



Opname van een leegstaand pand binnen het kernwinkelgebied in de databank 'Ronse Onderneemt'

De database heeft als doel effectief ondernemerschap te bevorderen en leegstand in Ronse te bestrijden. Dit willen we bereiken door leegstaande handelspanden ter beschikking te stellen voor tijdelijke invullingen.

Voorwaarden:

De houder van het zakelijk recht kan zijn leegstaand handelspand laten opnemen in een databank 'Ronse Onderneemt' indien hij akkoord gaat met het feit dat zijn handelspand ter beschikking zal gesteld worden aan ondernemers tegen onderstaande voorwaarden:

- Stad Ronse mag het handelspand aanbieden aan iedere potentiële ondernemer die interesse heeft in het pand.
- stad Ronse mag het pand aanbieden aan elke, volgens haar potentiële, ondernemer die geïnteresseerd is in de formule;
- de houder van het zakelijk recht gaat akkoord met een verlaagde gebruiksvergoeding: de gebruiksregeling bestaat uit drie opties naargelang de gebruikstermijn:

Gebruikstermijn	Winkelvloeroppervlakte in m2	Maandelijkse gebruiksvergoeding
1 jaar	0-99	150 euro
	100-249	300 euro
	250-...	450 euro
6 maanden	0-99	225 euro
	100-249	450 euro
	250-...	675 euro
3 maanden	0-99	300 euro
	100-249	600 euro
	250-...	900 euro

De houder van het zakelijk recht verklaart akkoord te gaan met het feit dat invullingen duidelijk kenbaar gemaakt worden als een realisatie binnen het Pop-Up concept van stad Ronse.

Het handelspand zal uit de databank verwijderd worden indien:

- De houder van het zakelijk recht de invulling weigert zonder gegronde reden.
- Er niet meer voldaan wordt aan bovenstaande voorwaarden.

Het College van Burgemeester en Schepenen van stad Ronse is bevoegd om over geschillen omtrent verwijdering uitspraak te doen.

Gegevens eigenaar van het pand:

Kruis aan wat past:

O Rechtspersoon

Ondernemingsnummer:.....

O Natuurlijk persoon:

Rijksregisternummer:

Algemene gegevens:

Naam*:

Straat en nummer*:

Gemeente en postcode*:

Telefoonnummer*:

E-mail*:

Website:

Iban-nummer*:

BIC-nummer:

Inlichtingen handelspand:

Straat en nummer:

Bruto vloeroppervlakte: m2

(totale oppervlakte met inbegrip van de stockageruimtes)

Netto vloeroppervlakte: m2

(totale oppervlakte die toegankelijk is voor de klant)

Aanwezige nutsvoorzieningen:

.....
.....
.....
De verzamelde persoonsgegevens worden enkel gebruikt in het kader van dit subsidiereglement en de bijpassende belastingreglementen en worden geregistreerd en bewaard overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Ik verklaar hierbij kennis te hebben genomen van het belastingreglement op leegstand in het commercieel centrum, goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 16 oktober 2017.

Ik geef toelating tot online publicatie van een foto van het handelspand op de website van stad Ronse.

Ik verklaar hierbij akkoord te gaan met de reglementen ter zake:

Te:

Datum:

Handtekening: