

BESTUUR DER STAD RONSE

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

DD° 24 JUNI 2013

WAREN AANWEZIG : de heer **Lieven Dhaeze**, GR-voorzitter
De heer Luc Dupont, Burgemeester
De Schepenen : Jan Foulon, Ignace Michaux, Rudi Boudringhien,
Agnes Van Crombrugge, Joris Vandenhoutte en Wouter Stockman.

De raadsleden : Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Erik Tack, Pol Kerckhove, Diederik Van Hamme, Brigitte Vanhoutte, Nedja Gmati-Trabelsi, Tom Deputter, Björn Bordon, Dirk Deschaumes, Christiane Modde, Brigitte Goddaer, Sylvie De Bie, Abderrahim Lahlali, Aaron Demeulemeester, Sylvie Miclotte, Angélique Syroit, Isabelle Stockman, Koen Haelters, Sonia Azouzi en Frederik Vandebossche.

Mevrouw Linda Vandekerckhove, stadssecretaris.

Verontschuldigd : nihil.

De CD&V GROEN-fractie : Luc Dupont, Agnes Van Crombrugge, Yves Deworm, Joris Vandenhoutte, Diederik Van Hamme, Jan Foulon, Ignace Michaux, Wouter Stockman, Abderrahim Lahlali en Isabelle Stockman.

De N-VA-fractie : Brigitte Vanhoutte, Lieven Dhaeze, Aaron Demeulemeester, Angélique Syroit en Frederik Vandebossche.

De Liberale Unie-fractie : Rudi Boudringhien en Tom Deputter.

De SP.A-fractie : Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Nedja Gmati-Trabelsi, Björn Bordon, Sylvie De Bie, Sylvie Miclotte, Koen Haelters en Sonia Azouzi.

De Vlaams Belang-fractie : Erik Tack, Dirk Deschaumes, Christiane Modde en Brigitte Goddaer.

Mevrouw Nedja Gmati-Trabelsi, raadslid, vervoegt de gemeenteraadszitting bij de aanvang van het agendapunt 1 van de openbare zitting en verlaat de gemeenteraadszitting na afhandeling van dit agendapunt.

De heer Tom Deputter, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 4 en vervoegt opnieuw de raadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 5.

De heer Frederik Vandebossche en mevrouwen Isabelle Stockman en Angélique Syroit, raadsleden, verlaten eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 10 en vervoegen de zitting onmiddellijk opnieuw.

Mevrouw Isabelle Stockman, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 11 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Abderrahim Lahlali, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 12 en vervoegt opnieuw de raadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 14.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 13 en vervoegt opnieuw de raadszitting na afhandeling van het agendapunt 14.

De heer Jan Foulon, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 16 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Pol Kerckhove, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 17.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 24 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Rudi Boudringhien, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 25 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Aaron Demeulemeester, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 25.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting na afhandeling van het agendapunt 30 en vervoeft deze opnieuw na afhandeling van het agendapunt 31.

Mevrouw Angélique Syroit, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 31.

De heer Rudi Boudringhien, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 31 en vervoeft de zitting opnieuw bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 32.

Mevrouw Sylvie De Bie, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 32 en vervoeft de zitting opnieuw bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 33.

De zitting wordt geopend te 18.00 uur.

De gemeenteraad werd bijeengeroepen door de voorzitter van de gemeenteraad op 13 juni 2013.

OPENBARE ZITTING

8. **BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET-PLAATSSEN OF ONVOLDOENDE ZUIVERINGSGRAAD VAN EEN INDIVIDUELE BEHANDELINGSINSTALLATIE VOOR AFVALWATER (IBA). BESLISSING.**

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Europese Kaderrichtlijn Water van 22 december 2000 welke tot doel stelt om de watervoorraden, de waterbeheersing en de kwaliteit van de leefomgeving tegen 2015 veilig te stellen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordening van 03 april 2000 betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater en de afkoppeling van hemelwater in het kader van het algemeen waterbeleid;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 09 juni 2008 betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Ronse;

Overwegend dat voor gebouwen die volgens het zoneringsplan gelegen zijn in het individueel te optimaliseren buitengebied (rode cluster), het afvalwater individueel moet gezuiverd worden door middel van een IBA;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 01 juni 1995 - en daarop volgende wijzigingen - houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II - Afdeling 6.2.2) waarin wordt gesteld dat voor gebouwen gelegen in rode cluster waarvoor een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen of herbouwen van een gebouw na de vaststelling van het definitief zoneringsplan, het afvalwater onmiddellijk moet gezuiverd worden door middel van een IBA en dat voor gebouwen waarvan de stedenbouwkundige vergunning dateert van vóór de vaststelling van het definitief zoneringsplan, de voorwaarden van deze subafdeling in voege gaan op de datum vastgesteld in het uitvoeringsplan;

Overwegend dat de VMM bezig is met de opmaak van de Gebiedsdekkende Uitvoeringsplannen waarvan sprake in VLAREM II - Afdeling 6.2.2.;

Overwegend dat een IBA moet gebouwd en geëxploiteerd worden volgens de code van goede praktijk en voldoen aan de voorschriften uit VLAREM II subafdeling 6.2.2.4;

Overwegend dat een IBA kan vrijgesteld worden van de saneringsbijdrage indien aan TMVW een attest bezorgd wordt dat opgemaakt is door het stadsbestuur en dat verklaart dat de IBA is gebouwd en geëxploiteerd volgens de codes van goede praktijk en voldoet aan de voorschriften uit VLAREM II;

Overwegend dat sommige IBA's het afvalwater niet of onvoldoende zuiveren en dat sommige burgers nalaten om hierin de nodige stappen te ondernemen waardoor het afvalwater ongezuiverd in het ontvangende oppervlaktewater terecht komt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06 juli 2009 en de beslissing van de Gemeenteraad van 8 maart 2010 om akkoord te gaan met het collectief beheer van IBA's door TMVW en een vaste tussenkomst door de stad van € 2.500 per IBA en een restfinanciering van ± € 2.000 door de burger;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST : met 24 stemmen voor (CD&V GROEN-fractie, N-VA-fractie, sp.a-fractie en Liberale Unie-fractie) bij 4 onthoudingen (Vlaams Belang-fractie) :

Algemene bepalingen

Artikel 1.

Vanaf 01 juli 2013 wordt een belasting geheven op het niet plaatsen van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) of onvoldoende zuiveren van het afvalwater door de IBA conform de voorwaarden opgelegd in VLAREM II.

Toepassingsgebied

Artikel 2.

§1. De belasting is verschuldigd voor het gebouw dat volgens het zoneringsplan gelegen is in rode cluster en waarvoor in de stedenbouwkundige vergunning de verplichting tot plaatsen van een IBA werd opgelegd. De IBA moet geplaatst zijn ten laatste 1 jaar na de start van de bouwwerken.

§2. De belasting is verschuldigd voor het gebouw die volgens het zoneringsplan gelegen is in individueel te optimaliseren buitengebied (rode cluster) en waar de uiterlijke termijn voor plaatsing van een IBA zoals voorzien in het Gebiedsdekkend Uitvoeringsplan, reeds is verstreken.

§3. De belasting is verschuldigd voor het gebouw waar een IBA werd geplaatst maar waarvan het afvalwater onvoldoende wordt gezuiverd conform de voorwaarden opgelegd in VLAREM II en bijgevolg niet meer beschikt over een geldig attest voor de vrijstelling van de saneringsbijdrage.

Belastingplichtige

Artikel 3.

§1. De belasting slaat op het eigendom en is verschuldigd door wie op 1 januari van het belastingjaar eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker is van het belastbaar goed.

§2. Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of van vruchtgebruik bestaat, is respectievelijk de opstalgever, de erfpachtgever en naakte eigenaar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

§3. Indien het belastbaar goed in onverdeeldheid toebehoort aan verschillende personen, wordt de belasting op naam van de onverdeeldheid gevestigd, terwijl de leden hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de betaling van de volledige belasting.

Vaststellen belasting

Artikel 4.

§1. De belasting wordt vastgesteld op een forfaitair bedrag van € 500 voor elk jaar dat geen IBA aanwezig is.

§2. De belasting wordt vastgesteld op een forfaitair bedrag van € 500 voor elk jaar dat geen geldig attest voor vrijstelling van de saneringsbijdrage beschikbaar is voor de IBA. Een attest voor vrijstelling van de saneringsbijdrage wordt afgeleverd door het stadsbe-stuur indien analyseresultaten van het effluent beschikbaar zijn die aantonen dat het afvalwater voldoende gezuiverd wordt overeenkomstig de bepalingen in VLAREM II art. 6.2.2.4.

§3. De belasting uit artikel 4 §2 wordt niet gecumuleerd met de belasting uit artikel 4 §1.

§4. De belasting wordt vastgesteld per 1 januari volgend op de datum van opmaak van het proces-verbaal.

§5. De belasting is jaarlijks terugkerend zolang de eigenaar voldoet aan de bepalingen uit art.4§1 of art. 4§2.

§6. Indien de controle wordt geweigerd door de betrokken eigenaar, wordt er vanuit gegaan dat de eigenaar niet in orde is met onderhavig reglement en wordt de belasting geheven.

Vrijstellingen

Artikel 5.

§1. Aanvraag vrijstelling :

De aanvraag voor vrijstelling van de belasting moet worden ingediend, op straffe van verval, binnen 30 dagen vanaf de verzending van het aanslagbiljet, via beveiligde zending.

De houder van het zakelijk recht die gebruik wenst te maken van een vrijstelling zoals hierna in dit reglement beschreven, dient hiervoor zelf de nodige bewijsstukken voor te leggen aan de administratie.

§2. Vrijstelling voor een nieuwe eigenaar zoals bedoeld in art. 4.§1. :

De nieuwe eigenaar, die op 1 januari minder dan één jaar eigenaar is, wordt vrijgesteld van de belasting. Deze vrijstelling geldt voor één belastingjaar volgend op de datum van de notariële akte.

§3. Vrijstelling voor woningen en/of gebouwen volledig gelegen binnen een onteigeningsplan :

De eigenaar, zoals bedoeld in art. 4.§1., van woningen en/of gebouwen die op 1 januari van het belastingjaar binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan liggen of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigening wordt voorbereid.

Inkohiering

Artikel 6.

§1. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

§3. Bij niet betaling wordt een aangetekende laatste herinnering opgestuurd. De kosten voor het aangetekend verzenden zijn ten laste van de belastingschuldige. Tevens wordt een bijkomende verhoging van € 8 aangerekend als bijdrage in de administratieve kosten.

Beroep

Artikel 7.

§1. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belastingaanslag een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

§3. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

§4. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger het vraagt in het bezwaarschrift, wordt de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd op een hoorzitting.

Slotbepalingen

Artikel 8.

§1. Onderhavige belasting treedt in werking vanaf 01 juli 2013.

§2. Het dossier zal verder afgehandeld worden zoals voorzien in het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

§3. Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan TMVW-Aquario, de VMM en de Provinciegouverneur.

Voor gelijkvormig uittreksel :

De stadssecretaris,



Linda VANDEKERKHOVE



De voorzitter,



Lieven DHAENZE



لیون دهازه