

**LIJST VAN BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN
MAANDAG 14 JANUARI 2019**

Aanwezig: Luc Dupont, burgemeester.

Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Jan Foulon, Joris Vandenhoucke, Wim Vandevelde, schepenen.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

AGENDA

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. Notulen vergadering Kerkraad Sint-Pieter van 28/12/2018. Kennisname.
2. Notulen vergadering Kerkraad Sint-Antonius van 28/12/2018. Kennisname.
3. Notulen vergadering Kerkraad Sint-Hermes van 20/12/2018. Kennisname.
4. Notulen vergadering Kerkraad Sint-Martinus van 18/12/2018. Kennisname.
5. Audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeente- en OCMW-raad. Goedkeuring van de prijsofferte van de heer Herman Guns.
6. Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad. Aanpassing. Beslissing.

Openbare veiligheid

7. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor beloften" op 13 april 2019. Beslissing.

Financieel beheer

8. Aanvraag toelage picturale 2019. Goedkeuring.
9. Budgetwijziging nr. 1 - 2018 van het OCMW Ronse. Kennisname.
10. Aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse. Goedkeuring.
11. Budget 2019 van het OCMW Ronse. Kennisname.

Beheer patrimonium en infrastructuur

12. Herstellen Asfaltwegen 2018 - Eindafrekening en proces-verbaal van voorlopige oplevering
13. Proces-verbaal van definitieve oplevering Wegen- en rioleringswerken Bruneellaan - goedkeuring
14. Aanleg nieuw OV-net en vervangen palen en armaturen in de Germinal - Goedkeuring
15. Maaien grasbermen 2019-2020-2021
16. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin - Grondeverkoop van een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Oscar
17. Herstellen Asfaltswegen 2019 - goedkeuring ontwerp en raming

Wonen en omgeving

18. Aanvraag omgevingsvergunning FLUVIUS SYSTEM OPERATOR (dossier 2018/196). Goedkeuring.
19. Lijst voorkooprechten 10 januari 2019

Leven en welzijn

20. BBWP/2015/0602: wassen, labelen en herstellen van werkkledij voor het personeel van de stedelijke werkplaats te Ronse - Oplevering
21. Regionaal overleg lokaal sociaal beleid. Aanduiding van vertegenwoordigers.

Vrije tijd

22. Kennisname verslag cultuurraad 21/11/2018 en goedkeuring projectsubsidie Koninklijke muziekkapel en VZW Moghan.
23. Interlokale vereniging Erfgoed Vlaamse Ardennen. Budget 2019. Kennisname.
24. Kennisname verslag vergadering dagelijks bestuur cultuurraad 03102018 + goedkeuren projectsubsidie Reuzendragers
25. Financieringsovereenkomst langspeelfilm "Adam en Eva". Goedkeuring.

Bijkomende punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

26. Vaststelling van het gezamenlijk organogram en delegatie van de bevoegdheid voor het vaststellen van het organogram aan het college. Beslissing.

27. Personeel. Vaststelling van de functiebeschrijving van de adjunct financieel directeur als directeur van het Woonzorgcentrum De Linde. Beslissing.

Financieel beheer

28. Interne kredietaanpassing nr. 1 - 2018 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

29. Aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

30. Budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

BESLOTEN ZITTING

Punten van de besloten zitting

Bestuur en beleid

1. *Notulen vergadering Kerkraad Sint-Pieter van 28/12/2018. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Relevante documenten

- Schrijven van de Kerkfabriek Sint-Pieter houdende notulen van de vergadering van de kerkraad van 28/12/2018

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen.

2. *Notulen vergadering Kerkraad Sint-Antonius van 28/12/2018. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Relevante documenten

- Schrijven van de Kerkfabriek Sint-Antoniusparochie houdende de notulen van de vergadering van de kerkraad van 28/12/2018

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen.

3. *Notulen vergadering Kerkraad Sint-Hermes van 20/12/2018. Kennisname.*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Relevante documenten

- Schrijven van de Kerkfabriek Sint-Hermes houdende de notulen van de vergadering van de kerkraad van 20/12/2018

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen.

4. Notulen vergadering Kerkraad Sint-Martinus van 18/12/2018. Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Relevante documenten

- Schrijven van de Kerkfabriek Sint-Martinus houdende de notulen van de vergadering van de kerkraad van 18/12/2018

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen.

5. Audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeente- en OCMW-raad. Goedkeuring van de prijsofferte van de heer Herman Guns.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 278

Relevante documenten

E-mail van Herman Guns d.d. 9 januari 2019 betreffende een prijsofferte voor de opname openbare zitting gemeente- en OCMW-raad.

Feiten/context/motivering

Het college was, in zitting van 17 december 2018, principieel akkoord gegaan met de opname van de openbare zittingen van de gemeente- en OCMW-raad.

De heer Herman Guns heeft een nieuwe prijsofferte opgemaakt: 5 710 euro voor 10 streams.

Volgende zaken zijn inbegrepen:

- Gebruik van 2 camera's
- Een beperkt aantal grafische elementen
- Livestream in HD-kwaliteit
- Beeldmateriaal onmiddellijk na de gemeenteraad opvraagbaar

De stad zal daarnaast een abonnement moeten nemen op een (reclamevrije) platform.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de prijsofferte van de heer Herman Guns: nl. Basis Plus-formule voor een bedrag van 5710 euro.

6. Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad. Aanpassing. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 38.

Feiten/context/motivering

De gemeenteraad stelt bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad en waarin minstens bepalingen worden opgenomen over:

- 1° de vergaderingen waarvoor presentiegeld wordt verleend, het bedrag van het presentiegeld en de nadere regels voor de eventuele terugbetaling van specifieke kosten die verband houden met de uitoefening van het mandaat van gemeenteraadslid of lid van het college van burgemeester en schepenen;
- 2° de wijze van verzending van de oproeping en de terbeschikkingstelling van het dossier aan de gemeenteraadsliden, alsook de wijze waarop de algemeen directeur of de door hem aangewezen personeelsleden, aan de raadsleden die erom verzoeken, technische inlichtingen verstrekken over die stukken;
- 3° de wijze waarop de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar worden gemaakt;
- 4° de voorwaarden voor het inzagerecht en het recht van afschrift voor gemeenteraadsliden en de voorwaarden voor het bezoekrechten aan de instellingen en diensten die de gemeente opricht en beheert;
- 5° de voorwaarden waaronder de gemeenteraadsliden hun recht uitoefenen om aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen;
- 6° de wijze van notulering en de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsliden;
- 7° de nadere regels voor de samenstelling en de werking van de commissies en de fracties;
- 8° de wijze waarop en de persoon door wie de stukken van de gemeente, vermeld in artikel 279, worden ondertekend;
- 9° de nadere voorwaarden waaronder het recht om verzoekschriften in te dienen, wordt uitgeoefend, en de wijze waarop de verzoekschriften worden behandeld;
- 10° de wijze van het ter kennis brengen van de beslissingen, vermeld in artikel 50, vijfde lid.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om deze aangelegenheid te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Openbare veiligheid

7. Politiebesluit houdende beperkingsmaatregelen op het verkeer naar aanleiding van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor beloften" op 13 april 2019. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- De nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet, recent gewijzigd door de wet van 12 december 2006 waardoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer;
- De wet betreffende de politie op het wegverkeer van 16 maart 1968;
- Het K.B. van 1 december 1975 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en zijn latere wijzigingen;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald en zijn latere wijzigingen.

Relevante documenten

de aanvraag van de VZW Ria, Harensessesteenweg 228 in Vilvoorde, organisator van de wielervedstrijd 'Ronde van Vlaanderen voor Beloften', om op zaterdag 13 april 2019 deze wedstrijd te laten voorbij trekken in Ronse,

Feiten/context/motivering

voornoemde activiteit geeft aanleiding tot het treffen van de passende beperkingsmaatregelen op het verkeer van voertuigen op de openbare weg en met het oog op de openbare veiligheid;

Besluit:**Artikel 1:**

Op zaterdag 13 april 2019, tussen 13u30 en 15u00 en zolang als nodig in het kader van de activiteit, parkeerverbod in te voeren :

- in de Kanarieberg
 - in de Boekzittingdreef, tussen de Rijkswachtdreef en de Kanarieberg
 - in de Rijkswachtdreef
 - in de Ommegangstraat, van n° 156 tot het kruispunt met de Rijkswachtdreef
- Het parkeerverbod kan worden aangeduid met borden E1.

artikel 2.

De nodige afwijkingen op de bepalingen van dit besluit zullen ter plaatse door de ordediensten kunnen toegestaan worden.

artikel 3.

De overtredingen op de bepalingen van tegenwoordig besluit zullen vervolgd en gestraft worden met enkele politiestrafpen.

artikel 4.

Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de Procureur des Konings te Oudenaarde, aan de griffies van de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Oudenaarde.

Financieel beheer

8. Aanvraag toelage picturale 2019. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Relevante documenten

Het schrijven d.d. 7 november 2018 van Pieter Vanderhoydonck, voorzitter Picturale vzw

Feiten/context/motivering

Picturale vzw vraagt elke 2 jaar een toelage aan van €5.000,00 voor het organiseren van het tweejaarlijks illustratiefestival.

Adviezen/visum

De toelage van €5.000,00 is voorzien in het budget 2019 op AR 6490000 BI 07090

Besluit:**Artikel 1:**

De toelage van €5.000,00 uit te betalen op rekeningnummer BE98 7370 0993 7893 van Picturale vzw.

9. Budgetwijziging nr. 1 - 2018 van het OCMW Ronse. Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids-en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

De beslissing d.d. 10 december 2018 van het college van burgemeester en schepenen houdende positieve advisering van de budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het OCMW Ronse.

De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende vaststelling van de budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het OCMW Ronse.

Relevante documenten

De budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het OCMW Ronse.

Feiten/context/motivering

In de budgetwijziging nr. 1 – 2018 worden naast de inbreng van resultaat van het boekjaar 2017 ook de klassieke wijzigingen weergegeven.

Deze budgetwijziging geeft ook aanleiding tot een aanpassing van het meerjarenplan dat ook wordt voorgelegd.

De financieel directeur gaf op 30 november 2018 in zijn nota 2018-31 een positief advies over de budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het OCMW Ronse.

Adviezen/visum

Het advies 2018-31 d.d. 30 november 2018 van de financiële dienst.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de budgetwijziging nr. 1 – 2018 van het OCMW Ronse ter kennisgeving voor te leggen op de eerstvolgende nuttige zitting van de gemeenteraad.

10. Aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief KB/ABB 2018/2 d.d. 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.

De beslissing d.d. 10 december 2018 van het college van burgemeester en schepenen houdende positief advies bij het aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse.

De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende vaststelling van het aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse.

Relevante documenten

Het aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse.

Feiten/context/motivering

De budgetwijziging nr. 1 – 2018 die in zitting van heden wordt goedgekeurd geeft aanleiding tot een aanpassing van het meerjarenplan.

De financieel directeur gaf op 30 november 2018 in zijn nota 2018-31 een positief advies i.v.m. het aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse.

Adviezen/visum

Het advies 2018-31 d.d. 30 november 2018 van de financiële dienst.

Besluit:

Artikel 1:

Aan de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het aangepast meerjarenplan van het OCMW Ronse ter goedkeuring voor te leggen op de eerstvolgende nuttige gemeenteraad.

11. Budget 2019 van het OCMW Ronse. Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.

De omzendbrief KB/ABB 2018/2 d.d. 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.

De beslissing d.d. 10 december 2018 van het college van burgemeester en schepenen houdende het geven van een positief advies m.b.t. het budget 2019 van het OCMW Ronse.

De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de vaststelling van het budget 2019 van het OCMW Ronse.

Relevante documenten

Het budget 2019 van het OCMW Ronse.

Feiten/context/motivering

Het budget 2019 werd opgemaakt in overeenstemming met de wettelijke en reglementaire bepalingen en inzonderheid de bepaling opgenomen in de omzendbrief KB/ABB 2018/2 d.d. 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019 m.n. dat de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 facultatief is bij de opmaak van de planning 2019 en dat het budget 2019 of het éénjarig meerjarenplan niet dient te passen in het lopende meerjarenplan.

In de loop van 2019 zal een aanpassing worden voorgelegd die rekening houdt met mogelijks nieuwe inzichten uit het nieuwe bestuursakkoord. Tevens zal dan een nieuw meerjarenplan worden opgemaakt volgens de regels BBC 2020.

De financieel directeur gaf op 30 november 2018 in zijn nota 2018-31 een positief advies tot advisering van de budgetwijziging nr. 1 – 2018, het aangepast meerjarenplan en het budget 2019 van het OCMW Ronse.

Adviezen/visum

Het advies 2018-31 d.d. 30 november 2018 van de financiële dienst.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het budget 2019 van het OCMW Ronse ter kennisgeving voor te leggen op de eerstvolgende nuttige gemeenteraad.

Beheer patrimonium en infrastructuur

12. Herstellen Asfaltwegen 2018 - Eindafrekening en proces-verbaal van voorlopige oplevering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

Verslag 2019/001 van de technische dienst.

Proces-verbaal van voorlopige oplevering dd 07/12/2018 opgemaakt door dhr. stadsingenieur De Brakeleer.

Eindafrekening opgemaakt door de technische dienst op 17/12/2018.

Overzicht van de uitvoeringstermijn.

Feiten/context/motivering

Bij gemeenteraadsbesluit dd 18 december 2017 werd het ontwerp "Herstellen Asfaltwegen 2018" en de raming ten bedrage van 259.942,50 euro, btw exclusief – 314.530,43 euro, btw inclusief, goedgekeurd.

Bij collegebeslissing van 26 februari 2018, werd akkoord gegaan met de gunning van de werken aan de firma S.A. COLAS BELGIUM voor de som van 238.898,67 euro, btw exclusief – 289.067,39 euro, btw inclusief.

Het totaal bedrag van de uitgevoerde werken bedraagt 248.734,34 euro, btw exclusief – 300.968,55 euro btw inclusief.

