hermes Van Wynghenestraat. Goedkeuring.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019-101 van de technische dienst van 11 juni 2019.
- Plan.

Feiten/context/motivering

- Naar aanleiding van het geplande bouwprojecten van De Nieuwe Haard ter hoogte van de huizenrij Georges Desmetstraat nrs. 2 tem 20 en de panden Hermes Van Wynghenestraat nrs. 19 en 21 werd door hun landmeter een ontwerp van rooilijnplan opgemaakt voor een nieuwe verbindingsweg tussen beide straten.
- Deze verbindingsweg zal dienstig zijn voor voetgangers en fietsers en zal als toegang dienen voor het bereiken van de centraal aan te leggen parkeergelegenheid tussen beide bouwprojecten.
- De rooilijn wordt niet tot tegen de private eigendommen Georges Desmetstraat 20 en Hermes Van Wynghenestraat 23 voorzien. Op die manier worden bijkomende ontsluitingen op deze nieuwe verbindingsweg vermeden.

Voordracht

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het ontwerp rooilijnplan voor een nieuwe verbindingsweg tussen de Georges Desmetstraat en de Hermes Van Wynghenestraat en de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het ontwerp van rooilijnplan voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad voor voorlopige vaststelling.

Varia

24. *Agenda gemeenteraad van 24 juni 2019. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 19 en artikels 40, 41 en artikel 56 tot en met 57.

Relevante documenten

De voorlopige agenda van de gemeenteraad d.d. 24 juni 2019.

Feiten/context/motivering

Artikel 56§1 stipuleert dat het college de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt.

Gedurende de voorbije vergaderingen en huidige vergadering van het college werden een aantal dossiers behandeld, welke heden kunnen voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 24 juni 2019. Overeenkomstig artikel 19 beslist de voorzitter van de gemeenteraad/OCMW-raad tot bijeenroeping van de gemeenteraad/OCMW-raad en stelt hij de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen/vast bureau aan de voorzitter worden meegedeeld.

Besluit:

Enig artikel:

Kennis te nemen van de voorlopige agenda van de gemeenteraad van 24 juni 2019.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont

LIJST VAN BESLUITEN VAN HET POLITIECOLLEGE VAN DINSDAG 11 JUNI 2019

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoucke, Wim Vandeveldel, schepenen.

Linda Vandekerkhove, secretaris

Verontschuldigd: Ignace Michaux, schepen

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Aankoop mobiele camera ter bestrijding van sluikstorten. Goedkeuring.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Openbare veiligheid

1. Aankoop mobiele camera ter bestrijding van sluikstorten. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, en latere wijzigingen;
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 2, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de

wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

- Het proces-verbaal van het College dd° 21 januari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

- De bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Feiten/context/motivering

De Politie Ronse beschikt momenteel over 1 mobiele camera, ingezet ter voorkoming van sluikstorten (prioriteit in zonaal veiligheidsplan). Deze camera werd aangekocht en aangewend sinds 2012. De camera is defect alsook technische achterhaald wat een herstelling weinig interessant maakt.

De PZ Ronse schreef op 30/4/2019 een opdracht (<30.000€) via aanvaarde factuur uit naar drie leveranciers:

- The Safe group, Corda Campus 7- Kempische Steenweg 293/18 - 3500 Hasselt
- Securitas, Sint-Lendriksborre 3 - Neder-Over-Heembeek -1120 Brussels
- RTS BVBA, Paddevijverstraat 56 A- 8900 Ieper

De volgende **selectiecriteria** werden gedefinieerd:

- **Mobiliteit/ergonomie:** gemakkelijk verplaatsbaar – lichtgewicht – mogelijkheid tot plaatsen van de camera op grondniveau (zowel op verharde oppervlakken als onverhard) ZONDER grondwerken en/of plaatsing via hoogtewerker, ... - uitzicht van mobiele camera mag niet opvallen in het straatbeeld (bij voorkeur moet deze het uitzicht hebben van een courant gebruikt type straatmeubilair zoals bv. een hoekpaal, verkeersgeleider, ... - batterij moet het mogelijk maken min. 8 uur ononderbroken opnames te maken - mogelijkheid tot uitrusten van de camera met extra battery-pack ter verlenging van opnameduur.
- **Exploitatie:** eenvoudige gebruikerssoftware – aanbieden van on site-opleiding
- **Veiligheid:** uitrusting met anti-diefstalsysteem
- **Technische specs:** - minimum 2MP-camera - infraroodopname met aanvaarbare beeldkwaliteit (= nummerplaten moeten leesbaar blijven) ook tijdens het invallen van de duisternis – draadloze communicatie (3/4/5G of Wifi) met exploitatiezetel mogelijk.

Alle drie de firma's hebben een prijsofferte ingediend:

- The Safe Group: €10.102,53

- Securitas: € 20.102,21€

- RTS BVBA: €11.585,20

De politiezone Pajottenplan (5405) voorziet in een raamovereenkomst met **The Safe Group** (raamovereenkomst "Citaat Ref: 2016 Verplaatsbare bewakingscamera). Echter gelet op bovenstaande criteria komt de offerte van The Safe Group niet in aanmerking. The Safe Group kan enkel een mobiele camera aanbieden die geplaatst en aangepast moet worden via een hoogtewerker en voldoet zo niet aan de specificatie van 'mobiliteit/ergonomie: makkelijk verplaatsbaar – lichtgewicht - mogelijkheid tot plaatsen van de camera op grondniveau ZONDER grondwerken en/of plaatsing via hoogtewerker.'

Overwegend dat de PZ Ronse deze opdracht wenst te gunnen aan de leverancier met meest voordelige offerte (wanneer deze voldoet aan de opgegeven selectiecriteria (zie hierboven) valt de offerte van **Securitas** (€20.102.21) buiten beschouwing.

De PZ Ronse wenst bijgevolg de aankoop de gunnen aan de **firma RTS BVBA**. Bovendien wensen we graag onze samenwerking met RTS BVBA uit te bouwen. RTS BVBA is in het verleden al een betrouwbare partner gebleken in het kader van het cameratoezicht (plaatsing van de stadscamera's cfr de recente uitbreiding in 2018). In 2019 is een verdere uitbreiding van dit cameratoezicht via deze partner voorzien. Het hebben van 1 partner voor zowel de vaste (stads)camera's als de mobiele camera zal de werking, het gebruik en onderhoud van deze ten goede komen.

De vervanging van voornoemde mobiele camera, via de firma RTS BVBA komt neer op een totaal bedrag (camera, onderhoudscontract –enkel interventies- en opleiding) van € 11.585,20 (exl. BTW).

De uitgave voor de aankoop van deze opdracht was niet opgenomen in het investeringsbudget van 2019 (oorspronkelijke aankoopkost werd lager dan €10.000 ingeschat) maar werd wel goedgekeurd door de Burgemeester en door de Gemeenteraad dd° 17 december 2018. De aankoop is aldus voorzien

in het budget van 2019. Aangezien de aankoopkost van de mobiele camera de grens van €10.000 overschrijdt moet dit ingeboekt worden als investering (op artikel 744-51 “Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting”) en zal bij de begrotingswijziging eind 2019 het investeringsbudget herbekeken worden.

Besluit:

Artikel 1:

Zich akkoord te verklaren met de aankoop van een mobiele camera ter bestrijding van sluikstorten een totaal bedrag (camera, onderhoudscontract –enkel interventies- en opleiding) van € 11.585,20 (exl. BTW).

Artikel 2:

De aankoop toe te wijzen aan de firma R.T.S. bvba, Paddevijverstraat 56 A, 8900 IEPER.

Artikel 3:

Het bedrag van de aankoop van de mobiele camera in te brengen op artikel 744-51 “Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting” van de buitengewone dienst in het investeringsbudget van 2019.

Namens het politiecollege:

Secretaris

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont