

BESTUUR DER STAD RONSE

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD DD° 24 JUNI 2013

WAREN AANWEZIG : de heer **Lieven Dhaeze**, GR-voorzitter
De heer Luc Dupont, Burgemeester
De Schepenen : Jan Foulon, Ignace Michaux, Rudi Boudringhien,
Agnes Van Crombrugge, Joris Vandenhoecke en Wouter Stockman.

De raadsleden : Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Erik Tack, Pol Kerckhove, Diederik Van Hamme, Brigitte Vanhoutte, Nedia Gmati-Trabelsi, Tom Deputter, Björn Bordon, Dirk Deschaumes, Christiane Modde, Brigitte Goddaer, Sylvie De Bie, Abderrahim Lahlali, Aaron Demeulemeester, Sylvie Miclotte, Angélique Syroit, Isabelle Stockman, Koen Haelters, Sonia Azouzi en Frederik Vandebossche.

Mevrouw Linda Vandekerckhove, stadssecretaris.

Verontschuldigd : nihil.

De CD&V GROEN-fractie : Luc Dupont, Agnes Van Crombrugge, Yves Deworm, Joris Vandenhoecke, Diederik Van Hamme, Jan Foulon, Ignace Michaux, Wouter Stockman, Abderrahim Lahlali en Isabelle Stockman.

De N-VA-fractie : Brigitte Vanhoutte, Lieven Dhaeze, Aaron Demeulemeester, Angélique Syroit en Frederik Vandebossche.

De Liberale Unie-fractie : Rudi Boudringhien en Tom Deputter.

De SP.A-fractie : Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Nedia Gmati-Trabelsi, Björn Bordon, Sylvie De Bie, Sylvie Miclotte, Koen Haelters en Sonia Azouzi.

De Vlaams Belang-fractie : Erik Tack, Dirk Deschaumes, Christiane Modde en Brigitte Goddaer.

Mevrouw Nedia Gmati-Trabelsi, raadslid, vervoegt de gemeenteraadszitting bij de aanvang van het agendapunt 1 van de openbare zitting en verlaat de gemeenteraadszitting na afhandeling van dit agendapunt.

De heer Tom Deputter, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 4 en vervoegt opnieuw de raadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 5.

De heer Frederik Vandebossche en mevrouwen Isabelle Stockman en Angélique Syroit, raadsleden, verlaten eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 10 en vervoegen de zitting onmiddellijk opnieuw.

Mevrouw Isabelle Stockman, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 11 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Abderrahim Lahlali, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 12 en vervoegt opnieuw de raadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 14.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 13 en vervoegt opnieuw de raadszitting na afhandeling van het agendapunt 14.

De heer Jan Foulon, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 16 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Pol Kerckhove, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 17.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 24 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Rudi Boudringhien, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 25 en vervoegt deze onmiddellijk opnieuw.

De heer Aaron Demeulemeester, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 25.

De heer Erik Tack, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting na afhandeling van het agendapunt 30 en vervoegt deze opnieuw na afhandeling van het agendapunt 31.

Mevrouw Angélique Syroit, raadslid, verlaat de gemeenteraadszitting bij de behandeling en vóór de stemming van het agendapunt 31.

De heer Rudi Boudringhien, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 31 en vervoegt de zitting opnieuw bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 32.

Mevrouw Sylvie De Bie, raadslid, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 32 en vervoegt de zitting opnieuw bij de behandeling maar vóór de stemming van het agendapunt 33.

De zitting wordt geopend te 18.00 uur.

De gemeenteraad werd bijeengeroepen door de voorzitter van de gemeenteraad op 13 juni 2013.

OPENBARE ZITTING

7. BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET-PLAATSEN OF NIET-GEBRUIKEN VAN EEN HEMELWATERINSTALLATIE OF BUFFERINSTALLATIE. BESLISSING.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Europese Kaderrichtlijn Water van 22 december 2000 welke tot doel stelt om de watervoorraden, de waterbeheersing en de kwaliteit van de leefomgeving tegen 2015 veilig te stellen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 01 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordening van 03 april 2000 betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater en de afkoppeling van hemelwater in het kader van het algemeen waterbeleid;

Gelet op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 30 januari 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 01 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) waarin de voorkeur wordt gegeven aan (in volgorde van prioriteit) : opvang voor hergebruik, infiltratie op eigen terrein, buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, lozing in de regenwaterafvoerleiding in de straat;

Overwegend dat hemelwaterinstallaties met hergebruik en buffervoorzieningen bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel of aanpalende grachten verkleinen en bijgevolg de kans op overstromingen en overstortingen verkleinen;

Overwegend dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder drinkwater te verbruiken; dat hiermee het aanwenden van de schaarse grondstof grondwater op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen worden tegengegaan; dat water gebruikt voor spoelen van toiletten, voor schoonmaak, voor gebruik in de tuin en voor andere laagwaardige toepassingen als wasmachines niet de drinkwaterkwaliteit moet hebben;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST : met 24 stemmen voor (CD&V GROEN-fractie, N-VA-fractie, sp.a-fractie en Liberale Unie-fractie) bij 4 onthoudingen (Vlaams Belang-fractie) :

Algemene bepalingen

Artikel 1.

Vanaf 01 juli 2013 wordt een belasting geheven op het niet plaatsen en/of niet in gebruik zijn van een hemelwaterinstallatie of buffervoorziening conform de voorwaarden opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning en/of de goedgekeurde plannen horende bij de stedenbouwkundige vergunning.

Toepassingsgebied

Artikel 2.

§1. De belasting is verschuldigd wanneer het gebouw waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd geen hemelwaterinstallatie en/of buffervoorziening heeft geplaatst overeenkomstig de voorschriften opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning en/of de goedgekeurde plannen horende bij de stedenbouwkundige vergunning.

§2. De belasting is eveneens verschuldigd indien de hemelwaterinstallatie en/of buffervoorziening wel aanwezig is maar niet in werking conform de stedenbouwkundige voorschriften en/of de voorschriften in VLAREM (bv. onvoldoende hergebruikpunten zijnde minimaal twee aftappunten waaronder minstens 1 toilet, geen of defecte pomp-installatie, geen vertraagde afvoer,).

Belastingplichtige

Artikel 3.

§1. De belasting slaat op de eigendom en is verschuldigd door wie op 1 januari van het belastingjaar eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker is van het belastbaar goed.

§2. Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of van vruchtgebruik bestaat, is respectievelijk de opstalgever, de erfpachtgever en naakte eigenaar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

§3. Indien het belastbaar goed in onverdeeldheid toebehoort aan verschillende personen, wordt de belasting op naam van de onverdeeldheid gevestigd, terwijl de leden hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de betaling van de volledige belasting.

Vaststellen belasting

Artikel 4.

§1. De belasting wordt vastgesteld op een bedrag van € 0,05 per liter hemelwaterput of per liter buffervoorziening die is opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning maar niet is geplaatst. Indien een hemelwaterinstallatie of buffervoorziening werd geplaatst met een kleiner volume dan opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning, wordt enkel het ontbrekende volume belast.

§2. Indien de hemelwaterput of buffervolume wel aanwezig is maar er zijn geen voorzieningen voor effectief hergebruik van hemelwater (geen pompinstallatie of onvoldoende hergebruikpunten) of voor effectieve buffering (geen vertraagde afvoer), dan wordt een belasting vastgesteld van € 0,05 per liter hemelwaterput of per liter buffervoorziening die is opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning.

§3. De belasting uit artikel 4 §2 wordt niet gecumuleerd met de belasting uit artikel 4 §1.

§4. De belasting wordt vastgesteld per 1 januari volgend op de datum van opmaak van het proces-verbaal.

§5. De belasting blijft verschuldigd zolang de eigenaar geen controle aanvraagt bij het stadsbestuur waarbij kan vastgesteld worden dat een hemelwaterinstallatie en/of bufferinstallatie aanwezig is en in werking is zoals voorzien in de stedenbouwkundige vergunning en/of goedgekeurde plannen.

§5. Indien de controle wordt geweigerd door de betrokken eigenaar, wordt er vanuit gegaan dat de eigenaar niet in orde is met onderhavig reglement en wordt de belasting geheven.



Vrijstellingen

Artikel 5.

§1. Aanvraag vrijstelling :

De aanvraag voor vrijstelling van de belasting moet worden ingediend, op straffe van verval, binnen 30 dagen vanaf de verzending van het aanslagbiljet, via beveiligde zending.

De houder van het zakelijk recht die gebruik wenst te maken van een vrijstelling zoals hierna in dit reglement beschreven, dient hiervoor zelf de nodige bewijsstukken voor te leggen aan de administratie.

§2. Vrijstelling voor een nieuwe eigenaar zoals bedoeld in art.4.§1. :

De nieuwe eigenaar, die op 1 januari minder dan één jaar eigenaar is, wordt vrijgesteld van de belasting. Deze vrijstelling geldt voor één belastingjaar volgend op de datum van de notariële akte.

§3. Vrijstelling voor woningen en/of gebouwen volledig gelegen binnen een onteigeningsplan :

De eigenaar, zoals bedoeld in art.4.§1., van woningen en/of gebouwen die op 1 januari van het belastingjaar binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan liggen of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigening wordt voorbereid.

Inkohiering

Artikel 6.

§1. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

§3. Bij niet betaling wordt een aangetekende laatste herinnering opgestuurd. De kosten voor het aangetekend verzenden zijn ten laste van de belastingschuldige. Tevens wordt een bijkomende verhoging van € 8 aangerekend als bijdrage in de administratieve kosten.

Beroep

Artikel 7.

§1. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belastingaanslag een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

§3. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

§4. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger het vraagt in het bezwaarschrift, wordt de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd op een hoorzitting.

Slopbepalingen

Artikel 8.

§1. Onderhavige belasting treedt in werking vanaf 01 juli 2013.

§2. Het dossier zal verder afgehandeld worden zoals voorzien in het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

§3. Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan TMVW-Aquario, de VMM en de Provinciegouverneur.

De stadssecretaris,

Linda VANDEKERKHOVE

Voor gelijkvormig uittreksel :



De voorzitter,

Lieven DHAENZE