Tijdens de uitvoering van de werken werden een aantal goedgekeurde meerwerken uitgevoerd, namelijk 6 cm toplaag i.p.v. 4 cm voorzien in de Floréal.

Op 7 december 2018 werd overgegaan tot voorlopige oplevering der werken.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel:

Akkoord te gaan met de eindafrekening en de voorlopige oplevering van de werken Herstellen Asfaltwegen 2018.

13. *Proces-verbaal van definitieve oplevering Wegen- en rioleringswerken Bruneellaan - goedkeuring*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 2019/002 van de technische dienst, zijnde het proces-verbaal van definitieve oplevering van de werken "Wegen- en rioleringswerken Bruneellaan".

Feiten/context/motivering

- Op 7 januari 2019 werd door de heer D. De Brakeleer, stadsingenieur, bijgestaan door de heer Elie Van Butsele, technisch medewerker, overgaan tot nazicht van de werken "Wegen- en rioleringswerken Bruneellaan."
- Er werd vastgesteld dat het werk in goede staat van onderhoud is gebleven.
- Het saldo van de borgstelling kan bijgevolg worden vrijgegeven.

Na beraadslaging.

Besluit:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de definitieve oplevering van de werken "Wegen- en rioleringswerken Bruneellaan" door de firma WEGENWERKEN DE MOOR NV uit Wetteren.

14. *Aanleg nieuw OV-net en vervangen palen en armaturen in de Germinal - Goedkeuring*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 004 van de technische dienst dd. 08/01/2019.

- Offerte en plan Eandis.

Feiten/context/motivering

- Door Eandis werd een ontwerp opgemaakt voor de aanleg van een nieuw OV-net in de Germal te Ronse.
- Het ontwerp omvat het wegnemen van de bestaande palen wegens aantasting door betonrot en deze te vervangen door :
 - 52 palen met lichtpunthoogte 8 m in RAL-kleur 10714 (dark grey) met armatuur Luma 10000 Lm – 74 W (koud wit)
 - 2 palen met lichtpunthoogte 8 m in RAL-kleur 10714 (dark grey) met elk 2 armaturen Luma 10000 Lm – 74 W (koud wit)
 - 7 palen met lichtpunthoogte 4 m in RAL-kleur 10714 (dark grey) met armatuur Micro Luma 2500 Lm – 22 W (koud wit) aan het fietspad
- Er wordt voorzien om de lichten te dimmen tussen 23 u en 6 u. Hierdoor zullen de totale verbruikskosten dalen met 30%.
- De nieuwe palen zullen geplaatst worden op de rooilijn zodat ze niet dienen verwijderd te worden bij eventuele werken aan het openbaar domein.
- Volgens het dossier NW323009 opgemaakt door Eandis bedraagt de kostenraming 57.568,51 euro exclusief btw en 69.657,90 euro inclusief btw, door de stad te betalen.
- Het krediet is beschikbaar in het investeringsbudget 2019/1 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel:

Akkoord te gaan met het vervangen van 61 palen en 63 armaturen door LED-armaturen in de Germal te Ronse en de gemeenteraadsvoorzitter te verzoeken het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

15. Maaien grasbermen 2019-2020-2021

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 4 februari 2013 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur. De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Relevante documenten

Bestek nummer 2019/316 – Maaien grasbermen 2019-2020-2021

Feiten/context/motivering

In het kader van de opdracht “Maaien grasbermen 2019-2020-2021” werd een bestek met nr. 2019/316 opgesteld door de Financiële Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 90.909,09 excl. btw of € 110.000,00 incl. 21% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 36 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers worden voorgesteld om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Verkest Raf, Langestraat 56 te 9688 Schorisse;
- Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse;
- Verhellen & Cie, Donderij 4 te 9680 Maarkedal-Etikhove;
- Monnier W., Rue Labroye 21 te 7750 Mont-de-l'Enclus;
- Coetsier Luc, Hoogweg 5 te 9690 Kluisbergen.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode AR 6130100 - BI 06800 en in het exploitatiebudget van de volgende jaren.

Besluit:

Artikel 1 :

Het bestek met nr. 2019/316 en de raming voor de opdracht "Maaien grasbermen 2019-2020-2021", opgesteld door de Financiële Dienst worden goedgekeurd.

Artikel 2 :

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3 :

De raming bedraagt € 90.909,09 excl. btw of € 110.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 4 :

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 5 :

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Verkest Raf, Langestraat 56 te 9688 Schorisse;
- Tuinaannemer Verhellen bvba, Dammekensstraat 194 te 9600 Ronse;
- Verhellen & Cie, Donderij 4 te 9680 Maarkedal-Etikhove;
- Monnier W., Rue Labroye 21 te 7750 Mont-de-l'Enclus;
- Coetsier Luc, Hoogweg 5 te 9690 Kluisbergen.

Artikel 6 :

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode AR 6130100 - BI 06800 en in het exploitatiebudget van de volgende jaren.

16. Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin - Grondeverkoop van een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Oscar

Bevoegdheid /rechtsgrond

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin.

Relevante documenten

- Verslag nummer 2019/007.
- 1 ontwerp van akte.
- 1 verkoopovereenkomst.
- 1 tabel van grondverkoop.

Feiten/context/motivering

De overeenkomst tussen de stad Ronse en de bvba Avaronne regelt onder meer de ter beschikking stelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde. Hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale verkoopprijs (inclusief bovengrondse parkeerplaatsen en exclusief registratierechten btw en notariskosten) en een forfait voor ondergrondse staanplaats en bergingen ontvangt.

In het kader van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin ontving het stadsbestuur 1 ontwerp van akten en 1 verkoopovereenkomst:

Overwegend dat wij 1 ontwerp van akte en 1 verkoopovereenkomst ontvingen

* op naam van Vos van Marken Sekieta, echtgenote van Waeyaert Luc, voor een appartement met aanhorigheden binnen de residentie Oscar van De Stadstuin, zijnde "app 1.2", met garage "G6 met een grondwaarde van 24.079,00 EUR.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig artikel:

De voorzitter van de gemeenteraad wordt verzocht huidige grondverkoop binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

17. Herstellen Asfaltswegen 2019 - goedkeuring ontwerp en raming

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Relevante documenten

- Verslag 008 van de technische dienst dd. 11/01/2019.
- Bestek.
- Raming.
- Collegebeslissing 10 december 2018.

Feiten/context/motivering

- Door het College werd in zitting van 10 december 2018 de lijst van de slechtste asfaltwegen goedgekeurd.
- Door het ontwerp bureau van de stad werd een bestek en een gedetailleerde raming opgemaakt voor het herstellen van de asfaltwegen in 2019.
- De Gasmeterstraat kan duurzaam hersteld worden door de toplaag af te frezen en een nieuwe toplaag aan te leggen.
- De overige straten kunnen hersteld worden door een herprofilering en het aanbrengen van een tweelaagse slemafdichting/bestrijking :

Ijismolenstraat

Rotterij

Stooktstraat

Remi Van Caeneghemstraat

Maquisstraat

Hoogdeurnestraat

Brokelaerestraat

Hersenplank

Fiertelmeers bovenkant

Cachette Pierrette

Boekzitting

Sint-Pietersbosstraat

- De totale kostprijs wordt geraamd op 191.091,90 euro BTW exclusief of 231.221,20 euro BTW inclusief.
- De opdracht zal ingevolge openbare procedure worden toegewezen.
- In het investeringsbudget 2019 is een krediet voorzien van 200.000 euro onder artikel 2240000 – beleidsitem 02000, subproject ASF-BET.
- Na aanbesteding zal blijken of dit krediet voldoet voor uitvoering van deze werken.

Na beraadslaging.

Besluit:

Enig Artikel:

Akkoord te gaan met het ontwerp en de raming voor het herstellen van de asfaltwegen in 2019 en de gemeenteraadsvoorzitter te verzoeken het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Wonen en omgeving

18. Aanvraag omgevingsvergunning FLUVIUS SYSTEM OPERATOR (dossier 2018/196). Goedkeuring.

Bevoegdheid / Rechtsgrond

1. Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en latere wijzigingen;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Het decreet van de Vlaamse Regering van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) en de indelingslijst gevoegd als bijlage, en latere wijzigingen;
- Het besluit van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (VLAREM III) en latere wijzigingen;

Relevante documenten

- De aanvraag van **FLUVIUS SYSTEM OPERATOR**, met adres Pres. Kennedypark 12, 8500 Kortrijk, ingediend op 5 november 2018, houdende het plaatsen van een nieuwe transformatorcabine, gelegen **Spinstersstraat 117**, kadastraal Ronse 1^e afdeling, sectie A, nummer 0145 V ;
- Het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 7 januari 2019 met betrekking tot dit dossier;

Feiten / context / motivering

1. ALGEMEEN

1.2 Bestemmingsplannen

Volgende plannen zijn van toepassing voor het betrokken perceel:

- RUP Afbakening kleinstedelijk gebied (BD 22.12.2008): **stedelijk gebied**
- RUP Zonevremde recreatie (BD 18/12/2014):
 - o Artikel 0 algemene bepalingen:
In alle zones kunnen inrichtingen van openbaar nut voorzien worden, zoals infrastructuur in verband met openbare nutsvoorzieningen. Groenvoorzieningen zijn ook toegelaten.
 - o Artikel 1.1. zone voor lokale sport en recreatie
 - o Artikel 1.2. zone voor waterloop en groenbuffer

1.3 Ligging

De bouwplaats is gelegen:

- langs een gemeenteweg met rooilijnplan (KB 16.08.1927) maar de werken worden niet getroffen door de aanwezig rooilijn.
- binnen een effectief overstromingsgevoelige zone van het overstromingsgebied van de Fonteinbeek (3° categorie – S 388).
- in een centrumgebied volgens het zoneringsplan dd. 09.06.2008.
- in een zone met lage gevoeligheid (groene zone) voor grondverschuivingen (studie KUL dd. 28.08.2007).

Het gebouw staat vermeld in de inventaris van bouwkundig erfgoed.

1.4 Vergunningenregister

In het vergunningenregister zijn voor hetzelfde perceel volgende dossiers terug te vinden:

- Positief stedenbouwkundig attest verleend door het CBS op 07.02.1992.
- Stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van ruimte voor kleedkamers, sanitair, bar en stookplaats van 03.04.2000
- Stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een tennishal (twee speelvelden) van 09.02.2015
- Stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een tennishal voor twee tennisevelden van 18.04.2016
- Stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een bovengrondse dubbelwandige stookolietank van 22.08.2016
- Stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een buispyloon (25m) voor mobiele telecommunicatie van 09.02.2017
- Stedenbouwkundige vergunning voor het aanleggen van 2 padel courts binnen een bestaande voetbalterrein van 20.06.2017
- Aktename melding klasse 3 voor de zaal voor sportmanifestaties op 03.07.2000

1.5 Openbaar onderzoek

De aanvraag diende **niet** aan een openbaar onderzoek onderworpen te worden (BVR 25.04.2014).

1.6 Adviezen

Verplichte externe adviezen (BVR dd. 25.04.2014):

- Provinciale dienst Integraal Waterbeleid: geen advies ontvangen binnen de wettelijke termijn.

1.7 EPB

De EPB-eisen én de nieuwe procedures overeenkomstig decreet van 07.05.2004 houdende de energieprestatieregelgeving en het besluit van 11.03.2005 van de Vlaamse Regering houdende de vaststelling van de EPB-eis zijn **niet van toepassing**.

- Het betreft een gebouw waarin geen energie zal verbruikt worden om een binnenklimaat voor mensen te creëren.

1.8 Milieueffectenrapportage

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I van de Europese richtlijn 85/337/EEG. De aanvraag heeft tevens geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieu-effectbeoordeling

van bepaalde openbare en particuliere projecten. De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-mer.-besluit (BVR van 01-03-2013, publicatie BS 29-04-2013). Het project is bijgevolg **niet** mer-plichtig.

1.9 Watertoets

Volgens de kaart van Geopunt Vlaanderen ligt de bouwplaats in een overstromingsgevoelige zone van het overstromingsgebied van de Fonteinbeek. Aldus kan gesteld worden dat het perceel als gevoelig moet beschouwd worden.

De cabine heeft evenwel geen omvangrijke oppervlakte. Door de voorgestelde werken komt er dan ook maar weinig verharde oppervlakte bij. Plaatselijk kan het hemelwater op voldoende natuurlijke wijze infiltreren in de grond.

Hierdoor kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat de aanvraag geen schade zal veroorzaken aan de plaatselijke waterhuishouding.

Voor betrokken project werd de watertoets uitgevoerd volgens de richtlijnen van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid dd. 18.07.2003.

1.10 Grondverschuivingstoets

Volgens de gevoeligheidskaart voor grondverschuivingen (studie van de KULeuven dd. 28.08.2007 met betrekking tot massabewegingen in de Vlaamse Ardennen) is het perceel van de aanvraag gelegen in een zone met laag risico (groene zone) voor grondverschuivingen. Er kan redelijkerwijze aangenomen worden dat de vooropgestelde werkzaamheden geen activering van grondverschuivingen en/of een andere bodemdegradatie met zich mee zullen brengen.

1.11 Archeologie

Voor de aanvraag is geen bekrachtigde archeologienota vereist.

2. BEOORDELING STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN

2.1 Toetsing stedenbouwkundige voorschriften en decretale beoordelingselementen

De werken binnen de aanvraag zijn in overeenstemming met de voorschriften van de geldende bestemmingsplannen zoals vermeld in punt 1.1

- Er vindt geen ontbossing plaats, volgens de bijgevoegde plannen zal echter wel een talud en de aanwezige groenzone verwijderd worden.
- De werken en handelingen zijn niet in tegenstrijd met direct werkende normen, doelstellingen of zorgplichten binnen andere beleidsvelden.
- De bouwplaats is gelegen aan een voldoende uitgeruste weg die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat.
- De betrokken bouwplaats wordt niet getroffen door een rooilijn of achteruitbouwlijn, en is tevens niet gelegen binnen een reservatiestrook,

2.2 Toetsing goede ruimtelijke ordening

Het aangevraagde is gelegen in een gebied dat geordend wordt door een ruimtelijk uitvoeringsplan, en is conform de voorschriften, die geacht worden de goede ruimtelijke ordening weer te geven.

Functionele inpasbaarheid

Het perceel van de aanvraag is gelegen langs de Spinsterstraat, een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

Het betrokken perceel heeft een oppervlakte van 23.602,44 m².

Op het perceel bevindt zich een sportgebouw en een aantal aangelegde buitensportterreinen.

Op het perceel staat ten slotte een bestaande elektriciteitscabine langs de oevers van de Fonteinbeek, die zal worden gesloopt en vervangen door een nieuwe transformatorcabine. De vooropgestelde cabine moet de stroomlevering in de onmiddellijke omgeving garanderen, wat niet meer mogelijk is met de huidige netinfrastructuur.

De nieuwe transformatorcabine zal worden ingeplant op 2m70 van de rooilijn en op 1m van de nieuwe perceelgrens. De afstand tot de Fonteinbeek bedraagt ongeveer 9m39.

De nieuwe cabine meet 3m55 op 2m80 (inclusief smalle dakoversteken) en heeft een hoogte van 2m44 gemeten boven de grond. De ondergrondse sokkel heeft een diepte van 92 cm.

De cabine wordt opgebouwd uit gewapend beton in een olijfgroene kleur wat de inpasbaarheid binnen de groene omgeving bevordert.

De toegang tot de cabine zou aangelegd worden in klinkers, betontegels, grind of grasdallen.

Om de waterhuishouding optimaal te laten verlopen en binnen de voorgestelde zone te zorgen voor groenbehoud, moet de toegang tot de cabine worden aangelegd in grasdallen.

Aangezien de aanwezige talud en vegetatie deels worden verwijderd, is het aangewezen om rondom de cabine een haag in streekeigen groen te plaatsen om de verwijderde groenaspecten te compenseren en om de inpasbaarheid in de omgeving te optimaliseren.

Mits het naleven van deze voorwaarden is het gebouw en de bijkomende terreinaanleg (toegangsweg) qua aard en verschijningsvorm verenigbaar met en inpasbaar binnen het perceel en de omgeving.

Cultuurhistorische aspecten

Een deel van de gebouwen op het betrokken perceel is opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed: *"Zogenaamd "Park Lagache". Sportterreinen aangelegd onder invloed van Henri Lagache in 1923 naast zijn fabriek, met onder meer tennisveld, zwembad en schietstand met staande wip. In 1923 bouw van een "chalet" door de "Club Sportif Renaisien" naar ontwerp van L. Van Laethem, naderhand verbouwd."*

De vooropgestelde cabine doet geen afbreuk aan de vermelde erfgoedwaarden.

Bodemreliëf

De aanvraag gaat niet gepaard met een wijziging van het reliëf van de bodem.

De schaal, de visueel-vormelijke elementen, de gezondheid, en het gebruiksgenot

Het plaatsen van de elektriciteitscabine ter vervanging van de bestaande cabine is visueel niet hinderlijk in de omgeving gezien de cabine wordt uitgevoerd in olijfgroene kleur wat de kleur wat de inpasbaarheid binnen de groene omgeving bevordert.

Het ruimtegebruik en de bouwdichtheid

De cabine wordt op een minimale afstand van de rooilijn (2m70) en van de nieuwe perceelgrenzen (1m) geplaatst zodat de insnijding in het niet bebouwde open ruimte gebied en de weg te halen groenbuffer zo beperkt mogelijk is en ook de onderhoudsstrook voor de Fonteinbeek blijft gevrijwaard door de vervanging van de elektriciteitscabine.

Bomen

Op de bijgevoegde plannen staat aangegeven dat een talud en een deel van de aanwezig groenzone zal verwijderd worden. Binnen de begeleidende nota wordt niet aangegeven over welke werken dit gaat (zoals vellen van hoogstammen, verwijderen en wijzigen van aanwezige vegetatie).

Het verwijderen van de talud en de groenzone zal beperkte of geen nadelige invloeden hebben op de plaatselijke biotopen en deze van de onmiddellijke omgeving. De eventueel te vellen bomen hebben op zich noch een ecologische noch een landschappelijke waarde.

Na het plaatsen van de cabine is het aangewezen om de inpasbaarheid in de omgeving te optimaliseren door de aanplant van een haag in streekeigen groen.

Private riolering en hemelwateropvang

De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 01.10.2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en de bepalingen van de stedelijke verordening inzake hemelwater (gemeenteraad 30.01.2012), goedgekeurd door de Bestendige Deputatie dd. 29.03.2012 en van kracht sinds 01.07.2012 zijn niet van toepassing.

Het perceel is volgens het definitief zoneringsplan van 09.06.2008 voor de rioleringsuitrusting gelegen in een centrumgebied.

3. BEOORDELING INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

3.1 Beschrijving van de aangevraagde IIOA

transformator voor een distributiecabine voor het openbare elektriciteitsnet.

De volgende Vlare rubrieken zijn van toepassing: 12.2.1°

Rubriek	Omschrijving	Aantal	Eenheid	Klasse
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2.	630,00	KVA	3

4. CONCLUSIE

De aanvraag is onder voorwaarden voor vergunning vatbaar.

Het College van Burgemeester en Schepenen sluit zich aan bij de standpunten geformuleerd binnen het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 7 januari 2019;
Na beraadslaging;

Besluit:

Artikel 1.

De aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning, met dossiernummer 2018/196, wordt goedgekeurd;

Artikel 2.

Aan de vergunning worden volgende voorwaarden verbonden:

1. STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN

1. De werken kunnen slechts aanvangen:

- a) nadat de lijnrichting ter plaatse is aangeduid door de zorgen van de technische dienst van de stad Ronse (tel.: 055/23.27.62).
 - b) nadat de nodige gegevens zijn opgevraagd omtrent de ligging van alle nutsleidingen (riolering, water, gas, elektriciteit,... enz.) bij de technische dienst van de stad Ronse of de desbetreffende nutsmaatschappijen.
2. Voor een inname van het openbaar domein (plaatsen van container/stelling/bouwmaterialen) dient de bouwheer of zijn aannemer een vergunning aan te vragen bij de dienst mobiliteit (signalisatie@ronse.be of 055/232.753). Deze aanvraag dient ten laatste 1 maand voor aanvang van de werken ingediend te worden.
 3. De nodige voorzorgen dienen genomen te worden om de burgerlijke rechten van de eigenaars van aanpalende percelen en voorbijgangers niet te schaden.
 4. Alle bouw materiaal en puin dienen op regelmatige tijdstippen tijdens de werken en in ieder geval onmiddellijk na het beëindigen van de werken van het terrein en/of het openbaar domein afgevoerd te worden.
 5. **Om de waterhuishouding optimaal te laten verlopen en binnen de voorgestelde zone te zorgen voor groenbehoud, moet de toegang tot de cabine worden aangelegd in grasdallen.**
 6. **Rondom de cabine moet een haag in streekeigen groen aangeplant worden om de verwijderde groenaspecten te compenseren en om de inpasbaarheid in de omgeving te optimaliseren.**

2. MILIEUVOORWAARDEN

2.1. Algemene voorwaarden Vlarem II

Hoofdstuk 4.1.: algemene voorschriften

2.2. Sectorale voorwaarden Vlarem II

Hoofdstuk 5.12: elektriciteit

19. *Lijst voorkooprechten 10 januari 2019*

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode

Relevante documenten

- Lijst van voorkooprechten van 10 januari 2019

Besluit:

Artikel 1:

Het recht op de voorkoop niet uit te oefenen.

Leven en welzijn

20. *BBWP/2015/0602: wassen, labelen en herstellen van werkkledij voor het personeel van de stedelijke werkplaats te Ronse - Oplevering*

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en later wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van €85.000,00 excl. Btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5 §2.

Feiten/context/motivering

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 5 oktober 2015 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "wassen, herstellen en labelen van werkkledij voor het personeel van de stedelijke werkplaats te Ronse" aan MIREILLE nv, PASTOOR PAQUAYLAAN 186 te 3550 Heusden-Zolder tegen het onderhandelde bedrag van € 19.246,00 excl. btw of € 23.287,66 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. BBWP/2015-0602.

De dienstverlener MIREILLE nv, PASTOOR PAQUAYLAAN 186 te 3550 Heusden-Zolder heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

STEDELIJKE WERKHUIZEN stelde een proces-verbaal op van de oplevering, die plaatsvond op 8 januari 2019.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

Besluit:

Artikel 1:

De opdracht "wassen, herstellen en labelen van werkkledij voor het personeel van de stedelijke werkplaats te Ronse BBWP/2015-0602" wordt opgeleverd.

21. Regionaal overleg lokaal sociaal beleid. Aanduiding van vertegenwoordigers.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Relevante documenten

E-mail van de heer Diederik De Clercq – Coördinator van het Regionaal Welzijnsoverleg arrondissement Oudenaarde vzw – d.d. 9 januari 2019.

Feiten/context/motivering

Het Regionaal Welzijnsoverleg arrondissement Oudenaarde brengt lokale besturen samen rond welzijnsthema's. Het overleg met voorzitters en algemeen directeurs van de OCMW's uit de regio zorgde voor grote en kleinere resultaten, gerichte samenwerking en meer efficiëntie (vb. Regionale Dienst Schuldbemiddeling, Regionaal crisisopvangnetwerk,...). Het RWO heeft steeds als neutrale partner dit overleg georganiseerd en ze wensen dit ook in 2019 verder te zetten. Door de hervormingen binnen de lokale besturen doen ze dat nu onder een nieuwe naam: regionaal overleg lokaal sociaal beleid. De bedoeling blijft om met lokale beleidsmensen (schepen sociale zaken/welzijn/..., algemeen directeur, diensthoofd sociaal huis) samen welzijnsthema's voor de regio op te nemen.

De volgende bijeenkomsten gaan door op: 14 februari (9-11u) en 13 juni (9u-11u).

Besluit:

Artikel 1:

Volgende personen aan te duiden om de bijeenkomsten binnen het Regionaal Overleg Lokaal Sociaal Beleid bij te wonen:

Schepen Joris Vandenhoecke en als plaatsvervanger schepen Wim Vandeveldde.

Vrije tijd

22. Kennisname verslag cultuurraad 21/11/2018 en goedkeuring projectsubsidie Koninklijke muziekkapel en VZW Moghan.

Relevante documenten

Het verslag van het dagelijks bestuur van de cultuurraad van 21 november 2018

Feiten/context/motivering

Het College wordt gevraagd om akkoord te gaan met de projectsubsidie aan VZW Louise Marie La Salette voor 500 €.

Het College wordt gevraagd om akkoord te gaan met de projectsubsidie aan VZW Moghan voor 150 € en 250 €

Besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van de cultuurraad d.d. 21.11.2018

Artikel 2:

Akkoord te gaan met het toekennen van een projectsubsidie van 500 euro aan VZW Louise Marie La Salette op rekeningnummer BE69 7370 3693 1478

Akkoord te gaan met het toekennen van een projectsubsidie van 400 euro aan VZW Moghan op rekeningnummer BE55 0004 5118 0544

23. Interlokale vereniging Erfgoed Vlaamse Ardennen. Budget 2019. Kennisname.

Bevoegdheid/rechtsgrond

De beherende gemeente Zwalm draagt de rechtspersoonlijkheid van de interlokale vereniging (decreet intergemeentelijke samenwerking).

Ingevolge artikel 27 van de statuten van EVA wordt de gemeenteraad van elk der aangesloten gemeenten uitgenodigd om kennis te nemen van het budget 2019.

Relevante documenten

Op 22 november 2018 keurde het beheerscomité van Erfgoed Vlaamse Ardennen het budget 2019 van het intergemeentelijk samenwerkingsverband goed.

Feiten/context/motivering

Het College wordt uitgenodigd om kennis te nemen van het budget 2019 van de Interlokale Vereniging Erfgoed Vlaamse Ardennen

Besluit:

Artikel 1:

Neemt kennis van het budget 2019 van de Interlokale Vereniging 'Erfgoed Vlaamse Ardennen'.

Artikel 2:

De heer Joris Vandenhoucke, schepen, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad in de interlokale vereniging "Erfgoed Vlaamse Ardennen".

Artikel 3:

Dit dossier ter kennisgeving aan de eerstvolgende gemeenteraad voor te leggen.

24. Kennisname verslag vergadering dagelijks bestuur cultuurraad 03102018 + goedkeuren projectsubsidie Reuzendragers

Relevante documenten

Het verslag van het dagelijks bestuur van de cultuurraad van 3 oktober 2018

Feiten/context/motivering

Het college wordt gevraagd om akkoord te gaan met de projectsubsidie voor de Reuzendragers voor 1800 €

Besluit:**Artikel 1:**

Kennis te nemen van het verslag van de vergadering van het dagelijks bestuur dd 3 oktober 2018

Artikel 2:

Akkoord te gaan met het toekennen van een projectsubsidie van 1800 € aan de Reuzedragers op rekeningnummer BE23953148674491

25. Financieringsovereenkomst langspeelfilm "Adam en Eva". Goedkeuring.**Bevoegdheid/rechtsgrond**

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- De collegebeslissing van 17 september 2018 waarbij het college akkoord gegaan is om het project bekend te maken via het stedelijk infoblad maar niet akkoord met een financiële tussenkomst omdat er geen budget hiervoor voorzien is.
- De collegebeslissing van 12 november 2018 waarbij het college akkoord gegaan is met een financiële tussenkomst van 2500 euro voor de langspeelfilm "Adam en Eva".

Relevante documenten

- Financieringsovereenkomst voor het project "Adam en Eva"

Feiten/context/motivering

Het doel van dit project is om de cohesie binnen en tussen de gemeenten en steden binnen de Vlaamse Ardennen onderling te versterken door hun burgers de kans te geven om, samen met enkele professionele acteurs, een nationale film in te blikken.

"Adam en Eva" is een grootscheeps project dat om te slagen, beroep moet doen op samenwerkingsverbanden, sponsering en subsidies.

Met het subsidiecontract verbindt OZ-Kort zich ertoe om het stadslogo zichtbaar te maken op promotiemateriaal, deelaspecten van de gemeenten in beeld te brengen, lokale burgers uit te nodigen om deel te nemen aan de film,... en de Stad Ronse verbindt zich ertoe om toelating te geven om te mogen filmen op openbare locaties, de film mee bekend te maken en een subsidiebedrag van 2500 euro uit te betalen.

Stad Geraardsbergen en Oudenaarde zijn in het project gestapt, beiden voor een subsidiebedrag van 2500 euro.

Momenteel zijn er 16 gemeenten/steden die participeren.

Het college was, in zitting van 12 november 2018, akkoord gegaan met een financiële tussenkomst van 2500 euro. Hiervoor dient nog een financieringsovereenkomst ondertekend te worden.

Besluit:**Artikel 1:**

Akkoord te gaan met de financieringsovereenkomst.

Bijkomende punten van de besloten zitting**Bestuur en beleid****26. Vaststelling van het gezamenlijk organogram en delegatie van de bevoegdheid voor het vaststellen van het organogram aan het college. Beslissing.****Bevoegdheid/rechtsgrond**

Het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017 waaronder het artikel 57 en 161;

De gemeenteraadsbeslissing van 17 november 2008 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling;

De gemeenteraadsbeslissing van 2 juli 2007, en latere wijzigingen, houdende de vaststelling van de personeelsformatie;

Relevante documenten

Het advies van 11/12/2018 van het MT m.b.t. het ontwerp van organogram

Feiten/context/motivering

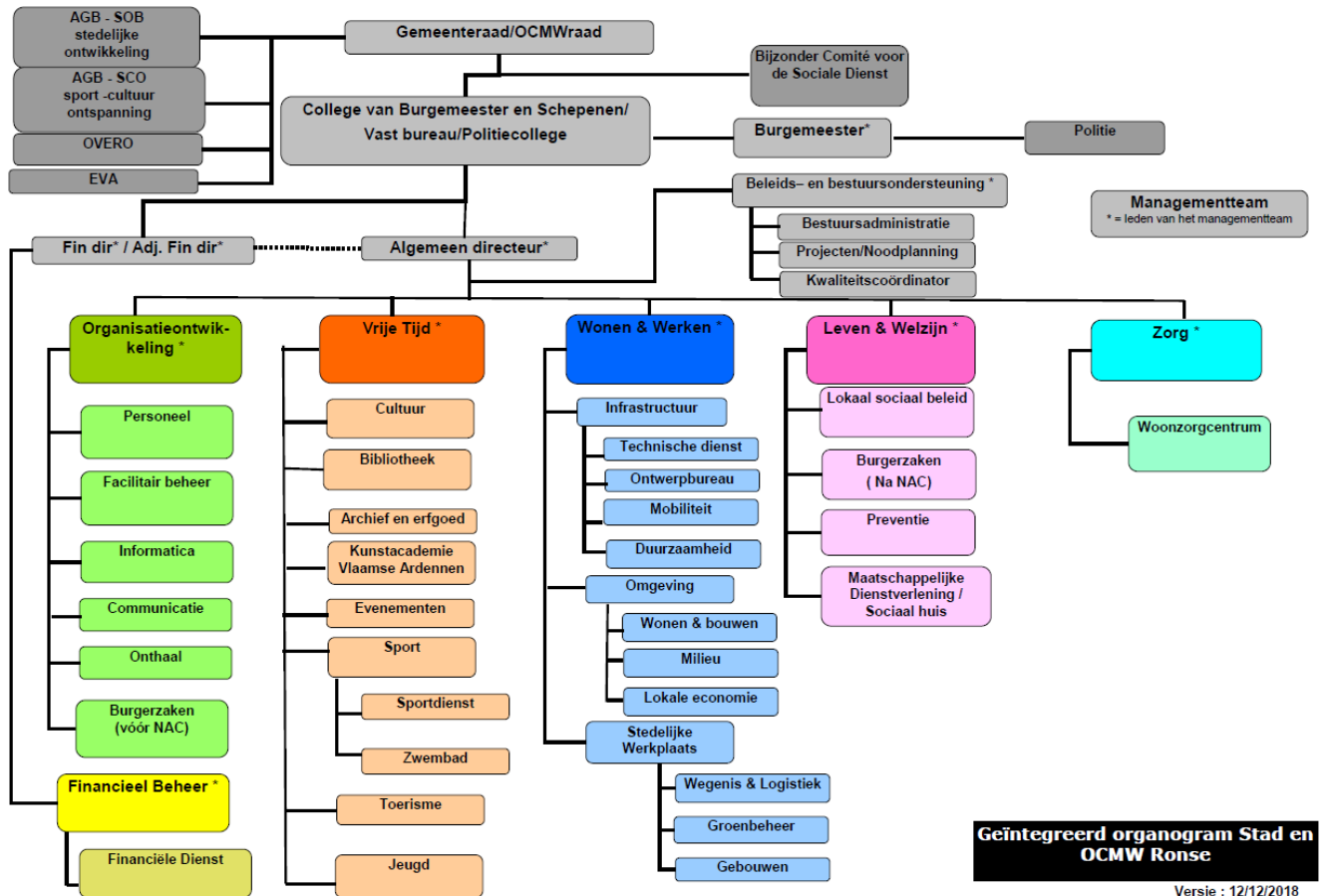
De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het OCMW vast

De bevoegdheid tot het vaststellen van het organogram kan gedelegeerd worden tot op het niveau van de algemeen directeur.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken om het gezamenlijk organogram als volgt te laten vaststellen op de eerstvolgende gemeenteraadszitting:



Art. 2:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de delegatie van de bevoegdheid voor het vaststellen van het organogram van de gemeenteraad aan het college te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

27. Personeel. Vaststelling van de functiebeschrijving van de adjunct financieel directeur als directeur van het Woonzorgcentrum De Linde. Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en artikel 41 en artikel 162;

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 februari 2011 houdende de contractuele aanstelling van de heer Tom Aelbrecht als OCMW ontvanger met ingang van 1 maart 2011;

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 20 december 2012 houdende de statutaire benoeming van de heer Tom Aelbrecht als OCMW ontvanger met ingang van 1 januari 2013;

De gemeenteraadsbeslissing van 2 juli 2018 houdende de aanstelling van de financieel directeur overeenkomstig artikel 583 §2 van het decreet lokaal bestuur, de aanleg van een werfreserve van 3 jaar, verlengbaar met 2 jaar met opname van de niet-aangestelde functiehouders;
De gemeenteraadsbeslissing van 19 november 2018 houdende de aanstelling van de heer Tom Aelbrecht als adjunct financieel directeur bij de gemeente;

Feiten/context/motivering

De heer Aelbrecht oefent sinds 13 januari 2017 de taken uit van dagelijks verantwoordelijke van het Woonzorgcentrum De Linde bovenop zijn taken als financieel beheerder;
De heer Tom Aelbrecht oefent sinds de aanstelling van de financieel directeur de taken van financieel beheerder niet meer uit;
Het is wenselijk de taken van dagelijks verantwoordelijke van het Woonzorgcentrum De Linde aan de heer Aelbrecht, adjunct financieel directeur, toe te wijzen en voor hem als dusdanig een nieuwe functiebeschrijving vast te stellen als directeur van het Woonzorgcentrum De Linde.

Besluit:

Artikel 1: De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de functiebeschrijving van de heer Tom Aelbrecht, adjunct financieel directeur, als directeur van het Woonzorgcentrum De Linde, als volgt te laten vast stellen door de gemeenteraad:

Functiebenaming: Directeur woonzorgcentrum

Niveau/rang	Niveau A rang Av
Graad	Administratief
Directe leidinggevende	Algemeen directeur

Functiebeschrijving

Doel van de functie

Staat in voor de erkenning, de continuïteit en de uitbouw van de instelling.
Binnen het woonzorgcentrum neemt hij/zij de algemene en dagelijkse leiding op zich met het oog op de realisatie van de doelstellingen die vooropgesteld werden in de missie.
Het woonzorgcentrum leiden met als doel de werking dusdanig te organiseren en uit te bouwen tot een performant antwoord op de hedendaagse zorgvragen van de bewoners/gebruikers/bezoekers binnen de voorziene middelen en de beleidsvisie van het OCMW.

Resultaatsgebieden

Resultaatsgebieden op het vlak van planning en organisatie

- Organisatie en coördinatie van de dienstverlening.
- Neemt deel aan diverse overlegorganen.
- Maakt een personeelsbehoefteplan op voor de instelling. Adviseert de Raad voor de concrete invulling ervan en organiseert de personeelsbeoordeling volgens de modaliteiten voorzien in de rechtspositieregeling.
- Coördineert en volgt de werking op, en stuurt deze bij met als doel het woonzorgcentrum dusdanig te organiseren en uit te bouwen tot een kwaliteitsvol antwoord op de hedendaagse zorgvragen van de bewoners, gebruikers en bezoekers.

Resultaatsgebieden op het vlak van management

- De directeur geeft leiding aan alle afdelingsverantwoordelijken en stafdiensten binnen het woonzorgcentrum. Dit alles met als doel samen met het personeel een hedendaags kwalitatief hoogstaand antwoord te geven op de zorgvraag van de bewoners, gebruikers en bezoekers.

Resultaatsgebieden op het vlak van de processen en innovatie

- Onderhoudt de externe contacten van de instelling en werkt mee aan de ontwikkeling van het O.C.M.W.-beleid.
- Is lid van het Basisoverlegcomité.
- Proactief meedenken en werken aan het beleids- en adviesvoorbereidend werk met als doel een adequaat antwoord te bieden op de constante evolutie in de zorgvraag, toekomstige uitdagingen het hoofd te bieden en te streven naar een continue verbetering en innovatie van de dienstverlening.

- Opvolgen van de administratieve verrichtingen met als doel te beantwoorden aan de administratieve procedures.

Resultaatsgebieden op het vlak van financieel management

- Verantwoordelijk voor het financieel beleid van het woonzorgcentrum met inbegrip het opstellen van het budget, de budgetcontrole en de verantwoording van het eindresultaat.
- Volgt de financiële verrichtingen op met als doel een economisch, sociaal en kostenbewust beleid te voeren.

Opmerking:

Het is de bedoeling om:

- via de beschrijving van de resultaatsgebieden een beeld te vormen van de functie
- de belangrijkste taken aan te halen

Deze opsomming heeft dus geenszins de intentie om volledig te zijn. De functie kan dus ook taken omvatten die niet in deze lijst zijn opgesomd.

Functieprofiel

Competentievereisten

Kerncompetenties

- Klantgerichtheid
- Betrokken zijn en zin voor kwaliteit hebben

Type- en niveaugerelateerde competenties

- Teams vormen en richting geven
- Coachen
- Netwerken opbouwen en onderhouden
- Overtuigen
- Beleidsparameters bepalen
- Zin voor ondernemen
- Changemanagement
- Verantwoordelijkheid opnemen

Kennisvereisten

- Grondige kennis van de basiswetgeving op het niveau van het bestuur (OCMW-decreet, OCMW-wet, wetgeving overheidsopdrachten,...)
- Grondige kennis van de specifieke wetgeving in verband met de afdeling
- Grondige kennis van moderne managementtechnieken
- Grondige kennis van de software van de afdeling
- Grondige sector kennis
- Basiskennis van de werking van het bestuur in zijn geheel

Datum:

Voor kennisname:

De werknemer:

De directe leidinggevende/verantwoordelijke:

De algemeen directeur:

Financieel beheer

28. Interne kredietaanpassing nr. 1 - 2018 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.
De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.
De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.
De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad van beheer en de algemene vergadering van de Openbare Vereniging Ronse waarin de interne kredietaanpassing nr. 1 van het boekjaar 2018 werd vastgesteld.

Relevante documenten

De interne kredietaanpassing nr. 1 – 2018 van de Openbare Vereniging Ronse.

Feiten/context/motivering

In de interne kredietaanpassing nr. 1 – 2018 worden naast de inbreng van resultaat van het boekjaar 2017 ook de klassieke wijzigingen (in personeelskosten en herraaming responsabiliseringsbijdrage) weergegeven waardoor de bijdrage van het OCMW aan OVERO voor het boekjaar 2018 daalt met 240.089,71 euro tot 1.033.160,68 euro.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken de interne kredietaanpassing nr. 1 – 2018 van de Openbare Vereniging Ronse aan de gemeenteraad ter goedkeuring voor te leggen.

29. Aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.
Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.
De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus.
De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus.
De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad van beheer en de algemene vergadering van de Openbare Vereniging Ronse waarin het aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 werd vastgesteld.

Relevante documenten

Het aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse.

Feiten/context/motivering

Het bestaande aangepast meerjarenplan werd aangepast naar aanleiding van de opmaak van het budget 2019. De wijzigingen betreffen vooral een actualisering van de personeelskosten en de responsabiliseringsbijdrage. De financiële nota loopt nu tot en met 2021.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

30. Budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse. Goedkeuring.

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de bepalingen van titel IV-planning en financieel beheer, en deze van titel VII – de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet d.d. 15 juli 2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

De omzendbrief BB 2013/7 d.d. 6 september 2013 betreffende de digitale rapportering over de beleids-en beheerscyclus.

De omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18 oktober 2013 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids-en beheerscyclus.

De beslissing d.d. 19 december 2018 van de raad van beheer en de algemene vergadering van de Openbare Vereniging Ronse waarin het budget 2019 werd vastgesteld.

Relevante documenten

Het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse.

Feiten/context/motivering

Het budget 2019 volgt rechtstreeks uit het aangepast meerjarenplan bij de opmaak van het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse dat heden eveneens ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Besluit:

Artikel 1:

De voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het budget 2019 van de Openbare Vereniging Ronse aan de gemeenteraad ter goedkeuring voor te leggen.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Algemeen directeur

Burgemeester

Linda Vandekerkhove

Luc Dupont